



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2025

№ 497

**Об условиях приватизации объектов, расположенных по адресу: г.Владимир,
ул.Горького, д.40**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «ЦОЭ Метод» от 21.01.2025 № 200-25 об оценке рыночной стоимости имущества, заявления индивидуального предпринимателя Ворошкевича Игоря Геннадьевича (ИП Ворошкевич И.Г.) от 13.11.2024 вх.№ 3099/26-08 **постановляю:**

1. Приватизировать следующие объекты, расположенные в здании по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.40, арендуемые ИП Ворошкевичем И.Г.:

– нежилое помещение, общей площадью 17,8 кв.м, кадастровый номер 33:22:024044:554;

– 50/473 доли в праве общей долевой собственности на нежилое помещение общей площадью 47,3 кв.м, кадастровый номер 33:22:024044:553 (далее - объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Цену продажи объекта приватизации в размере 1 657 700,00 (Один миллион шестьсот пятьдесят семь тысяч семьсот рублей 00 копеек) (без учета налога на добавленную стоимость).

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации - в рассрочку в течение пяти лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями не позднее десятого числа каждого месяца.

3. Предусмотреть преимущественное право ИП Ворошкевича И.Г. на приобретение объекта приватизации.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

4.2. Разместить постановление на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Обнародовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Букалова И.Н.

Глава города



Д.В. Наумов