



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.11.2023

№ 4495

**Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу:  
г.Владимир, ул.Полины Осипенко, д.23-а**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «Аналитик Центр» от 27.09.2023 № 7128/23 об оценке рыночной стоимости муниципального имущества, заявления общества с ограниченной ответственностью «Модель успеха» (далее — ООО «Модель успеха») от 19.07.2023 вх.№ 2014/26-08 **постановляю:**

1. Приватизировать арендуемое ООО «Модель успеха» нежилое помещение, расположенное на цокольном этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Полины Осипенко, д.23-а, общей площадью 37,4 кв.м, кадастровый номер 33:22:024088:3431 (далее — объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Цену продажи объекта приватизации в размере 1 981 000,00 руб. (Один миллион девятьсот восемьдесят одна тысяча рублей 00 копеек) (без учета налога на добавленную стоимость).

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации — в рассрочку в течение пяти лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями не позднее десятого числа каждого месяца.

3. Предусмотреть преимущественное право ООО «Модель успеха»

на приобретение объекта приватизации.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

4.2. Разместить его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Попова В.Л.

И.о. главы города

В.А. Гарев