



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2023

№ 250

**Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу:
г.Владимир, ул.Северная, д.25**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «Аналитик Центр» от 19.12.2022 № 9740/22 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, заявления ИП Полякова А.А. от 17.10.2022 вх.№ 2752/26-08 **постановляю:**

1. Приватизировать арендуемое индивидуальным предпринимателем Поляковым Артемом Александровичем нежилое помещение № II, расположенное на цокольном этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Северная, д.25, площадью 178,5 кв.м, кадастровый номер 33:22:024090:364 (далее — объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Цену продажи объекта приватизации в размере 11 055 000,00 руб. (Одиннадцать миллионов пятьдесят пять тысяч рублей 00 копеек) (без учета налога на добавленную стоимость).

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации — в рассрочку в течение пяти лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями не позднее десятого числа каждого месяца.

3. Предусмотреть преимущественное право индивидуального

предпринимателя Полякова Артема Александровича на приобретение объекта приватизации.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

4.2. Разместить его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Попова В.Л.

Глава города

Д.В. Наумов