

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:06:030111:379, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Владимир, город Владимир, микрорайон Оргтруд, улица 9 Октября, земельный участок 28а

31.01.2024

Наименование вопроса, рассматриваемого на общественных обсуждениях: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:06:030111:379, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Владимир, город Владимир, микрорайон Оргтруд, улица 9 Октября, земельный участок 28а, – для индивидуального жилищного строительства.

Организатор общественных обсуждений:

- управление архитектуры и строительства администрации города Владимира;
- администрация Фрунзенского района города Владимира.

Заявитель: Денисов А.В.

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира www.vladimir-city.ru 17.01.2024, размещалось на информационных стендах.

Протокол общественных обсуждений от 31.01.2024 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:06:030111:379, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Владимир, город Владимир, микрорайон Оргтруд, улица 9 Октября, земельный участок 28а, – для индивидуального жилищного строительства.

Количество участников общественных обсуждений: 1.

В ходе общественных обсуждений замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, не поступало.

Замечания и предложения иных участников общественных обсуждений:

От юридических лиц:

- Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира отмечает, что отсутствует доступ к земельному участку с территории общего пользования. В соответствии с п.4.2.3 «СП 30-102-99. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» планировочное решение малоэтажной жилой застройки должно обеспечивать проезд автотранспорта ко всем зданиям и сооружениям, в том числе к домам, расположенным на приквартирных

участках.

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

Предложения и замечания, требующие учета по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:06:030111:379, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Владимир, город Владимир, микрорайон Оргтруд, улица 9 Октября, земельный участок 28а, – для индивидуального жилищного строительства от участников общественных обсуждений:

- Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира отмечает, что отсутствует доступ к земельному участку с территории общего пользования. В соответствии с п.4.2.3 «СП 30-102-99. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» планировочное решение малоэтажной жилой застройки должно обеспечивать проезд автотранспорта ко всем зданиям и сооружениям, в том числе к домам, расположенным на приквартирных участках.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Общественные обсуждения по документации по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:06:030111:379, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Владимир, город Владимир, микрорайон Оргтруд, улица 9 Октября, земельный участок 28а, – для индивидуального жилищного строительства проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Владимир, утвержденным решением Совета народных депутатов города Владимира от 29.06.2018 № 67, постановлением главы города Владимира от 28.12.2023 № 54 «О назначении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 33:06:030111:379, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Владимир, город Владимир, микрорайон Оргтруд, улица 9 Октября, земельный участок 28а».