



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.10.2021

№ 2578

О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 16.04.2019 № 1005

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением администрации Владимирской области от 28.03.2019 № 235 «Об утверждении областной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области» и в целях обеспечения устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда **постановляю:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Владимира от 16.04.2019 № 1005 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда города Владимира» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации города Владимира от 24.03.2020 № 627, от 04.06.2020 № 1029, от 22.06.2020 № 1161, от 23.11.2020 № 535, от 18.12.2020 № 848, от 15.02.2021 № 304, от 23.04.2021 № 964, от 17.05.2021 № 1104, от 31.05.2021 № 1270, от 22.06.2021 № 1510, от 09.08.2021 № 1988, 08.09.2021 № 2304, от 20.09.2021 № 2386) следующие изменения:

1.1. В разделе I «Паспорт Программы» строку «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в новой редакции:

«Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составит – 381 445 309,60 рубля. Из них по этапам: 1 этап: 2019 год — 22 629 908,00 рубля; 2 этап: 2020 год — 28 486 328,19 рубля; 3 этап: 2021 год — 79 428 982,36 рубля; 4 этап: 2022 год — 105 717 500,00 рубля; 5 этап: 2023 год — 110 472 700,00 рубля;
--	--

<p>6 этап: 2024 год — 34 709 891,05 рубля. Источниками финансирования Программы являются: средства государственной корпорации Фонда содействия реформированию (далее — Фонд) — 252 006 096,89 рубля, из них по этапам:</p> <p>1 этап: 2019 год — 12 135 931,15 рубля;</p> <p>2 этап: 2020 год — 16 824 276,21 рубля;</p> <p>3 этап: 2021 год — 42 973 896,31 рубля;</p> <p>4 этап: 2022 год — 69 419 200,00 рубля;</p> <p>5 этап: 2023 год — 76 637 100,00 рубля;</p> <p>6 этап: 2024 год — 34 015 693,22 рубля; средства областного бюджета — 104 693 757,42 рубля, из них по этапам:</p> <p>1 этап: 2019 год — 6 991 935,26 рубля;</p> <p>2 этап: 2020 год — 5 354 169,26 рубля;</p> <p>3 этап: 2021 год — 22 517 304,53 рубля;</p> <p>4 этап: 2022 год — 35 889 900,00 рубля;</p> <p>5 этап: 2023 год — 33 419 800,00 рубля;</p> <p>6 этап: 2024 год — 520 648,37 рубля; средства местного бюджета — 24 745 455,29 рубля, из них по этапам:</p> <p>1 этап: 2019 год — 3 502 041,59 рубля;</p> <p>2 этап: 2020 год — 6 307 882,72 рубля;</p> <p>3 этап: 2021 год — 13 937 781,52 рубля;</p> <p>4 этап: 2022 год — 408 400,00 рубля;</p> <p>5 этап: 2023 год — 415 800,00 рубля;</p> <p>6 этап:</p>
--

2024 год — 173 549,46 рубля».

1.2. Раздел VI «Объем финансирования Программы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. В приложении № 1 к Программе:

1.3.1. В разделе I «Паспорт Подпрограммы № 1» строку «Объемы и источники финансирования Подпрограммы № 1» изложить в новой редакции:

«Объемы и источники финансирования Подпрограммы № 1	<p>Общий объем финансирования Подпрограммы № 1 составит — 268 301 701,60 рубля.</p> <p>Из них по этапам:</p> <p>1 этап: 2019 год — 13 416 000,00 рубля;</p> <p>2 этап: 2020 год — 20 401 328,19 рубля;</p> <p>3 этап: 2021 год — 50 658 482,36 рубля;</p> <p>4 этап: 2022 год — 70 890 100,00 рубля;</p> <p>5 этап: 2023 год — 78 225 900,00 рубля;</p> <p>6 этап: 2024 год — 34 709 891,05 рубля.</p> <p>Источниками финансирования Подпрограммы № 1 являются:</p> <p>средства Фонда — 252 006 096,89 рубля, из них по этапам:</p> <p>1 этап: 2019 год — 12 135 931,15 рубля;</p> <p>2 этап: 2020 год — 16 824 276,21 рубля;</p> <p>3 этап: 2021 год — 42 973 896,31 рубля;</p> <p>4 этап: 2022 год — 69 419 200,00 рубля;</p> <p>5 этап: 2023 год — 76 637 100,00 рубля;</p> <p>6 этап: 2024 год — 34 015 693,22 рубля;</p> <p>средства областного бюджета — 3 857 221,36 рубля, из них по этапам:</p> <p>1 этап: 2019 год — 185 754,05 рубля;</p> <p>2 этап: 2020 год — 257 514,41 рубля;</p> <p>3 этап: 2021 год — 657 804,53 рубля;</p>
---	--

	<p>4 этап: 2022 год — 1 062 500,00 рубль;</p> <p>5 этап: 2023 год — 1 173 000,00 рубль;</p> <p>6 этап: 2024 год — 520 648,37 рубль;</p> <p>средства местного бюджета — 12 438 383,35 рубль, из них по этапам:</p> <p>1 этап: 2019 год — 1 094 314,80 рубль;</p> <p>2 этап: 2020 год — 3 319 537,57 рубль;</p> <p>3 этап: 2021 год — 7 026 781,52 рубль;</p> <p>4 этап: 2022 год — 408 400,00 рубль;</p> <p>5 этап: 2023 год — 415 800,00 рубль;</p> <p>6 этап: 2024 год — 173 549,46 рубль».</p>
--	--

1.3.2. Раздел VI «Ресурсное обеспечение Подпрограммы № 1» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Литвинкина С.В., первого заместителя главы администрации города Гарева В.А., заместителя главы администрации города Норихина Д.В., заместителя главы администрации города, начальника управления архитектуры и строительства Сысуева С.А.

Глава города

А.С. Шохин

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Владимира
от 07.10.2021 № 2578

VI. Объем финансирования Программы

Общий объем финансирования Программы составит —
381 445 309,60 рубля.

Из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 22 629 908,00 рубля;

2 этап:

2020 год — 28 486 328,19 рубля;

3 этап:

2021 год — 79 428 982,36 рубля;

4 этап:

2022 год — 105 717 500,00 рубля;

5 этап:

2023 год — 110 472 700,00 рубля;

6 этап:

2024 год — 34 709 891,05 рубля.

Источниками финансирования Программы являются:

средства Фонда — 252 006 096,89 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 12 135 931,15 рубля;

2 этап:

2020 год — 16 824 276,21 рубля;

3 этап:

2021 год — 42 973 896,31 рубля;

4 этап:

2022 год — 69 419 200,00 рубля;

5 этап:

2023 год — 76 637 100,00 рубля;

6 этап:

2024 год — 34 015 693,22 рубля;

средства областного бюджета — 104 693 757,42 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 6 991 935,26 рубля;

2 этап:

2020 год — 5 354 169,26 рубля;

3 этап:

2021 год — 22 517 304,53 рубля;

4 этап:

2022 год — 35 889 900,00 рубля;

5 этап:

2023 год — 33 419 800,00 рубля;

6 этап:

2024 год — 520 648,37 рубля;

средства местного бюджета — 24 745 455,29 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 3 502 041,59 рубля;

2 этап:

2020 год — 6 307 882,72 рубля;

3 этап:

2021 год — 13 937 781,52 рубля;

4 этап:

2022 год — 408 400,00 рубля;

5 этап:

2023 год — 415 800,00 рубля;

6 этап:

2024 год — 173 549,46 рубля.

Расчет объема финансовых средств, необходимых для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, произведен исходя из расчета стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Владимирской области и общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках Программы в 2019-2021 годах в соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.04.2019 №197/пр, от 21.06.2019 № 353/пр, от 18.09.2019 № 553/пр, от 19.12.2019 № 827/пр, от 13.03.2020 № 122/пр, от 29.06.2020 № 351/пр, 29.09.2020 № 557/пр, от 24.12.2020 № 852/пр, от 26.02.2021 № 94/пр составляет 36 928,00 рубля.

Планируемый размер возмещения стоимости в городе Владимире одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в рамках Программы приравнивается к планируемой стоимости приобретения (строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер выкупной стоимости жилого помещения, изымаемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется органами местного самоуправления на стадии реализации Программы в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

При превышении площади предоставляемых жилых помещений, превышении цены за 1 кв. м предоставляемых и изымаемых жилых помещений

оплата такого превышения осуществляется в пределах средств, предусмотренных бюджетом муниципального образования город Владимир.

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Владимира
от 07.10.2021 № 2578

VI. Ресурсное обеспечение Подпрограммы № 1

Общий объем финансирования Подпрограммы № 1 составит — 268 301 701,60 рубля.

Из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 13 416 000,00 рубля;

2 этап:

2020 год — 20 401 328,19 рубля;

3 этап:

2021 год — 50 658 482,36 рубля;

4 этап:

2022 год — 70 890 100,00 рубля;

5 этап:

2023 год — 78 225 900,00 рубля;

6 этап:

2024 год — 34 709 891,05 рубля.

Источниками финансирования Подпрограммы № 1 являются:

средства Фонда — 252 006 096,89 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 12 135 931,15 рубля;

2 этап:

2020 год — 16 824 276,21 рубля;

3 этап:

2021 год — 42 973 896,31 рубля;

4 этап:

2022 год — 69 419 200,00 рубля;

5 этап:

2023 год — 76 637 100,00 рубля;

6 этап:

2024 год — 34 015 693,22 рубля;

средства областного бюджета — 3 857 221,36 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 185 754,05 рубля;

2 этап:

2020 год — 257 514,41 рубля;

3 этап:

2021 год — 657 804,53 рубля;

4 этап:

2022 год — 1 062 500,00 рубля;

5 этап:

2023 год — 1 173 000,00 рубля;

6 этап:

2024 год — 520 648,37 рубля;

средства местного бюджета — 12 438 383,35 рубля, из них по этапам:

1 этап:

2019 год — 1 094 314,80 рубля;

2 этап:

2020 год — 3 319 537,57 рубля;

3 этап:

2021 год — 7 026 781,52 рубля;

4 этап:

2022 год — 408 400,00 рубля;

5 этап:

2023 год — 415 800,00 рубля;

6 этап:

2024 год — 173 549,46 рубля.

Расчет объема финансовых средств, необходимых для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, произведен исходя из расчета стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Владимирской области и общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для приобретения жилых помещений в рамках Подпрограммы № 1 в 2019-2021 годах в соответствии с приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.04.2019 №197/пр, от 21.06.2019 № 353/пр, от 18.09.2019 № 553/пр, от 19.12.2019 № 827/пр, от 13.03.2020 № 122/пр, от 29.06.2020 № 351/пр, 29.09.2020 № 557/пр, от 24.12.2020 № 852/пр, от 26.02.2021 № 94/пр составляет 36 928,00 рубля.

Планируемый размер возмещения стоимости в городе Владимире одного квадратного метра изымаемого жилого помещения, выплачиваемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, в рамках Подпрограммы № 1 приравнивается к планируемой стоимости приобретения (строительства) жилых помещений в населенных пунктах области, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений.

Фактический размер выкупной стоимости жилого помещения, изымаемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется органами местного самоуправления на стадии реализации Программы в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

При превышении площади предоставляемых жилых помещений, превышении цены за 1 кв. м предоставляемых и изымаемых жилых помещений

оплата такого превышения осуществляется в пределах средств, предусмотренных бюджетом муниципального образования город Владимир.