

Приложение
к решению Совета народных
депутатов города Владимира
от 29.06.2018 № 67

ПОРЯДОК

организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам в сфере градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Владимир

Статья 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Владимир и устанавливает порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний для обсуждения проектов муниципальных правовых актов муниципального образования город Владимир по вопросам местного значения в сфере градостроительной деятельности, в том числе:

- проектов генерального плана муниципального образования город Владимир, проектов по внесению изменений в него, за исключением случаев, предусмотренных частью 18 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- проектов правил землепользования и застройки муниципального образования город Владимир, проектов по внесению изменений в них, за исключением случаев, предусмотренных частью 3.1 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- проектов планировки территорий и проектов межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных частью 12 статьи 43, частью 5.1 статьи 46 и частью 10 статьи 46.9 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- вопросов предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования (городской округ) город Владимир. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства предусмотрен проектом планировки территории и (или) проектом межевания территории, утвержденным в порядке, предусмотренном статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в границах которой расположен такой земельный участок и (или) объект капитального

строительства, принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования осуществляется с учетом заключения о результатах публичных слушаний, общественных обсуждений, проведенных в отношении соответствующего проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории.

В случаях если условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства предусмотрен проектом планировки территории и (или) проектом межевания территории, утвержденными в порядке, предусмотренном статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в границах которой расположен такой земельный участок и (или) объект капитального строительства, которые в соответствии с частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации не рассматривались на публичных слушаниях, принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования осуществляется с учетом заключения о результатах публичных слушаний, проведенных по каждому вопросу предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- вопросов отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования город Владимир;

- проектов правил благоустройства территорий муниципального образования город Владимир.

2. В настоящем порядке под публичными слушаниями понимается непосредственное добровольное и безвозмездное участие жителей муниципального образования город Владимир, правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства в осуществлении местного самоуправления в виде очного обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам градостроительной деятельности.

Под общественными обсуждениями понимается непосредственного добровольное и безвозмездное участие жителей муниципального образования город Владимир, правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства в осуществлении местного самоуправления посредством официального сайта органов местного самоуправления города Владимира (далее — официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее - информационные системы) обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам градостроительной деятельности.

Порядок организации и проведения общественных обсуждений включает в себя:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и (или) в информационных системах и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Порядок организации и проведения публичных слушаний включает в себя:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

3. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в целях:

- соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности;
- соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- информирования жителей муниципального образования город Владимир о содержании проектов по вопросам градостроительной деятельности.
- подготовки предложений и рекомендаций по вопросам градостроительной деятельности.

4. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний являются:

- по проектам генерального плана муниципального образования город Владимир, проектам правил благоустройства территорий муниципального образования город Владимир, в том числе по проектам внесения в них изменений – жители муниципального образования город Владимир, правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах муниципального образования город Владимир. В случае подготовки проекта по внесению изменений в генеральный план применительно к отдельным населенным пунктам муниципального образования город Владимир, участниками общественных обсуждений или публичных слушаний являются жители населенного(ых) пункта(ов), правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах населенного(ых) пункта(ов), применительно к которым осуществляется подготовка таких проектов;

- по проектам правил землепользования и застройки муниципального образования город Владимир, в том числе по внесению изменений в них - жители муниципального образования город Владимир, правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах муниципального образования город Владимир. В случае подготовки проекта правил землепользования и застройки применительно к части территории муниципального образования город Владимир, участниками общественных обсуждений или публичных слушаний являются жители, а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка такого проекта. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, участниками общественных обсуждений или публичных слушаний являются жители, а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент;

- по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий города Владимира - граждане, проживающие на территории, правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории применительно к которой осуществляется подготовка таких проектов, лица, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов;

- по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства и по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в границах муниципального образования город

Владимир - граждане, проживающее в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, участниками общественных обсуждений или публичных слушаний являются правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам в сфере градостроительной деятельности могут являться:

- представители структурных подразделений администрации города в соответствии с полномочиями по рассматриваемому вопросу;
- депутаты Совета народных депутатов города Владимира;
- специалисты и эксперты в области градостроительной деятельности;
- представители ресурсоснабжающих организаций;
- представители общественных организаций;
- представители средств массовой информации;
- представители исполнительных органов государственной власти Владимирской области, уполномоченных в области градостроительной деятельности.

При проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам в сфере градостроительной деятельности всем заинтересованным лицам должны быть обеспечены равные возможности для выражения своего мнения.

5. Границы проведения общественных обсуждений или публичных слушаний определяются в зависимости от рассматриваемого вопроса в сфере градостроительной деятельности и включают:

- по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проекту правил благоустройства территорий муниципального образования город Владимир, в том числе по проектам внесения в них изменений – границы муниципального образования город Владимир. В случае если общественные обсуждения или публичные слушания проводятся по проекту генерального плана и правил землепользования и застройки, подготовленных применительно к части территории городского округа, границы общественных обсуждений или публичных слушаний определяются границами территории, в отношении которой подготовлены такие проекты;
- по проектам планировки территорий и проектам межевания территорий – границы территории, в отношении которой подготовлены такие проекты

планировки и проекты межевания;

- по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства и по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных размеров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок и (или) объект капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, границы проведения общественных обсуждений или публичных слушаний должны включать земельные участки и (или) объекты капитального строительства, подверженные риску такого негативного воздействия.

Статья 2. Назначение общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Главой администрации города определяется форма непосредственного добровольного и безвозмездного участия жителей муниципального образования город Владимир, правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства в осуществлении местного самоуправления в виде общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности и принимается решение о назначении общественных обсуждений по проектам в сфере градостроительной деятельности. Главой города по определенной главой администрации форме непосредственного добровольного и безвозмездного участия жителей муниципального образования город Владимир принимается решение о назначении публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности. Решение о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности принимается на основании уведомления исполнительного органа государственной власти Владимирской области, уполномоченного в области градостроительной деятельности, содержащего:

- материалы проекта рассматриваемого вопроса в сфере градостроительной деятельности;

- информацию о соответствии документации по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории), направляемой на общественные обсуждения или публичные слушания, требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В решении о назначении общественных обсуждений или публичных

слушаний указываются информация:

1) о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

5) об официальном сайте и (или) в информационных системах, на которых будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационные материалы к нему;

6) о дате, времени и месте проведения собрания или собраний в случае назначения публичных слушаний;

7) об органе местного самоуправления, уполномоченном на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний (структурное подразделение администрации города Владимира) (далее — организатор общественных обсуждений или публичных слушаний).

3. Во исполнение решения о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний администрация города Владимира определяет структурные подразделения, ответственные за организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Решение о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном Уставом муниципального образования город Владимир для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов города Владимира. В случае, если полный текст решения опубликован в печатном средстве массовой информации, полный текст решения размещается на официальном сайте.

Статья 3. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Оповещение жителей о начале общественных обсуждений или публичных слушаний оформляется по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку и включает в себя информацию:

- о наименовании и адресе органа, уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний;

- о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, перечень информационных материалов к проекту,

- о наименовании (для юридических лиц), ФИО (для физических лиц), адрес юридического лица, предложивших проект по вопросам градостроительной деятельности;

- о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний;

- о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

- о порядке, сроке, форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- об официальном сайте и (или) информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений), на которых будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационные материалы к нему;

- о дате, времени и месте проведения собрания или собраний в случае назначения публичных слушаний.

2. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

Кроме того, оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний распространяется в иных общедоступных местах - на информационных стендах.

Статья 4. Требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных

слушаний

1. Оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний размещаются на информационных стендах:

- оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления;

- расположенных в местах массового скопления граждан;

- расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон, в границах которых расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, и (или) земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты (далее - территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания);

- расположенных в границах земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов;

- иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

Статья 5. Порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях

1. В течение всего периода размещения на официальном сайте и (или) в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.

2. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций должны содержаться в оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, осуществляется структурными подразделениями администрации города, ответственными за организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Материалы экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, должны быть представлены в полном составе, определенном заданием на

проектирование, за исключением материалов, содержащих сведения, отнесенные федеральным законодательством к категории ограниченного доступа.

5. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями организатора общественных обсуждений или публичных слушаний или созданного им коллегиального совещательного органа и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Статья 6. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Структурные подразделения администрации города, ответственные за организацию и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний:

- обеспечивают оповещение (информирование) о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;

- обеспечивают размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и (или) в информационных системах (с использованием сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг) (в случае проведения общественных обсуждений) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

- проводят экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

- при проведении публичных слушаний организуют и проводят собрание или собрания участников публичных слушаний.

2. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных

объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Не требуется представление указанных в пункте 2 настоящей статьи документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 2 настоящей статьи, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

4. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

5. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и (или) в информационных системах (с использованием сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг) (в случае проведения общественных обсуждений) и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

6. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

7. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

8. Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

9. В случае проведения публичных слушаний собрание или собрания участников публичных слушаний проводятся в день, время и в месте, указанных в решении о назначении публичных слушаний, независимо от количества участников.

10. В случае отказа физического или юридического лица, предложившего проект решения по вопросам градостроительной деятельности, от участия в публичных слушаниях, собрание или собрания участников публичных слушаний проводятся в установленном порядке в день, время и в месте, указанных в решении о назначении публичных слушаний.

11. В случае изменения даты, времени и места проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае форс-мажорных обстоятельств) собрание или собрания проводятся после повторного оповещения о проведении собрания или собраний участников публичных слушаний с указанием информации о дате, времени и месте проведения.

12. В ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний осуществляется аудиозапись.

13. Собрание или собрания участников публичных слушаний проводятся в помещениях (местах), пригодных для демонстрации обсуждаемых проектов и осуществления аудиозаписи.

14. Перед началом проведения собрания или собраний участников публичных слушаний структурное подразделение администрации города, ответственное за организацию публичных слушаний, осуществляет регистрацию участников публичных слушаний.

15. Регистрация участников собрания или собраний участников публичных слушаний осуществляется перед началом собрания или собраний с указанием:

- фамилии, имени, отчества и адреса места жительства гражданина (подтверждается предъявлением паспорта);

- наименования, места нахождения, основного государственного регистрационного номера юридического лица, фамилии, имени, отчества его руководителя или представителя, реквизитов документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица.

16. Участники публичных слушаний имеют право:

- выступать в ходе собрания или собраний участников публичных слушаний;

- вносить свои предложения и замечания к обсуждаемому проекту;

- подавать для приобщения к протоколу публичных слушаний подготовленные и изложенные в письменном виде обращения, заявления и возражения по вопросам публичных слушаний.

17. Участники публичных слушаний обязаны соблюдать регламент публичных слушаний и общественный порядок.

18. Председательствует на собрании или собраниях участников публичных слушаний представитель структурного подразделения администрации города, ответственного за организацию публичных слушаний.

19. Председательствующий:

- 1) открывает и закрывает собрание или собрания участников публичных слушаний в установленное время;

- 2) предоставляет время для выступления (информирования) лицам, предложившим проект по вопросам градостроительной деятельности;

- 3) предоставляет возможность для вопросов и выступлений в порядке очереди и (или) по мере поступления;

- 4) рассматривает организационные вопросы;

- 5) информирует о проведении аудиозаписи в ходе собрания или собраний

участников публичных слушаний;

б) представляет представителей заказчика, структурных подразделений администрации города, депутатов Совета народных депутатов, других должностных лиц;

7) осуществляет контроль поддержания общественного порядка и соблюдения участниками этических норм поведения.

20. Председательствующий вправе:

- предложить выступающему высказываться по существу обсуждаемого вопроса;

- отклонить вопрос участника, если сформулированный им вопрос не имеет непосредственного отношения к теме публичных слушаний;

- прерывать выступающего после предупреждения, сделанного ему ранее, если лимит времени на выступление исчерпан;

- задавать уточняющие вопросы выступающему по окончании его выступления.

21. После завершения регистрации председательствующий объявляет:

- тему публичных слушаний (перечень вопросов, выносимых на публичные слушания);

- структурные подразделения администрации города, ответственные за организацию и проведение публичных слушаний, а также физических или юридических лиц (либо их представителей), предлагающих проект решения в сфере градостроительной деятельности;

- список приглашенных и прибывших на собрание участников публичных слушаний, уполномоченных представителей структурных подразделений администрации города, исполнительного органа государственной власти Владимирской области, уполномоченного в области градостроительной деятельности, депутатов, специалистов в области градостроительной деятельности, представителей других организаций и СМИ, участвующих в публичных слушаниях;

- количество зарегистрированных участников публичных слушаний;

- предложения по регламенту проведения собрания участников публичных слушаний.

22. Регламент проведения собрания участников публичных слушаний включает:

1) выступления докладчиков и содокладчиков по представленному проекту градостроительного решения;

2) вопросы к докладчикам и содокладчикам;

3) выступления участников публичных слушаний с предложениями и замечаниями по существу обсуждаемого проекта. Время выступления определяется исходя из количества выступающих, но не более 5 минут на одно выступление.

23. Участники публичных слушаний задают вопросы устно с места после предоставления им слова председательствующим либо путем передачи записок с вопросами к докладчикам.

Перед озвучиванием вопроса участник публичных слушаний обязан представиться. В случае письменных вопросов необходимо указать имя и фамилию в записке с вопросом. Вопросы, поданные в виде записок, озвучивает председательствующий.

24. Участники публичных слушаний в ходе собрания не могут быть ограничены в праве задать вопрос или выступить с предложением либо замечанием, если сформулированный ими вопрос имеет непосредственное отношение к теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний не может быть прекращено раньше, чем будут получены ответы на вопросы, и высказутся по существу обсуждаемого проекта все желающие участники публичных слушаний.

В случае, если обсуждение выходит за рамки регламента, участники могут принять решение о прекращении дальнейших прений или о внесении изменений в регламент публичных слушаний.

25. Предложения и замечания по существу обсуждаемого проекта могут быть внесены в ходе собрания участников публичных слушаний посредством:

- 1) устного выступления на собрании;
- 2) подачи в ходе собрания письменных предложений и замечаний председательствующему на публичных слушаниях.

Также в период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта, в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 6 настоящего Порядка.

Статья 7. Порядок подготовки протоколов общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний в течение 10 (десяти) рабочих дней после окончания сроков проведения общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний по

форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

В протоколе общественных обсуждений или публичных слушаний указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

3. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

4. В протокол (протоколы) также включаются изложенные в письменном виде и поступившие в течение срока проведения общественных обсуждений или публичных слушаний замечания и предложения участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Протокол (протоколы) общественных обсуждений или публичных

слушаний составляются в трех экземплярах.

Каждый экземпляр протокола (протоколов) общественных обсуждений или публичных слушаний прошивается, заверяется организатором общественных обсуждений или публичных слушаний.

Хранение одного экземпляра протокола общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется органом, уполномоченным на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний. Остальные экземпляры направляются в исполнительный орган государственной власти Владимирской области, уполномоченный в области градостроительной деятельности, а также в Совет народных депутатов города Владимира, в случаях проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генерального плана, правил землепользования и застройки. Лицам, представившим проект градостроительного решения, направляются копии протоколов общественных обсуждений или публичных слушаний, заверенные органом уполномоченным на проведение публичных слушаний.

6. По письменному запросу гражданина, объединения граждан, общественных организаций, органа государственной власти или других лиц орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений или слушаний, обязан предоставить копии протоколов общественных обсуждений или публичных слушаний или ознакомить с ними в сроки, определенные действующим законодательством.

7. В случае отказа физического или юридического лица, предложившего проект решения, от проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний оформляются в установленном порядке с указанием факта такого отказа (отсутствия на публичных слушаниях).

К протоколам приобщается письменный отказ от проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

Статья 8. Порядок подготовки заключений о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний

1. На основании протоколов общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний оформляет заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

2. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном Уставом муниципального образования город Владимир для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов города Владимира, и размещается на официальном сайте и (или) информационных системах.

Статья 9. Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в сроки, исчисляемые:

- по проектам, указанным в пунктах 1.1 и 1.3 настоящей статьи, со дня оповещения жителей (информационного сообщения) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

- со дня опубликования проекта правил землепользования и застройки.

1.1. По проекту Генерального плана муниципального образования город Владимир, проекту правил благоустройства территорий муниципального

образования город Владимир, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, в том числе по проектам внесения изменений в них - не менее одного и не более трех месяцев.

1.2. По проектам правил землепользования и застройки - не менее двух и не более четырех месяцев. В случае подготовки проекта правил землепользования и застройки применительно к части территории городского округа, а также в случае подготовки проекта изменений в правила землепользования и застройки в части изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по таким проектам составляет не более одного месяца;

1.3. По вопросам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - не более одного месяца.

Статья 10. Финансирование проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генерального плана, правил благоустройства территорий, правил землепользования и застройки, проектам планировки территорий и проектам межевания территорий, в том числе проектам внесения изменений в них, выполняемых на основании муниципального контракта, осуществляются из средств городского бюджета.

2. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, вопросам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет соответственно физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ОПОВЕЩЕНИЯ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

На общественные обсуждения или публичные слушания представляется проект _____
(наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях)

Перечень информационных материалов к проекту _____

Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся _____

(срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний)

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, представлен на экспозиции по адресу _____.

Экспозиция открыта с _____ (дата открытия экспозиции) по _____ (дата закрытия экспозиции).

Посещение экспозиции возможно _____

(дни и часы посещения)

Собрание участников публичных слушаний состоится _____ (дата, время) по адресу _____ (в случае проведения публичных слушаний).

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, размещен на _____

(официальный сайт органа местного самоуправления, государственная или муниципальная информационная система, обеспечивающая проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», либо региональный портал государственных и муниципальных услуг (в случае проведения общественных обсуждений))

Период размещения проекта на официальном сайте или в информационных системах (в случае проведения общественных обсуждений) _____

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаний, и информационных материалов к нему на официальном сайте и (или) в информационных системах (в случае проведения общественных обсуждений) и проведения экспозиции участники общественных обсуждений или публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний _____

(наименование структурного подразделения администрации города, адрес, номера контактных справочных телефонов)

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ПРОТОКОЛА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

"__" _____ 20__ г.

Наименование проекта, рассматриваемого на общественных обсуждениях или публичных слушаниях _____

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний _____

Застройщик (заказчик), потенциальный инвестор _____

Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний опубликовано
"__" _____ 20__ г. _____ (источник опубликования)

Проект, рассматриваемый на общественных обсуждениях или публичных слушаниях,
представлен на экспозиции по адресу _____.

Экспозиция работала с _____ (дата открытия экспозиции) по _____
_____ (дата закрытия экспозиции).

Режим работы экспозиции _____
(дни и часы посещения)

Собрание участников публичных слушаний состоялось _____ (дата, время)
по адресу _____ (в случае
проведения публичных слушаний).

Проект, рассматриваемый на общественных обсуждениях или публичных слушаниях,
размещался на _____

(официальный сайт органа местного самоуправления, государственная или
муниципальная информационная система, обеспечивающая проведение
общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной
сети «Интернет», либо региональный портал государственных и
муниципальных услуг (в случае проведения общественных обсуждений))

Период размещения проекта на официальном сайте или в информационных системах (в
случае проведения общественных обсуждений) _____

Состав информационных материалов к проекту _____

В ходе общественных обсуждений или публичных слушаний поступили:

- замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах
которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания:

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения

- замечания и предложения иных участников общественных обсуждений или публичных

слушаний:

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения

В протокол включены письменные предложения и замечания от участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

вх. N _____ от "___" _____ 20__ г.

вх. N _____ от "___" _____ 20__ г.

вх. N _____ от "___" _____ 20__ г.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

Представитель органа, уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний _____

Представитель исполнительного органа государственной власти Владимирской области, уполномоченного в области градостроительной деятельности _____

Лицо (представитель), заинтересованное в проведении общественных обсуждений или публичных слушаний _____

Протокол составлен _____

(должность, Ф.И.О.)

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ЗАКЛЮЧЕНИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ
ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

"__" _____ 20__ г.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях _____

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний _____

Застройщик (заказчик), потенциальный инвестор _____

Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний опубликовано
"__" _____ 20__ г. _____ (источник опубликования)

Реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний _____

Количество участников общественных обсуждений или публичных слушаний _____

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения или публичные слушания: _____

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний: _____

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний: _____

Выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний _____