



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2023

№ 4114

**Об условиях приватизации нежилого здания, расположенного по адресу:
г.Владимир, ул.Мостостроевская, д.12, совместно с занимаемым земельным
участком**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «Аналитик Центр» от 15.08.2023 № 5461/23 об оценке рыночной стоимости муниципального имущества, заявления Индивидуального предпринимателя Григоряна Эдика Робиновича (далее — ИП Григорян Э.Р.) от 02.06.2023 вх.№ 1508/26-08 **постановляю:**

1. Приватизировать арендуемое ИП Григоряном Э.Р. нежилое здание, расположенное по адресу: г.Владимир, ул.Мостостроевская, д.12, общей площадью 694,8 кв.м, кадастровый номер 33:22:016010:49, совместно с занимаемым земельным участком общей площадью 2 946,0 кв.м, вид разрешенного использования — под промышленные предприятия, кадастровый номер 33:22:016010:9 (далее — объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Цену продажи объекта приватизации в размере 26 998 000,00 руб. (Двадцать шесть миллионов девятьсот девяносто восемь тысяч рублей 00 копеек) (без учета налога на добавленную стоимость), в том числе 19 489 000,00 руб. (Девятнадцать миллионов четыреста восемьдесят девять тысяч рублей 00 копеек) - стоимость нежилого здания, 7 509 000,00 руб. (Семь миллионов пятьсот девять тысяч рублей 00 копеек) — стоимость земельного участка.

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации — в рассрочку в течение пяти лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями не позднее десятого числа каждого месяца.

3. Предусмотреть преимущественное право ИП Григоряна Э.Р. на приобретение объекта приватизации.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

4.2. Разместить его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Попова В.Л.

Глава города

Д.В. Наумов