

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 27.03.2009 № 923

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ: Г.ВЛАДИМИР, УЛ.РАСТОПЧИНА, Д.43, ПЛОЩАДЬЮ 90,5 КВ.М

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «ВладИнком-Групп» от 10.03.2009 № 274/18-09 об оценке рыночной стоимости нежилых помещений и заявления индивидуального предпринимателя Николаева В.П. от 19.02.2009 о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать нежилые помещения, расположенные на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Растопчина, д.43, общей площадью 90,5 кв.м, арендуемые индивидуальным предпринимателем Николаевым В.П. на основании договора аренды от 30.01.2003 № 3024.

2. Установить:

2.1. Нормативную цену объекта приватизации в размере 3 084 745 (Три миллиона восемьдесят четыре тысячи семьсот сорок пять) рублей 76 копеек, без учета налога на добавленную стоимость.

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации – в рассрочку в течение 2-х лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями.

3. Предусмотреть преимущественное право индивидуального предпринимателя Николаева Владимира Павловича на приобретение арендуемых нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Растопчина, д.43, общей площадью 90,5 кв.м.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира (Шохин А.С.) в течение десяти дней направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проекты договора купли-продажи муниципального имущества и договора о его залоге.

5. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира Шохина А.С.

И.о. главы города

В.А. Гарев