

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 19.01.2009 № 41

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ: Г.ВЛАДИМИР, УЛ.ЛЕРМОНТОВА, Д.21-А

В соответствии со ст.23 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного и муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549, «Программой приватизации муниципального имущества города Владимира на 2008 год и основными направлениями приватизации муниципального имущества на 2008 — 2010 годы», утвержденными решением Совета народных депутатов города Владимира от 23.01.2008 № 6, на основании отчета индивидуального предпринимателя Шамышева С.К. от 13.08.2008 № 02/05-08-08СК об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости и в связи с признанием аукциона по продаже нежилых помещений по адресу: г.Владимир, ул.Лермонтова, д.21-а, несостоявшимся

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать нежилые помещения, расположенные в здании по адресу: г.Владимир, ул.Лермонтова, д.21-а, общей площадью 262,9 кв.м, посредством публичного предложения.

2. Установить:

2.1. Нормативную цену объекта приватизации в размере 1 950 000 (Один миллион девятьсот пятьдесят тысяч) рублей.

2.2. Цену первоначального предложения в размере 3 900 000 (Три миллиона девятьсот тысяч) рублей.

2.3. Минимальную цену предложения (цену отсечения) в размере 2 150 000 (Два миллиона сто пятьдесят тысяч) рублей.

2.4. Срок оплаты объекта приватизации – единовременно, в течение десяти дней после регистрации заявки на приобретение имущества.

2.5. Обременения, подлежащие включению в информационное сообщение и договор купли-продажи объекта приватизации:

2.5.1. При наличии в приобретенных помещениях инженерных коммуникаций, связанных с общей эксплуатацией здания, покупатель обязуется обеспечивать доступ в помещения работников ремонтно-эксплуатационных организаций и аварийно-технических служб для проведения осмотра, профилактических и (или) аварийных работ.

2.5.2. Приватизируемый объект передан в аренду на основании договора аренды от 11.02.2008 № 4320, срок действия которого заканчивается 15.02.2013.

3. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира (Шохин А.С.) в срок до 13.02.2009 опубликовать информационное сообщение о продаже муниципального имущества в средствах массовой информации и на официальном Интернет-сервере органов местного самоуправления г.Владимира «Город Владимир».

4. Постановление главы города Владимира от 08.10.2008 № 3690 «Об условиях приватизации нежилых помещений по адресу: г.Владимир, ул.Лермонтова, д.21-а» считать утратившим силу.

5. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира Шохина А.С.

Глава города

А.П. Рыбаков