

## ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 27.07.2009 № 2265

#### ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ: Г.ВЛАДИМИР, ПРОСПЕКТ ЛЕНИНА, Д.45, ПЛОЩАДЬЮ 52,4 КВ.М

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ЗАО «Агентство профессиональной экспертизы собственности» от 25.06.2009 № Н-2009/16-06 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости и заявления индивидуального предпринимателя Майорова В.В. от 05.02.2009 о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать нежилые помещения, расположенные в цокольном этаже здания по адресу: г.Владимир, проспект Ленина, д.45, общей площадью 52,4 кв.м, арендуемые индивидуальным предпринимателем Майоровым Виктором Владимировичем на основании договора аренды от 23.06.2003 № 3155.

2. Установить:

2.1. Нормативную цену объекта приватизации в размере 1 062 288 (Один миллион шестьдесят две тысячи двести восемьдесят восемь) рублей 14 копеек, без учета налога на добавленную стоимость.

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации – в рассрочку в течение 3-х лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями.

3. Предусмотреть преимущественное право индивидуального предпринимателя Майорова Виктора Владимировича на приобретение арендуемых нежилых помещений, расположенных на цокольном этаже здания по адресу: г.Владимир, проспект Ленина, д.45, общей площадью 52,4 кв.м.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира (Шохин А.С.) в течение десяти дней направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проекты договора купли-продажи муниципального имущества и договора о его залоге.

5. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира Шохина А.С.

Глава города

А.П. Рыбаков