

ПРОЕКТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА № _____
на оказание охранных услуг для Физкультурно-оздоровительного центра г. Владимира

г. Владимир

_____ 2010г.

Муниципальное образовательное учреждение специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва №4 по легкой атлетике г. Владимира, именуемое в дальнейшем Заказчик, в соответствии с Уставом, утвержденным начальником управления образования администрации г. Владимира, в лице директора *Кучерова Александра Васильевича*, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем Подрядчик, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, руководствуясь ст. ст. 763-768 ГК РФ с соблюдением требований Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", на основании результатов размещения заказа для муниципальных нужд города Владимира путем проведения запроса котировок (протокол № _____ от _____ 2010г.), заключили настоящий муниципальный контракт (далее Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по выполнению услуг **по круглосуточному обслуживанию системы вентиляции и воздухоопорного оборудования в Физкультурно-оздоровительном центре СДЮСШОР №4 (ул. Парижская Коммуна, 45д, согласно приложения к муниципальному контракту).**

1.2. Прием объекта и сдача его Заказчику производится в порядке, согласованном с руководством Заказчика.

1.3. Режим работы: ежедневно с 08.00 часов до 08.00 часов -24 часа.

1.4. Заказчик обязуется создать Исполнителю необходимые условия для оказания услуг по настоящему Контракту, принять их результат и уплатить обусловленную настоящим Контрактом цену.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА

2.1. Цена настоящего Контракта составляет _____ (_____) рублей, НДС и является твердой на весь период действия настоящего Контракта.

2.2. Расчет по Контракту производится Заказчиком в течение 15 рабочих дней со дня подписания финансового акта сдачи-приемки выполненной работы.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3. 1. Начало работ с 08-00 01.01.2011г., окончание работ 08-00 01.07.2011г.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Заказчик обязан с участием Исполнителя провести приемку выполненных работ в течение 5 рабочих дней и подписать акт сдачи-приемки, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результаты работ, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных работ сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем выявленных недостатков и сроков их устранения.

Выявленные недостатки устраняются подрядчиком за свой счет.

5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное

неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту, в случае наступления форс-мажорных обстоятельств. Форс-мажорные обстоятельства должны быть документально подтверждены.

5.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Контракта в срок.

5.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

5.4. Если данные обстоятельства будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Заказчик вправе в любое время проверять ход и качество услуги, выполняемой Подрядчиком, без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность.

6.2. В случае изменения у какой – либо из Сторон юридического статуса, адреса, названия и банковских реквизитов она обязана в течение 3 (трех) рабочих дней со дня возникновения изменений известить другую Сторону.

6.3. При уменьшении бюджетных средств, выделенных для финансирования работ, Стороны должны согласовать новые сроки, а если необходимо, и другие условия выполнения работ .

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту, в соответствии с гражданским, а также иным действующим гражданским законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

7.2. За нарушение установленного по Контракту конечного срока выполнения работ, Исполнитель уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% цены работ за каждый день просрочки.

7.3. Заказчик расторгает настоящий Контракт в одностороннем порядке в следующих случаях:

7.3.1. В случае установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, предоставленных Подрядчиком на этапе размещения заказа;

7.3.2. В случае установления факта проведения ликвидации Исполнителя или проведения в отношении него процедуры банкротства;

7.3.3. В случае установления факта приостановления деятельности Исполнителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

7.3.4. Если у Исполнителя имеется задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов Подрядчика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

7.4. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом Исполнитель вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пеня) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

7.5. Уплата неустойки (штрафа, пеней) не освобождает стороны от исполнения обязательств по Контракту.

7.6. Заказчик может до сдачи ему результата работ отказаться от исполнения

Контракта, уплатив Исполнителю за фактически произведенные затраты, согласованные с Заказчиком, но не свыше цены, пропорциональной части работ, выполненных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Контракта.

7.7. Обязанности исполнителя:

- обеспечить сохранность имущества и материальных ценностей Заказчика, предотвращать и пресекать факты преступных посягательств на охраняемый объект,
- обеспечить безопасность людей, находящихся в помещении,
- в случаях хищения или повреждения имущества (объекта) обеспечивает его неприкосновенность, а также следов и других вещественных доказательств до прибытия представителей органов внутренних дел(милиции) на место происшествия,
- возмещать причиненный по вине Исполнителя ущерб по представлению Заказчиком постановления органов дознания, следствия или приговора суда, установившего факт кражи, а также факт уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на охраняемый объект, либо вследствие пожара или в силу других причин, происшедших по вине работников Исполнителя,
- в случаях, не требующих проведения следственных действий, возмещать ущерб в соответствии со ст.15,401 Гражданского кодекса РФ. Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующими документами и расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или повреждённых материальных ценностей, составленными с участием Исполнителя и свершенным с бухгалтерскими данными. В возмещаемый ущерб при этом включаются стоимость похищенного или уничтоженного имущества, размер уценки поврежденных товарно-материальных ценностей, расходы, произведенные на восстановление поврежденного имущества. В случае обнаружения виновных лиц, имущественный ущерб взыскивает с них Исполнитель,
- исполнитель освобождается от ответственности за имущественный ущерб, причиненный в результате стихийного бедствия, наводнения, причиненный в результате действий или бездействия работников и должностных лиц Заказчика.

7.8. Обязанности Заказчика:

- представлять место для несения службы Исполнителя,
- оборудовать помещения, сдаваемые под охрану надежными дверями и замками,
- составить описи имущества, находящегося в каждом помещении. по одному экземпляру которых хранить в помещениях. другие экземпляры передать Исполнителю,
- при наличии охранной сигнализации по окончании рабочего времени сдавать помещения представителю Исполнителя(дежурному охраннику) под сигнализацию,
- своевременно сообщать Исполнителю сведения о всех происшествиях и событиях, требующих вмешательства Исполнителя и выполнения возложенных на него настоящим муниципальным контрактом задач,
- обеспечить освещенность объекта, достаточную для осуществления его охраны в ночное время,
- обеспечить тренеров и спортсменов специальными пропусками.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие в период действия настоящего Контракта, разрешаются путем переговоров.

8.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит разрешению в Арбитражном суде.

8.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

9.1. Срок действия Контракта устанавливается с 01. 01.2011 г. по 31.07 2011г.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик: **СДЮСШОР №4**
г.Владимир, ул.Парижской Коммуны,45д

Р/с 40204810300000000040
БИК 041708001

ИНН 3302004864

КПП 332801001, ОКПО 02103709

ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г. Владимира

Л/с 03073001201 в отделении по г. Владимиру УФК по Владимирской области

ЗАКАЗЧИК

Директор СДЮСШОР №4

Кучеров А.В.

м.п. (подпись)

ИСПОЛНИТЕЛЬ

м.п. (подпись)

Приложение

Требования к предоставляемым услугам

| № № п/п | Наименование услуг | Требуемое значение |
|---------------|---|--|
| 1. | Наименование услуг, код по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКДП) | Оказание услуг по техническому обслуживанию системы вентиляции и воздухоопорного оборудования для нужд муниципального образовательного учреждения дополнительного образования детей специализированной детско-юношеской спортивной школы олимпийского резерва №4 по легкой атлетике г.Владимира |
| 2. | Объем оказываемых услуг | В соответствии с приложением |
| 3. | Требования к качеству оказываемых услуг | 100% обеспечение сохранности имущества и материальных средств в течение гарантийного срока. |
| 4. | Требования к техническим характеристикам оказываемых услуг | Оказание услуг в соответствии с техническим заданием. Круглосуточный контроль технического состояния. Контроль технического состояния системы вентиляции. Устранение последствий отказов оборудования. Проверка и наладка режима работы вентиляции. Закрепление за электромехаником обслуживаемого оборудования, установленного на объекте. Внешний осмотр оборудования, выполнение плановых ремонтов на основании утвержденных норм технического обслуживания на данный вид оборудования, настройка режимов работы в зависимости от сезонного времени года. |
| 5. | Требования по безопасности (указывается комплекс устройств услуги, проявление которых при обычных условиях ее | Соблюдение правил пожарной безопасности, техники безопасности. |

| № | № | Наименование услуг | Требуемое значение |
|----|-----|--|-------------------------------|
| | п/п | | |
| | | оказания не подвергает недопустимому риску жизнь, здоровье и имущество потребителя – со ссылкой на регламентирующий документ). | |
| 6. | | Экологические требования (со ссылкой на конкретный нормативный документ) | Соблюдение экологических норм |

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

| № | Наименование работ | Периодичность | Примечание |
|--|---|----------------|------------|
| п/п | | обслуживания | |
| 1. Воздухоагнетательная установка | | | |
| | - внешний осмотр оборудования на наличие механических повреждений, коррозии, утечек воздуха | круглосуточно | |
| | - внутренний осмотр установки на наличие механических повреждений, проверка сварных и болтовых соединений | 1 раз в неделю | |
| | - проверка работы гравитационных клапанов, чистка, регулировка | ежемесячно | |
| | | | |
| | - проверка воздушных клапанов, чистка, регулировка | ежемесячно | |
| | - проверка крепления шумоглушителей, чистка | ежемесячно | |
| | - проверка целостности водяного теплообменника, чистка | ежемесячно | |
| | - проверка целостности фреонового теплообменника, чистка | ежемесячно | |
| | - проверка крепления малого вентилятора, легкости вращения вентилятора, состояние подшипников, крепления турбины, амортизатора, выполнение необходимой смазки, и мероприятий по защите от коррозии | ежемесячно | |
| | - проверка состояния вентилятора с клиноременной передачей: механическое крепление корпусов, узлов, легкость вращения, соосность шкивов, износ ремней, смазка подшипников, очистка от пыли, измерение | ежемесячно | |

сопротивления изоляции

- проверка состояния электрообогревателя, чистка, измерение сопротивления изоляции

ежемесячно

- проверка состояния фильтров и их замена

ежемесячно

- проверка состояния узла регулирования подачи теплоносителя, устранение утечек. Покраска при необходимости.

ежемесячно

- проверка работы клапанов дымоудаления

ежемесячно

-осмотр ВРУ и электроаппаратуры, подтяжка болтовых и клемных соединений, очистка от пыли наружных частей электроаппаратуры

ежемесячно

2. Воздухоопорное сооружение

- проверка состояния анкерной сети.

круглосуточно

- протяжка гаек прижимного уголка

1 раз в полгода

Выполняется после схода снега

- проверка анкеров на наличие коррозии, очистка

Покрытие антикоррозийны м составом выполняется там, где анкера не имеют защиты от коррозии

- проверка и протяжка соединительных частей тросо-кабельной сети

ежемесячно

- проверка состояния канатного замка

ежемесячно

- проверка свободного хода троса на роликах

ежемесячно

- проверка внешней и внутренней оболочки на наличие повреждений

ежемесячно

- проверка термозазора между внешней и внутренней оболочкой

ежемесячно

- проверка состояния сварных швов в местах соединения купола с грузовым тамбуром

ежемесячно

- проверка состояния и надежности крепления клапанов дымоудаления и их козырьков

ежемесячно

3. Секционные ворота

- проверка и регулировка натяжения приводных тросов

1 раз в полгода

| | | |
|--|-----------------|--|
| - проверка и регулировка привода | 1 раз в полгода | |
| - проверка плотности прилегания полотен | 1 раз в полгода | |
| - проверка состояния уплотнителя | 1 раз в полгода | |
| - регулировка прижима ворот к стенам | 1 раз в полгода | |
| - смазка петель и роликов | 1 раз в полгода | |
| - очистка и смазка торсионных механизмов | 1 раз в полгода | |
| - проверка пружинного механизма | 1 раз в полгода | |
| - проверка изоляции электропривода | 1 раз в полгода | |
| - настройка режимов работы в зависимости от сезонного времени года | 1 раз в полгода | |

4. Вращающаяся дверь ДВЗП-3

| | | |
|--|-------------------|--|
| - проверка плавности хода | ежемесячно | |
| - проверка состояния геметизационных щеток, при необходимости - замена | 1 раз в полгода | |
| - проверка состояния цилиндрической обшивки | 1 раз в полгода | |
| - смазка нижнего опорного узла | 1 раз в полгода | |
| - регулировка высоты полотен | При необходимости | |

5. Поворотно-сдвижная дверь ДПС-2

| | | |
|---|-------------------|--|
| - проверка плотности закрытия и целостности уплотнителя | ежемесячно | |
| - смазка направляющих подшипниковых узлов | 1 раз в полгода | |
| - смазка узлов навески | 1 раз в полгода | |
| - регулировка замков | 1 раз в полгода | |
| - регулировка высоты полотен | При необходимости | |

6. Дизель-генератор

ТО 1 – через 125 часов работы дизель-генератора

ТО 2 – через 500 часов работы дизель-генератора

ТО 3– через 1000 часов работы дизель-генератора

СТО ВЛ – Весеннее-Летнее сезонное тех. Обслуживание, переход на летнее топливо

СТО ОЗ – Осеннее-Зимнее сезонное тех. Обслуживание, переход на зимнее топливо

| | | |
|--|----------------|--|
| - проверка уровня масла в картере двигателя | ТО1; ТО2; ТО3 | |
| - проверка уровня охлаждающей жидкости | ТО1; ТО2; ТО3 | |
| - слив отстоя из фильтра грубой очистки | ТО1; ТО2; ТО3 | |
| - проверка натяжения ремня вентилятора | ТО1; ТО2; ТО3 | |
| - проверка уровня масла в поддоне воздухоочистителя | ТО1; ТО2; ТО3 | |
| - очистка ротора центробежного масляного фильтра | ТО2; ТО3 | |
| - замена масла в картаре двигателя | ТО2; ТО3 | |
| - проверка зазора между клапанами и коромыслами | ТО2; ТО3 | |
| - слив отстоя из фильтра тонкой очистки | ТО2; ТО3 | |
| - промывка центральной трубы и корпуса с фильтрующими элементами воздухоочистителя | ТО3 | |
| - проверка герметичности соединений | ТО2; ТО3 | |
| - промывка фильтров пускового двигателя | ТО3 | |
| - проверка затяжки болтов головки цилиндров | ТО3 | |
| - промывка сапуна | ТО3 | |
| -замена фильтров тонкой очистки топлива | ТО3 | |
| - промывка фильтра грубой очистки топлива | ТО3 | |
| -установка винта посезонной регулировки напряжения генератора в положение «Л» | СТО ВЛ | |
| -установка винта посезонной регулировки напряжения генератора в положение «З» | СТО ОЗ | |
| - замена масла в картере дизеля | СТО ВЛ; СТО ОЗ | |

