

СООБЩЕНИЕ
о заключении договора о сносе
нежилого здания трансформаторной подстанции ТП-490
на безвозмездной основе

Постановлением администрации города Владимира от 27.01.2023 № 318 «О сносе муниципального нежилого здания трансформаторной подстанции ТП-490 по адресу: г. Владимир, ул. Гастелло, д. 7-б» муниципальное унитарное предприятие города Владимира «Владимирские тепловые электрические сети» (далее - МУП «ВТЭС») уполномочено обеспечить подготовку проекта организации работ и организацию работ по демонтажу указанного муниципального здания.

Нежилое здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 33:22:024119:38 . Площадь здания составляет 56,2 кв.м.

Трансформаторная подстанция представляет собой прямоугольное одноэтажное здание с односкатной крышей. Стены бетонные, кирпичные из красного полноценного кирпича на цементном растворе, перекрытия сборные железобетонные. Кровля из рулонных материалов. С четырех сторон у здания имеются металлические двухстворчатые глухие ворота. Над воротами установлены металлические жалюзи.

Трансформаторная подстанция ТП-490, как объект энергоснабжения, не используется по прямому назначению, его текущее и капитальное обслуживание не осуществляется.

В соответствии с осмотром здания, проведенного комиссией в составе представителей администрации города Владимира и МУП «ВТЭС», здание трансформаторной подстанции ТП-490 не соответствует требованиям свода правил СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения». Комиссией рекомендовано произвести демонтаж здания (акт осмотра здания от 29.12.2021).

В настоящее время в соответствии с требованиями п. 11 Порядка сноса нежилых зданий (сооружений), находящихся в муниципальной собственности города Владимира, утвержденного постановлением администрации города Владимира от 04.06.2020 № 1026, администрацией города Владимира предлагается заинтересованным лицам произвести подготовку проекта организации работ по сносу муниципального нежилого здания ТП-490 и произвести снос здания на безвозмездной основе.

Основными условиями заключения договора выполнения работ по демонтажу указанного здания является обязательное соблюдение подрядной организацией (физическим лицом) требований ст.ст. 55.30 и 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, строительных норм и правил, правил пожарной и технической безопасности, охраны труда, санитарных правил, правил культуры производства, рационального использования территории, охраны окружающей среды, зеленых насаждений и земли, санитарных и экологических норм, а также других, действующих на территории Российской Федерации норм и правил.

Заинтересованному исполнителю рекомендуется своими силами и за свой счет на безвозмездной основе организовать подготовку проекта на выполнение работ по демонтажу здания трансформаторной подстанции ТП-490, выполнить работы по ее сносу в соответствии с проектно-сметной документацией, условиями

заключенного договора, а также обеспечить вывоз строительных отходов, полученных в ходе демонтажных работ.

Планируемый срок демонтажа здания ТП-490 – 2 месяца с момента заключения договора.

Срок приема заявлений о заключении договора на демонтаж здания – 10 рабочих дней с даты размещения заявки на официальном сайте администрации города Владимира.

Адрес приема заявок: к. Владимир, ул. Горького, д. 69, МУП «ВТЭС».

Контактное лицо: Гусева Ольга Петровна, тел. (4922) 53-02-62.

Заявления принимаются от физических и юридических лиц.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- для физического лица: копия документа, удостоверяющего личность, доверенность на представителя - в случае обращения с заявлением представителя физического лица;

- для юридического лица: копия документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица, документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица, копии учредительных документов.