

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

РЕШЕНИЕ
от 25 декабря 2014 г. N 296

**О "ПРОГРАММЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА
ВЛАДИМИРА НА 2015 ГОД И ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2015 - 2017 ГОДЫ"**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Совета народных депутатов города Владимира
от 25.02.2015 № 26, от 22.07.2015 № 139, от 25.12.2015 № 107,
от 30.06.2016 № 234)

Рассмотрев представление главы администрации города, в соответствии со статьей 26 Устава муниципального образования город Владимир Совет народных депутатов решил:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества города Владимира на 2015 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2015 - 2017 годы согласно приложению.

2. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по градостроительству, архитектуре, земельным отношениям и имущественному комплексу и комитет по экономической и промышленной политике, развитию предпринимательства и потребительского рынка.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном издании, размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов.

Глава города
С.В.САХАРОВ

Приложение
к решению
Совета народных депутатов
города Владимира
от 25.12.2014 N 296

ПРОГРАММА
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА
НА 2015 ГОД И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2015 - 2017 ГОДЫ

Список изменяющих документов
(в ред. решений Совета народных депутатов города Владимира
от 25.02.2015 № 26, от 22.07.2015 № 139, от 25.12.2015 № 107,
от 30.06.2016 № 234)

Раздел I

**ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИМУЩЕСТВА НА 2015 - 2017 ГОДЫ**

1. Настоящая программа приватизации муниципального имущества города Владимира (далее - Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральными законами от

21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", Уставом муниципального образования город Владимир, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Владимира, утвержденным решением Владимирского городского Совета народных депутатов от 24.10.2002 N 170.

2. Целью реализации Программы приватизации на 2015 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Основными задачами приватизации муниципального имущества города Владимира в 2015 - 2017 годах являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- приватизация имущества, не предназначенного для решения установленных законом вопросов местного значения, обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами Совета народных депутатов города Владимира и другого имущества, не соответствующего требованиям ст.50 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- формирование доходов и сокращение расходов бюджета города на содержание неиспользуемого имущества;
- создание благоприятной среды для развития предпринимательства на территории муниципального образования город Владимир.

3. В 2015 году прогнозируется приватизация (выкуп) нежилых помещений субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого имущества на основании Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

4. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, а также планируемых поступлений денежных средств в счет оплаты объектов, включенных в программу приватизации муниципального имущества города Владимира на 2014 год, а также приобретенных в 2012 - 2015 годах в рассрочку до 3 лет субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в 2015 году ожидаются поступления в бюджет города доходов от приватизации муниципального имущества в размере 93,8 млн. рублей.

В 2016 году ожидаются поступления в бюджет города доходов от приватизации муниципального имущества в размере 30 млн. рублей, в 2017 году - 30 млн. рублей.

5. Решения об условиях приватизации конкретных объектов муниципального имущества, включенных в Программу приватизации, принимаются администрацией города в виде постановления. Решением об условиях приватизации муниципального имущества могут быть установлены обременения в отношении имущества, подлежащего приватизации.

В случае реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества решение об условиях приватизации принимается администрацией города на основании соответствующего заявления арендатора.

6. Порядок и способы приватизации муниципального имущества, его оценки, особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества определяются федеральными законами.

7. Продавцом муниципального имущества выступает управление муниципальным имуществом г. Владимира.

Раздел II

ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПЛАНИРУЕМОГО
К ПРИВАТИЗАЦИИ В 2015 ГОДУ

N п/п	Наименование и характеристика объекта <*>	Адрес	Предполагаемые сроки приватизации
1.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.12.2015 N 107		
2.	Нежилые помещения 1 этажа ориентировочной пл. 44,3 кв. м	г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 50	I квартал 2015
3 - 4.	Исключены. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.12.2015 N 107		
5.	Незавершенный строительством объект ориентировочной пл. застройки 300 кв. м с земельным участком площадью 417 кв. м	г. Владимир, мкр. Юрьевец, Институтский городок, д. 9-б	II квартал 2015
6 - 7.	Исключены. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.12.2015 N 107		
8.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 30.06.2016 N 234		
9 - 10.	Исключены. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.12.2015 N 107		
11.	Нежилое здание ориентировочной площадью 47,8 кв. м с	г. Владимир, ул. Разина, д. 49	IV квартал 2015

	земельным участком площадью 835 кв. м		
--	--	--	--

(п. 11 введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 22.07.2015 N 139)

<*> При принятии администрацией города решения об условиях приватизации общая площадь приватизируемого объекта подлежит уточнению на основании данных технической инвентаризации.