



ИНН 7710946388 КПП 770901001 ОГРН 1137746777871  
Россия, 127006, г. Москва, Страстной бульвар, д. 9, эт. 3 пом. XV ком. 7  
Тел.: +7 (495) 775-99-20, post@avtodor-eng.ru, www.avtodor-eng.ru

---

## **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань.  
Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород  
– Казань, 2 этап км 80 – км 116, Владимирская область (от пересечения с  
автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга» до пересечения с  
автомобильной дорогой регионального значения 17Р-2 «Владимир – Гусь –  
Хрустальный – Тума»)»**

**Договор № ДПТПиИТ-2020-535 от 25 мая 2020 г.**

**Утверждаемая часть проекта межевания территории  
Текстовая часть**

**ТОМ 2  
Книга 1**

**МО Воршинское сельское поселение  
Собинского района  
Владимирской области**

**ДПТПиИТ-2020-535-2.1**

**Москва 2020**

## СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома/ книги	Наименование раздела	Состав раздела
<u>Том 1</u>	<b>Утверждаемая часть проекта межевания территории</b> <b>Графическая часть</b>	
Книга 1	ДПТПиИТ-2020-535-1.1	МО Воршинское сельское поселение Собинского района Владимирской области
Книга 2	ДПТПиИТ-2020-535-1.2	МО Колокшанское сельское поселение Собинского района Владимирской области
Книга 3	ДПТПиИТ-2020-535-1.3	МО (городской округ) город Владимир Владимирской области
Книга 4	ДПТПиИТ-2020-535-1.4	МО Вяткинское сельское поселение Судогодского района Владимирской области
Книга 5	ДПТПиИТ-2020-535-1.5	МО Головинское сельское поселение Судогодского района Владимирской области
<u>Том 2</u>	<b>Утверждаемая часть проекта межевания территории</b> <b>Текстовая часть</b>	
Книга 1	ДПТПиИТ-2020-535-2.1	Пояснительная записка
Книга 2	ДПТПиИТ-2020-535-2.2	Пояснительная записка
Книга 3	ДПТПиИТ-2020-535-2.3	Пояснительная записка
<u>Том 3</u>	<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b> <b>Графическая часть</b>	
Книга 1	ДПТПиИТ-2020-535-1.1	МО Воршинское сельское поселение Собинского района Владимирской области
Книга 2	ДПТПиИТ-2020-535-1.2	МО Колокшанское сельское поселение Собинского района Владимирской области
Книга 3	ДПТПиИТ-2020-535-1.3	МО (городской округ) город Владимир Владимирской области
Книга 4	ДПТПиИТ-2020-535-1.4	МО Вяткинское сельское поселение Судогодского района Владимирской области
Книга 5	ДПТПиИТ-2020-535-1.5	МО Головинское сельское поселение Судогодского района Владимирской области
<u>Том 4</u>	<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b> <b>Текстовая часть</b>	
Книга 1	ДПТПиИТ-2020-535-4.1	Пояснительная записка. Приложения
Книга 2	ДПТПиИТ-2020-535-4.2	Приложения
Книга 3	ДПТПиИТ-2020-535-4.3	Приложения
Книга 4	ДПТПиИТ-2020-535-4.4	Приложения
Книга 5	ДПТПиИТ-2020-535-4.5	Приложения
Книга 6	ДПТПиИТ-2020-535-4.6	Приложения
Книга 7	ДПТПиИТ-2020-535-4.7	Приложения
Книга 8	ДПТПиИТ-2020-535-4.8	Приложения
Книга 9	ДПТПиИТ-2020-535-4.9	Приложения
<u>Том 5</u>	<b>Схема резервирования земель</b>	
Книга 1	ДПТПиИТ-2020-535-5.1	Схема резервирования земель (лист 1 – лист 8), М 1:2000
Книга 2	ДПТПиИТ-2020-535-5.2	Схема резервирования земель (лист 9 – лист 17), М 1:2000

СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА  
«Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство  
скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 2 этап км 80 – км 116,  
Владимирская область (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения  
М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17Р-2  
«Владимир – Гусь – Хрустальный – Тума»)»

Начальник управления  
территориального планирования



(подпись)

Погоньева Е.Ю.

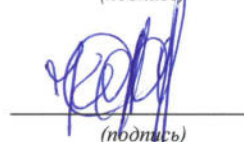
Начальник отдела  
территориального планирования



(подпись)

Рачкова Е.С.

Главный специалист отдела  
территориального планирования



(подпись)

Копейкина О.М.

Ведущий специалист отдела  
территориального планирования



(подпись)

Жарикова М.С.

Специалист отдела подготовки  
исходно-разрешительной документации



(подпись)

Янин Т.С.

## СОДЕРЖАНИЕ

Введение .....	5
1. Общие сведения .....	8
2. Проектные предложения по межеванию территории .....	10
3. Предложение по установлению публичных сервитутов/сервитутов.....	11
3. Земли лесного фонда .....	13
3. Зоны с особыми условиями использования территорий .....	20
Приложения .....	37



## ВВЕДЕНИЕ

Подготовка проекта межевания территории по объекту «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 2 этап км 80 – км 116, Владимирская область (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17Р-2 «Владимир – Гусь – Хрустальный – Тума»)» (далее – линейный объект/Объект) производится в соответствии со ст. 43 и ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект межевания территории Объекта разработан ООО «Автодор-Инжиниринг» по заказу Государственной компании «Российские автомобильные дороги» в 2020 году и выполнен в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Водным кодексом Российской Федерации;
- Лесным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.07.2017 № 884 «Об утверждении правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2017 №269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. №20»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 06.07.2012 №199 «Об утверждении порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;
- Приказом Министерства транспорта России от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»;
- Проектом планировки территории Объекта, утвержденного распоряжением Федерального дорожного агентства от 27.10.2020 №3229-р,  
с учётом:
- Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
- Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
- Свода правил «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»;
- Постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических

правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Лесохозяйственные регламенты лесничеств (в действующей редакции);
- Генеральных планов и правил землепользования сельских поселений, городских округов;
- СП, СНиП, ТСН и других действующих нормативно-правовых актов и технических регламентов в области градостроительной деятельности.

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.

Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:

- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
- перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом;
- целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
- сведения о границах территории, в отношении которой утверждены проекты межевания территории.

На чертежах межевания территории отображаются:

- границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- границы существующих земельных участков;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- местоположение существующих объектов капитального строительства;
- границы особо охраняемых природных территорий;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

## **1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

Зона планируемого размещения линейного объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 2 этап км 80 – км 116, Владимирская область (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17Р-2 «Владимир – Гусь – Хрустальный – Тума»)» расположена в границах следующих административно-территориальных единиц:

### Владимирской области:

Собинский район в административных границах:

- МО Воршинское сельское поселение;
- МО Колокшанское сельское поселение;

МО (городской округ) город Владимир;

Судогодский район в административных границах:

- МО Вяткинское сельское поселение;
- МО Головинское сельское поселение.

Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение линейного объекта:

Собинский район Владимирской области: 33:00:000000, 33:12:000000, 33:12:010901, 33:12:011110, 33:12:011101, 33:12:011001, 33:12:011004, 33:05:174122, 33:12:011071, 33:12:011039;

МО (городской округ) город Владимир Владимирской области: 33:00:000000, 33:05:000000, 33:22:000000, 33:05:174116, 33:05:174115, 33:05:174122, 33:22:016013, 33:22:016006, 33:22:016015, 33:22:016014, 33:05:174124, 33:05:174119, 33:05:174123, 33:22:015117;

Судогодский район Владимирской области: 33:00:000000, 33:11:0000000, 33:11:060903, 33:11:060609, 33:11:060706, 33:11:080326, 33:11:060205, 33:11:080327, 33:11:050603, 33:11:050409, 33:11:080308.

Площадь территории разработки проекта межевания территории в границах зоны планируемого размещения линейного объекта на территории Республики Татарстан – 542,4 га.

Зона планируемого размещения линейного объекта включает в себя территории из состава:

- земель лесного фонда (учтенных в ЕГРН - 202,9 га; не имеющих границ в ЕГРН и представленных в сведениях ФГБУ «Рослесинфорг»\* - 26,96 га);
- земель населенных пунктов (6,18 га);
- земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (34,59 га);
- земель сельскохозяйственного назначения (214,51 га);
- земель особо охраняемых территорий и объектов (3,04 га);
- земель, государственная собственность на которые не разграничена (54,25 га).

Перечень и характеристика земельных участков в границах зоны планируемого размещения Объекта, состоящих на учете в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), приведены в Таблице 1 «Сведения о существующих земельных участках в границах зоны планируемого размещения линейного объекта» Тома 4 Книги 1. Границы существующих земельных участков, состоящих на учете в ЕГРН, отображены на графическом материале «Чертёж межевания территории (Материалы по обоснованию) М 1:2000» в составе Тома 3 Книга 1 – Книга 5. Выписки из ЕГРН на существующие земельные участки в границах зоны планируемого размещения Объекта представлены в составе Тома 4 Книга 1 – Книга 9.

## **2. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ**

Подготовка проекта межевания территории Объекта осуществляется применительно к территории, расположенной в границах элемента планировочной структуры, для определения местоположения границ существующих, образуемых и (или) изменяемых земельных участков, сервитутов/публичных сервитутов, предназначенных для размещения линейного объекта общего пользования федерального значения «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 2 этап км 80 – км 116, Владимирская область (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17Р-2 «Владимир – Гусь – Хрустальный – Тума»))» (далее – Объект/линейный объект).

В соответствии с красными линиями, установленными проектом планировки территории линейного объекта, утвержденного распоряжением Федерального дорожного агентства от 21.12.2020 №3946-р, и в составе иных элементов планировочной структуры, границами зон планируемого размещения объектов, актуальными сведениями Государственного кадастра недвижимости о земельных участках, нормами отвода земель для размещения автомобильных дорог, границами застроенных земельных участков, границами населенных пунктов, округов, поселений, областей и субъектов, а также с учетом существующей градостроительной ситуации проектом межевания территории определены границы участков / земельных участков и публичных сервитутов/сервитутов, планируемых для размещения Объекта, включая переустраиваемые инженерные коммуникации и элементы обустройства.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков – 7.2 Автомобильный транспорт – устанавливается для образуемых земельных участков вне населенных пунктов, в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 (в ред. от 04.02.2019).

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в границах населенных пунктов – 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования – устанавливается для образуемых земельных участков, в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 (в ред. от 04.02.2019).

В соответствии со ст. 41.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, подготовка графической части проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. В границах Владимирской области – в системе координат МСК-33.

Проект межевания выполнен на цифровых топографических картах в масштабе 1:2000, с применением компьютерных геоинформационных технологий в программах AutoCAD и Арго.

Проект межевания территории является проектным предложением для последующих земельно-кадастровых работ, на стадии которых принимаются решения по порядку оформлению прав на образуемые и (или) изменяемые земельные участки под размещение линейного объекта с учетом оптимальных решений, уточнения имущественно-правовых статусов на объекты недвижимого имущества, подлежащие изъятию, а также уточняются возможные варианты процедур передачи/раздела существующих линейных объектов недвижимого имущества, подлежащих реконструкции.

Земельные участки под размещение линейного объекта будут относиться к территориям общего пользования и размещаться в границах установленных красных линий. Сведения о образуемых и (или) изменяемых земельных участках для размещения Объекта приведены в таблице №1 «Ведомость образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд» Том 2 Книга 2.

Номера подлежащих образованию и (или) изменяемых / существующих земельных участков и их границ отображены на графическом материале М 1:2000 «Чертеж межевания территории» Том 1 Книги 1-5.

Границы подлежащих образованию земельных участков под размещение Объекта уточняются по материалам топографической основы М 1:500, при оформлении межевых планов

земельных участков линейного объекта, площади указанных земельных участков уточняются при выполнении проекта границ и выносе в натуру (на местность) границ земельных участков.

Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений подлежат установлению в проекте межевания территории на расстоянии 5 м от красных линий, установленных в составе проекта планировки территории Объекта.

### **3. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ/СЕРВИТУТОВ**

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (далее – ЗК РФ) «Сервитут может быть установлен решением исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления в целях обеспечения государственных или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков (публичный сервитут).

Публичный сервитут может быть установлен в отношении одного или нескольких земельных участков и (или) земель. Обременение земельного участка сервитутом, публичным сервитутом не лишает правообладателя такого земельного участка прав владения, пользования и (или) распоряжения таким земельным участком».

В соответствии со статьей 39.37 ЗК РФ публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях:

1) размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения);

2) складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта;

3) устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями общего пользования на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог, а также устройство пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или

примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги;

4) размещение автомобильных дорог и железнодорожных путей в туннелях;

5) проведение инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов федерального, регионального или местного значения, проведение инженерных изысканий для строительства, реконструкции указанных объектов, а также сооружений, предусмотренных подпунктом 1 настоящей статьи.

Также установление сервитутов допускается в отношении земельных участков, находящихся в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог Государственной компании «Российские автомобильные дороги» (далее - Государственная компания) и предоставленных Государственной компании в аренду, а также в отношении защитных дорожных сооружений и искусственных дорожных сооружений, переданных Государственной компании в доверительное управление.

Соглашением об установлении сервитута может предусматриваться установление срочного или постоянного сервитута. Постоянный сервитут, устанавливаемый в отношении:

- земельных участков, находящиеся в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог Государственной компании и предоставленных Государственной компании в аренду, не может превышать срок договора аренды такого земельного участка;

- защитных дорожных сооружений и искусственных дорожных сооружений, переданных Государственной компании в доверительное управление не может превышать сроков доверительного управления Государственной компанией таких дорожных сооружений. Срочный сервитут – сервитут, устанавливаемый на определенный период времени.

Проектом межевания территории предлагается установить публичные сервитуты в местах пересечения Объекта с автомобильными дорогами/железнодорожными путями, а также публичные сервитуты/ сервитуты с целью размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (переустраиваемые инженерные коммуникации).

Условные номера сервитутов/публичных сервитутов, кадастровые номера/условные номера земельных участков, обременяемых публичными сервитутами/ сервитутами с указанием их площадей приведены в таблице №2 «Ведомость предлагаемых к установлению публичных сервитутов / сервитутов (для размещения инженерных коммуникаций)» и в таблице №3 «Ведомость предлагаемых к установлению публичных сервитутов /сервитутов (устройство пересечений с автомобильными дорогами и железнодорожными путями)» Тома 2 Книга 2. Ведомости координат поворотных точек границ зон действия публичных сервитутов /сервитутов представлены в таблицах №2 и №3 Тома 2 Книга 3.



Границы публичных сервитутов/сервитутов отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории» Том 1 Книги 1-5.

#### **4. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА**

«Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 2 этап км 80 – км 116, Владимирская область (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17Р-2 «Владимир – Гусь – Хрустальный – Тума»)» частично размещена на земельных участках, учтенных в ЕГРН, как земли лесного фонда, расположенных в границах Владимирского, Собинского и Суздальского лесничеств.

##### Владимирское лесничество

Владимирское лесничество и его границы определены приказом Рослесхоза от 12.09.2008 № 257 «Об определении количества лесничеств на территории Владимирской области и установлении их границ».

Владимирское лесничество расположено в северо-восточной части Владимирской области на территории Владимирского муниципального района. Лесничество граничит: на севере с Суздальским и Камешковским лесничествами; на юге с Гусевским; на западе с Собинским; на востоке с Андреевским лесничествами Владимирской области.

Леса Владимирского лесничества в соответствии с требованиями статьи 102 Лесного кодекса РФ, статьями 8 и 8.1. Федерального закона от 04.12.2006 № 201 – ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса РФ», приказом Рослесхоза от 19.12.2007 № 498 «Об отнесении лесов к защитным, эксплуатационным и резервным лесам», приказом Рослесхоза от 04.02.2010 № 38 «Об отнесении лесов на территории Владимирской области к ценным лесам, эксплуатационным лесам и установлении их границ», Лесоустроительной инструкцией, утверждённой приказом Минприроды России от 29.03.2018 № 122, по целевому назначению отнесены к защитным и эксплуатационным лесам.

##### Собинское лесничество

Границы Собинского лесничества установлены согласно приказу Рослесхоза от 12.09.2008 г. №257 «Об определении количества лесничеств на территории Владимирской области и установлении их границ».

Собинское лесничество расположено в центральной части Владимирской области на территории двух муниципальных районов: Собинского и Суздальского. Лесничество граничит: - на севере с Юрьев-Польским лесничеством Владимирской области; - юге с Национальным парком «Мещера» Владимирской области и Московской областью; - западе с Заречным и Кольчугинским лесничествами Владимирской области; - востоке – с Суздальским и Владимирским лесничествами Владимирской области.

В соответствии с лесорастительным районированием, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 18.08.2014 № 367 «Перечень лесорастительных зон Российской Федерации и Перечень лесных районов Российской Федерации», вся территория Собинского лесничества относится к лесорастительной зоне хвойно-широколиственных лесов, к лесному району хвойно-широколиственных (смешанных) лесов европейской части Российской Федерации.

#### Суздальское лесничество

В соответствии с ч. 1 ст. 23 Лесного кодекса РФ, основными территориальными единицами управления в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов являются лесничества. ГКУ ВО «Суздальское лесничество» департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области образовано согласно приказу Федерального агентства лесного хозяйства (Рослесхоз) от 12.09.2008 г. № 257 «Об определении количества лесничеств на территории Владимирской области и установление их границ».

Суздальское лесничество расположено в северо-западной части Владимирской области на территории Суздальского муниципального района. Лесничество граничит: - на севере с Ивановской областью; - юге с Владимирским и Собинским районами Владимирской области; - западе с Юрьев-Польским районом; - востоке с Камешковским районом Владимирской области.

Приказом Минприроды России от 18.08.2014 г. № 367 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации», вся территория Суздальского лесничества относится к лесорастительной зоне хвойно-широколиственных лесов, к лесному району хвойно-широколиственных (смешанных) лесов европейской части Российской Федерации.

На графическом материале «Чертеж межевания территории» Том 1 Книги 1-5 указаны границы и наименования лесничеств/участковых лесничеств, номера лесных кварталов и лесотаксационных выделов, в границах которых образованы земельные участки под размещение Объекта из состава:

- учтенных в ЕГРН земель лесного фонда под условными номерами: 1.8, 1.32, 1.52, 1.53, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.60, 1.62, 1.63, 1.64, 1.66, 1.67, 1.70, 1.71, 1.73, 1.77, 1.78, 1.79, 1.80, 1.81, 1.82, 1.83, 1.84, 1.86, 1.87, 1.96, 1.99, 1.102, 1.103, 1.107, 1.235.1, 1.235.2, 1.236, 1.237, 1.254, 1.256, 1.257, 1.261, 1.262, 1.239, 1.240, 1.241, 1.244, 1.245, 1.246.1, 1.246.2, 1.247, 1.248.1, 1.248.2, 1.276, 1.264, 1.265, 1.266, 1.267, 1.268, 1.269, 1.272, 1.273, 1.274, 1.275, 1.304, 1.318, 1.319, 1.320, 1.321, 1.322, 1.326.1, 1.326.2, 1.329, 1.331.2, 1.331.3, 1.331.4, 1.334, 1.335, 1.336, 1.337, 1.343, 1.344, 1.345, 1.348, 1.350.2, 1.350.3, 1.351, 1.352, 1.359, 1.360, 1.361, 1.363, 1.365, 1.370.

- не имеющих границ в ЕГРН лесных участков (представленных в материалах ФГБУ «Рослесинфорг»\*) под условными номерами: 2.6.2, 2.6.3, 2.61.2, 2.104.2, 2.310.1, 2.310.4,

2.310.6, 2.323.1, 2.346.2, 2.350.1, 2.234.2, 2.234.3, 2.279.1, 2.295, 2.299.1, 2.309.1, 2.309.3, 2.353, 2.355, 2.356, 2.357, 2.358, 2.364, 2.366, 2.369, 2.371.1. 2.371.4.

\* Представленные ФГБУ «Рослесинфорг» границы лесных кварталов и лесотаксационных выделов имеют смещения/множественные наложения относительно учтенных в ЕГРН границ земельных участков иных категорий земель и подлежат уточнению до начала земельно-кадастровых работ с целью уточнения границ лесных участков в Государственном лесном реестре, в том числе путем внесения изменений в проект межевания территории, так как напрямую влияют на границы и площади образуемых и (или) изменяемых земельных участков под размещение линейного объекта.

При наличии в границах размещения Объекта участков лесов, расположенных в лесопарковых и зеленых зонах, согласно действующим лесным регламентам лесничеств, до прохождения проектной документации ФАУ «Главгосэкспертиза России», а также получения разрешения на строительство, на указанные участки лесов разрабатывается проектная документация по изменению границ согласно пунктам 3 и 5 Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в зеленых зонах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах».

*Количественные и качественные характеристики лесных участков в границах разработки проекта межевания территории (зона планируемого размещения линейного объекта, устанавливаемые придорожные полосы и зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения) \*\**

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер квар- тала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Таксационная характеристика	Класс возраста возраст, лет	Класс боните та	Пол- нота	Запас м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Владимирское, Бараковское,  Леса, расположенные в защитных полосах лесов	62	43(ч)	0,0121	7Б2ОЛЧ1С+ОС ОЗУ	VI/55	1	0,4	1
		46(ч)	0,0342	ЛИНИЯ ЭЛЕКТРОПЕРЕДА Ч	-	-	-	-
	Итого		0,0463					1
Всего по Бараковскому уч. л-ву			0,0463					1
Владимирское, Владимирское,  Леса, расположенные в защитных полосах лесов	26	34(ч)	0,0111	5Б3ОС2ЛП+Е+С+Д Н ОЗУ	VIII/80	1	0,7	3
		35(ч)	0,0235	4Б2ОС1ЛП2С1Е ОЗУ	VIII/75	1	0,7	6
		38	0,1000	6Е4С+Б+ДН ОЗУ	VI/120	1	0,5	30

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер квар- тала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Таксационная характеристика	Класс возраста возраст, лет	Класс боните- та	Пол- нота	Запас м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Итого		0,1346					39
	27	68(ч)	0,0622	4Б3ОС1ЛП1С1Е ОЗУ	VII/65	1	0,7	14
	Итого		0,0622					14
	28	41	0,1000	6Б2ОС2С+Е+ЛП	IX/85	1	0,7	20
	Итого		0,1000					20
	30	40	0,1000	4ОС3Б3ДН ОЗУ	I/5	3	0,5	-
		47	0,1000	8Б1ОС1ЛП+ДН+С ОЗУ	IX/85	1	0,7	20
		48	0,1000	БОЛОТО	-	-	-	-
		53	0,1000	7ЛП1Б1С1Е	V/45	1	0,7	30
		54	0,1000	8Б1ОС1ЛП+ДН+С ОЗУ	IX/85	1	0,7	20
		55	0,1000	4С3Е2Б1ЛП	VI/120	2	0,5	30
		56	0,1000	5ОЛЧ3ОС2Б+С ОЗУ	VI/55	2	0,3	10
	Итого		0,7000					
	31	34	0,2000	4Б2ОС2ОЛЧ2С	III/25	2	0,6	10
		39	0,1000	БОЛОТО	-	-	-	-
	Итого		0,3000					10
	32	35	0,2000	4С2Е4Б+ОС	IV/75	1	0,6	60
	Итого		0,2000					60
	33	18	0,5000	5Б2С3Б+ОС	VII/65	1	0,7	100
	Итого		0,5000					100
Владимирское, Владимирское,  Леса, расположенные в защитных полосах лесов	34	33(ч)	0,0101	8Б2ОС+Е ОЗУ	VII/65	1	0,7	2
		34(ч)	0,0253	10Б ОЗУ	VI/55	1	0,8	6
		35	0,1000	6С2Б1ДН1ОС ОЗУ	V/95	1	0,6	30
		36(ч)	0,0697	ЛИНИЯ ЭЛЕКТРОПЕРЕДА Ч	-	-	-	-
		39	0,3000	4ДН3Б2ОС1С ОЗУ	VIII/75	3	0,6	60
		40	0,1000	5ОЛЧ4Б1ОС+Е ОЗУ	VII/65	3	0,6	20
		53	0,1000	6Б2ДН2ОС ОЗУ	VI/55	1	0,7	20
		63	0,1000	3С2Е3Б1ДН1ОС ОЗУ	VI/110	2	0,6	30
	Итого		0,8051					168

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер квар- тала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Таксационная характеристика	Класс возраста возраст, лет	Класс боните та	Пол- нота	Запас м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по Владимирскому уч. л-ву			2,8019					411
Владимирское, Улыбышевское, урочище Головино  Леса, расположенные в защитных полосах лесов	9	36(ч)	0,2244	7Б2С1Е ОЗУ	VI/60	2	0,6	38
		38(ч)	0,5435	9Б1ОС ОЗУ	V/45	1	0,7	92
		39(ч)	0,0195	ЛИНИЯ ЭЛЕКТРОПЕРЕДА Ч	-	-	-	-
	Итого		0,7874					130
	10	1(ч)	0,0656	7Б1ОС1С1ОЛЧ ОЗУ	V/45	2	0,7	9
		13	0,7000	5ОС4Б1С+ДН ОЗУ	V/50	1	0,6	200
		14(ч)	0,1001	7С3Б+ОС ОЗУ	III/60	1	0,6	25
	Итого		0,8657					234
	Владимирское, Улыбышевское, урочище Головино  Леса, расположенные в 1- м и 2-м поясах зон сан. охраны источников питьевого и хоз.- быт. водоснаб-я	1	9(ч)	5,0365	7ДН2ОС1ЛП+Б+В	IX/85	3	0,6
10(ч)			2,6209	6ДН2ОС1Б1С+ЛП+ В+ОЛЧ	IX/85	3	0,5	472
Итого		7,6574					1479	
Владимирское, Улыбышевское, урочище Головино  Нерестоохранные полосы лесов	1	17(ч)	4,6606	6ДН2ОС1Б1С	VIII/80	2	0,5	839
		18(ч)	2,7469	6ДН2Б2ОС+С+Е+О ЛЧ	IX/90	3	0,5	494
		21	1,6000	8ОЛЧ2Б	V/45	2	0,6	120
		22(ч)	1,6389	8ОЛЧ2Б	V/45	2	0,6	229
	Итого		10,6464					1682
Владимирское, Улыбышевское, урочище Головино Леса водоохранных зон	1	8(ч)	1,8054	6ДН2ОС1ЛП1В+С	IX/85	3	0,5	307
		11(ч)	3,1839	8ДН2В+ЛП+С	IX/90	3	0,5	573
		20(ч)	1,6277	6ОЛЧ2Б2ИВД	III/30	2	0,5	98
		23(ч)	0,7513	8ОЛЧ2Б	V/45	2	0,6	105
	Итого		7,3683					1083
Всего по Улыбышевскому уч. л-ву			27,3252					4608
Всего по Владимирскому л-ву			30,1734					5020

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер квар- тала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Таксационная характеристика	Класс возраста возраст, лет	Класс боните та	Пол- нота	Запас м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Собинское, Ундольское,  Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	82	14(ч)	0,0852	50С3Б2ДН	IV/70	2	0,7	22
		17(ч)	0,5153	Линия электропередач	-	-	-	-
		18(ч)	0,0625	5Б5ОС	IX/85	2	0,5	10
		58(ч)	0,0473	5Б4ОС1ДН	VII/70	2	0,7	10
		59(ч)	0,0272	7Б3ОС+ДН	I/10	1	0,7	1
		60(ч)	0,0238	5Б5ОС ОЗУ	IX/85	2	0,5	4
Собинское, Ундольское,  Запретные полосы вдоль автомобильных и железных дорог	82	20(ч)	0,1098	Линия электропередач	-	-	-	-
		28(ч)	0,0891	6ОС4Б	IX/90	2	0,5	18
		30	0,5000	6Б2ОС2С	VI/60	2	0,7	100
		31	0,3000	Линия электропередач	-	-	-	-
		32(ч)	1,9710	Линия электропередач ОЗУ	-	-	-	-
		33(ч)	0,4270	10С	IV/75	1А	0,7	158
		34(ч)	0,4388	5ОС4Б1ДН	VII/70	2	0,7	118
		35	1,1000	7Б1ОС2С	VII/70	2	0,6	200
		36	0,7000	6Б4ОС ОЗУ	VII/65	2	0,7	140
		37	0,3000	Линия электропередач	-	-	-	-
		38	1,1000	Линия электропередач ОЗУ	-	-	-	-
		39	0,2000	8ОС2Б ОЗУ	VII/65	2	0,7	50
		40	0,2000	5Б5ОС ОЗУ	VII/65	2	0,7	40
		41	1,7000	л/к 5С5Б ОЗУ	IV/65	1	0,7	490
		61(ч)	0,5902	7Б1ОС2С ОЗУ	VII/70	2	0,6	106
	Итого		10,4872					1467
Собинское, Ундольское - запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	84	38(ч)	0,0841	8ОС2Б+С	VIII/80	2	0,7	24
	Итого		0,0841					24
Собинское, Ундольское, - запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	85	7(ч)	0,0247	Линия электропередач	-	-	-	-
		10(ч)	0,0824	8ОС2Б 2 ярус 10Е	IX/85 60	2	0,4 0,4	21
		11(ч)	0,2423	7ОС2Б1Е	IV/35	1	0,9	48
		12(ч)	0,1980	5Б4ОС1Е+С	X/95	1	0,6	40
Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер квар- тала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Таксационная характеристика	Класс возраста возраст, лет	Класс боните та	Пол- нота	Запас м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Собинское, Ундольское,	85	14(ч)	0,0395	6Б4ОС	IX/85	2	0,6	8
		15(ч)	0,0167	8Б1ОС1С 2 ярус 10Е	IX/85	2	0,6 0,4	4

Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	17(ч)	0,3024	4Е2С2Б2ОС	IV/75	1	0,6	82
	18	2,1000	Линия электропередач	-	-	-	-
	19	0,4000	5С3ОС2Б ОЗУ	V/95	1	0,4	80
	20	3,5000	6Б4ОС ОЗУ	IX/90	2	0,6	660
	21(ч)	0,2272	5ОС4Б1С	IX/85	2	0,5	48
	22	2,5000	9Б1С+Е,ОС ОЗУ	VI/55	1	0,7	500
	23(ч)	2,2921	Линия электропередач ОЗУ	-	-	-	-
	24(ч)	0,2957	7ОС3Б ОЗУ	VIII/75	2	0,6	68
	25(ч)	0,2540	8Б2ОС	VII/65	1	0,7	56
	26(ч)	0,1860	Прочие трассы	-	-	-	-
	27(ч)	0,0847	Прочие трассы ОЗУ	-	-	-	-
	28(ч)	0,5881	5Б5ОС	VIII/75	2	0,7	124
	29(ч)	0,1884	7Б3ОС ОЗУ	VII/65	2	0,5	26
	32	1,2000	5Б5ОС ОЗУ	VIII/75	2	0,7	250
	33(ч)	0,0214	7ОС3Б ОЗУ	VIII/75	1	0,6	6
	64	1,0000	7ОС2Б1Е ОЗУ	IV/35	1	0,9	200
	65(ч)	1,4000	5Б4ОС1Е+С ОЗУ	X/95	1	0,6	280
	66	2,2000	Линия электропередач ОЗУ	-	-	-	-
	67(ч)	0,4958	6ОС4Б	I/10	2	0,7	15
	68(ч)	0,5924	5ОС4Б1С	IX/85	2	0,5	124
	69	0,5000	6ОС4Б	I/10	2	0,7	20
	70(ч)	0,6822	5ОС4Б1С	IX/85	2	0,5	143
	71	0,3000	6ОС4Б	I/10	2	0,7	10
	72	0,4000	5ОС4Б1С	IX/85	2	0,5	80
	73	0,2000	6ОС4Б	I/10	2	0,7	10
	74(ч)	0,1775	5ОС4Б1С	IX/85	2	0,5	37

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер квар- тала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Таксационная характеристика	Класс возраста возраст, лет	Класс бонитет а	Пол- нота	Запас м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Суздальское, Нерлинское, урочище Коммунар	5	42(ч)	0,1525	10Б	VII/65	2	0,7	32
		44(ч)	0,0774	7С2Б1ОС+Е+Д	IV/80	1	0,5	16
		45	0,3000	7Б3С	V/50	2	0,7	54
		46	0,5000	10Б	VII/65	2	0,7	105
		47	0,3000	10Б	V/45	1	0,7	45

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номер квар- тала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Таксационная характеристика	Класс возраста возраст, лет	Класс бонитет а	Пол- нота	Запас м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Леса, расположенные в защитных полосах лесов		48(ч)	0,7580	10Б	VII/65	2	0,7	159
		49	1,9000	10Б	V/45	1	0,7	285
		50	2,7000	5С1Е4Б+Е	IV/80	1	0,5	675
		51	0,9000	7Б3С	V/50	2	0,7	162
		54	0,9000	10ОЛЧ+Б	V/45	2	0,7	162
	Итого		8,4879					1695
Суздальское, Нерлинское, урочище Коммунар  Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	5	53(ч)	0,7488	5С1Е4Б+Е	IV/80	1	0,5	187
		55(ч)	1,0148	10ОЛЧ+Б	V/45	2	0,7	183
	Итого		1,7636					430
Всего по Суздальскому л-ву			10,2515					2125

*\*\* представленные в материалах ФГБУ «Рослесинфорг».*

## 5. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

В границах разработки проекта межевания территории для размещения линейного объекта федерального значения «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 4 этап км 224 – км 347, Владимирская, Нижегородская области (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17К-2 «Муром – М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза – Саратов») действуют следующие ограничения:

- береговые полосы водных объектов общего пользования;
- прибрежные защитные полосы водных объектов общего пользования;
- водоохранные (рыбоохранные) зоны водных объектов общего пользования;
- санитарно-защитные зоны объектов инженерной инфраструктуры;
- зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)



- охранные зоны линий и сооружений связи;
- охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- охранные зоны объектов газораспределительной сети;
- придорожные полосы автомобильных дорог.

При разработке проекта межевания территории Объекта выявлены зоны с особыми условиями использования территории (с указанием учетного номера), утвержденные в установленном порядке и учтенные в государственном кадастре недвижимости:

- 33:12-6.114 – Охранный зона инженерных коммуникаций (ВЛ);
- 33:12-6.210 – Охранный зона инженерных коммуникаций (ВЛ);
- 33:12-6.154 – Охранный зона инженерных коммуникаций (ВЛ);
- 33:00-6.169 – Охранный зона инженерных коммуникаций (ВЛ);
- 33:00-6.74 – Охранный зона инженерных коммуникаций (ВЛ);
- 33:12-6.128 – Охранный зона инженерных коммуникаций (ВЛ);
- 33:12-6.177 – Охранный зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодификации;
- 33:00-6.325 – Придорожная полоса;
- 33:00-6.112 – Придорожная полоса;
- 33:00-6.43 – Охранный зона инженерных коммуникаций (ВЛ);
- 33:12-6.167 – Охранный зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодификации;
- 33:00-6.41 – Охранный зона инженерных коммуникаций (ВЛ);
- 33:00-6.105 – Охранный зона инженерных коммуникаций (ВЛ);
- 33:00-6.75 – Охранный зона инженерных коммуникаций (Газопровод);
- 33:00-6.52 – Зона охраняемого природного ландшафта;
- 33:00-6.229 – Охранный зона инженерных коммуникаций (ВЛ);
- 33:00-6.18 – Охранный зона инженерных коммуникаций (ВЛ);
- 33:00-6.472 – Водоохранная зона;
- 33:00-6.416 – Прибрежная защитная полоса;
- 33:00-6.459 – Прибрежная защитная полоса;
- 33:00-6.481 – Водоохранная зона;
- 33:11-6.319 – Охранный зона особо охраняемого природного объекта
- 33:11-6.340 – Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (Кладбище);
- 33:11-6.332 – Охранный зона инженерных коммуникаций (ВЛ);
- 33:11-6.391 – Охранный зона инженерных коммуникаций (ВЛ);

- 33:11-6.251 – Охранная зона инженерных коммуникаций (Газопровод);
- 33:11-6.166 – Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ);
- 33:11-6.336 – Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ);
- 33:11-6.287 – Охранная зона инженерных коммуникаций (ВЛ)/

**Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы водных объектов общего пользования**

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы водных объектов общего пользования устанавливаются согласно ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ (ред. от 24.04.2020).

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

- В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

- В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных

путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос дополнительно к ограничениям водоохранной зоны запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

*Ведомость существующих водных объектов общего пользования в границах зоны планируемого размещения линейного объекта*

Наименование водного объекта	Местоположение	Пикетное положение	Длина, км	Ширина береговой полосы, м	Ширина прибрежной защитной полосы, м	Ширина водоохранной зоны, м
река Ворша	МО Воршинское сельское поселение Собинского района Владимирской области	ПК 801+23	71	20	100	200

озеро б/н	МО Воршинское сельское поселение Собинского района Владимирской области	ПК 802+15		20	50	50
озеро б/н	МО Воршинское сельское поселение Собинского района Владимирской области	ПК 853+25		20	50	50
река Колокша	МО Воршинское сельское поселение Собинского района Владимирской области; МО Колокшанское сельское поселение Собинского района Владимирской области	ПК 854+95	146	20	100	300
река Морозовка	МО Колокшанское сельское поселение Собинского района Владимирской области	ПК 863+98	до 10 км	20	50	50
река Морозовка	МО Колокшанское сельское поселение Собинского района Владимирской области	ПК 865+40	до 10 км	20	50	50
река Морозовка	МО Колокшанское сельское поселение Собинского района Владимирской области	ПК 866+17	до 10 км	20	50	50
озеро б/н	МО Колокшанское сельское поселение Собинского района Владимирской области	ПК 5+80 а/д 17Н-593 деревня Одерихино - поселок Колокша		20	50	50
ручей Анисимовка	МО Колокшанское сельское поселение Собинского района Владимирской области	ПК 917+45	до 10 км	5	50	50
ручей б/н	МО Колокшанское сельское поселение Собинского района Владимирской области; г. Владимир МО (городской округ) город Владимир Владимирской области	ПК 922+70	до 10 км	5	50	50
ручей б/н	МО Колокшанское сельское поселение Собинского района Владимирской области	ПК 923+09	до 10 км	5	50	50
озеро б/н	МО (городской округ) город Владимир Владимирской области	ПК 941+00		20	50	50
ручей б/н	МО (городской округ) город Владимир Владимирской области	ПК 977+04	до 10 км	5	50	50
ручей б/н	МО (городской округ) город Владимир Владимирской области	ПК 985+30	до 10 км	5	50	50
озеро б/н	г. Владимир МО (городской округ) город Владимир Владимирской области	ПК 1017+45		20	50	50
озеро б/н	г. Владимир МО (городской округ) город	ПК 1019+00		20	50	50

	Владимир Владимирской области					
озеро Банное	МО (городской округ) город Владимир Владимирской области	ПК 1023+40		20	50	50
река Клязьма	МО (городской округ) город Владимир Владимирской области; МО Вяткинское сельское поселение Судогодского района Владимирской области	ПК 1042	686	20	100	500
река Юрик	МО Вяткинское сельское поселение Судогодского района Владимирской области	ПК 1052+02	12	20	50	100
Улыбышевский карьер	МО Вяткинское сельское поселение Судогодского района Владимирской области	ПК 1056		20		
Улыбышевский карьер	МО Вяткинское сельское поселение Судогодского района Владимирской области	ПК 1066+40		20		
ручей Ключи	МО Вяткинское сельское поселение Судогодского района Владимирской области	ПК 1077+22	до 10 км	5	50	50
ручей б/н	МО Головинское сельское поселение Судогодского района Владимирской области	ПК 1117+90	до 10 км	5	50	50
ручей б/н	МО Вяткинское сельское поселение Судогодского района Владимирской области	ПК 1128+90	до 10 км	5	50	50
река Сухорика	МО Вяткинское сельское поселение Судогодского района Владимирской области	ПК 1134+56	до 10 км	5	50	50
ручей б/н	МО Головинское сельское поселение Судогодского района Владимирской области	ПК 1168+68	до 10 км	5	50	50

**Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства** приняты в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» и в соответствии с постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2013г. №1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи

от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии - при напряжении до 1кВ - 2 м.; при напряжении 1-20 кВ - 10 м.; при напряжении 20-35 кВ – 15м.; при напряжении 110 кВ -20м.; при напряжении 150, 220кВ – 25м, вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метр.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

**Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)** устанавливаются согласно п. 1.1 Правил охраны магистральных трубопроводов, утв. Минтопэнерго России 29.04.1992, регламентируются Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9, в целях обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации и предотвращения несчастных случаев на магистральных трубопроводах, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, сжиженные углеводородные газы, нестабильный бензин и конденсат.

В соответствии с п. 4.1 Правил охранные зоны устанавливаются:

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны;
- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильный бензин и конденсат, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 метрах от оси трубопровода с каждой стороны;

- вдоль подводных переходов – в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов.

Земельные участки, которые входят в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований правил охраны магистральных трубопроводов.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

- возводить любые постройки и сооружения;
- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;
- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;
- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;
- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

#### **Охранные зоны магистральных газопроводов и газораспределительных сетей**

устанавливаются в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах" и от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Правила разработаны на основании Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации».

Охранные зоны объектов магистральных газопроводов устанавливаются:



- вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны;
- вдоль линейной части многониточного магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от осей крайних ниток магистрального газопровода;
- вдоль подводных переходов магистральных газопроводов через водные преграды - в виде части водного объекта от поверхности до дна, ограниченной условными параллельными плоскостями, отстоящими от оси магистрального газопровода на 100 метров с каждой стороны;
- вдоль газопроводов, соединяющих объекты подземных хранилищ газа, - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от осей газопроводов с каждой стороны;
- вокруг компрессорных станций, газоизмерительных станций, газораспределительных станций, узлов и пунктов редуцирования газа, станций охлаждения газа - в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны;
- вокруг наземных сооружений подземных хранилищ газа - в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны.

В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается:

- а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;
- б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;
- в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;
- г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;
- д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;

е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;

ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;

з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;

и) осуществлять рекреационную деятельность, разводить костры и размещать источники огня, кроме размещения туристских стоянок.

к) огораживать и перегораживать охранные зоны;

л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил охраны магистральных газопроводов, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6 Правил;

м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.

В охранных зонах собственник или иной законный владелец земельного участка может производить полевые сельскохозяйственные работы и работы, связанные с временным затоплением орошаемых сельскохозяйственных земель, предварительно письменно уведомив собственника магистрального газопровода или организацию, эксплуатирующую магистральный газопровод.

В охранных зонах с письменного разрешения собственника магистрального газопровода или организации, эксплуатирующей допускается:

а) проведение горных, взрывных, строительных, монтажных, мелиоративных работ, в том числе работ, связанных с затоплением земель;

б) осуществление посадки и вырубki деревьев и кустарников;

в) проведение погрузочно-разгрузочных работ, устройство водопоев скота, колка и заготовка льда;

г) проведение земляных работ на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта;

д) сооружение запруд на реках и ручьях;

е) складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станков и загонов для скота;

ж) размещение туристских стоянок;

з) размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств;

и) сооружение переездов через магистральные газопроводы;

к) прокладка инженерных коммуникаций;

- л) проведение инженерных изысканий, связанных с бурением скважин и устройством шурфов;
- м) устройство причалов для судов и пляжей;
- н) проведение работ на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны;
- о) проведение работ, связанных с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения.

Охранные зоны газораспределительной сети – территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода и 2 метров – с противоположной стороны;
- вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов;
- вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы – в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

### **Охранные зоны линий и сооружений связи**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» охранный зона для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиотелефонии устанавливается в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиотелефонии не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

Охранные зоны на трассах кабельных, воздушных линий связи и линий радиотелефонии в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и

электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радификации.

Переустройство и перенос сооружений связи и радификации, связанные с новым строительством, расширением или реконструкцией (модернизацией) населенных пунктов и отдельных зданий, переустройством дорог и мостов, освоением новых земель, переустройством систем мелиорации, производятся заказчиком (застройщиком) в соответствии с государственными стандартами и техническими условиями, устанавливаемыми владельцами сетей и средств связи.

В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радификации, запрещается:

- осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);
- производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;
- производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;
- устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радификации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;
- производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радификации;
- производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи;
- устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-выгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда.

#### **Санитарно-защитные зоны железных дорог**

- Для линий железнодорожного транспорта устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее - санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения

атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений

- В санитарно-защитной зоне, вне полосы отвода железной дороги, допускается размещение автомобильных дорог, транспортных устройств и сооружений, гаражей, стоянок автомобилей, линий электропередачи и связи; не менее 50% ширины санитарно-защитной зоны должно иметь зеленые насаждения.

#### **Санитарно-защитные зоны от очистных сооружений поверхностного стока (ЛОС)**

определены в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и на основании расчетов, выполненных в составе проектной документации в 2020 г.

**Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов** определены в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Для промышленных объектов и производств, сооружений, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, а также с учетом предусматриваемых мер по уменьшению неблагоприятного влияния их на среду обитания и здоровье человека в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств устанавливаются следующие ориентировочные размеры санитарно-защитных зон:

- промышленные объекты и производства третьего класса - 300 м;
- промышленные объекты и производства четвертого класса - 100 м;
- промышленные объекты и производства пятого класса - 50 м.
- В санитарно-защитной зоне не допускается размещать:
- жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства:

- нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские

лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов отображены в соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. N 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Требования настоящих санитарных правил распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Санитарные правила устанавливают класс опасности промышленных объектов и производств, требования к размеру санитарно-защитных зон, основания для пересмотра этих размеров, методы и порядок их установления для отдельных промышленных объектов и производств и/или их комплексов, ограничения на использование территории санитарно-защитной зоны, требования к их организации и благоустройству, а также требования к санитарным разрывам опасных коммуникаций (автомобильных, железнодорожных, авиационных, трубопроводных и т.п.).

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений. Критерием для определения размера санитарно-защитной зоны является не превышение на ее внешней границе и за ее пределами ПДК (предельно допустимых концентраций) загрязняющих веществ для атмосферного воздуха населенных мест, ПДУ (предельно допустимых уровней) физического воздействия на атмосферный воздух.

Для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта, метрополитена, гаражей и автостоянок, а также вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов, устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее -

санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

В проекте санитарно-защитной зоны должны быть определены:

- размер и границы санитарно-защитной зоны;
- мероприятия по защите населения от воздействия выбросов вредных химических примесей в атмосферный воздух и физического воздействия;
- функциональное зонирование территории санитарно-защитной зоны и режим ее использования.

**Придорожные полосы автомобильных дорог** устанавливаются согласно Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 01.03.2020) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы. В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;
- семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории.





# ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 октября 2020 г. № 2660-р

МОСКВА

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в схему территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденную распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 13, ст. 1585; 2014, № 14, ст. 1651; 2015, № 28, ст. 4251, 4268; № 29, ст. 4530, 4557; № 39, ст. 5440; № 43, ст. 5987; 2016, № 7, ст. 1002; № 23, ст. 3345; № 37, ст. 5509; № 39, ст. 5703, 5712; № 47, ст. 6721; № 50, ст. 7131; 2017, № 1, ст. 242; № 2, ст. 471; № 5, ст. 861, 862; № 17, ст. 2615; № 22, ст. 3181; № 29, ст. 4429; № 33, ст. 5227; № 43, ст. 6357; № 45, ст. 6688; 2018, № 2, ст. 488; № 4, ст. 651; № 10, ст. 1532; № 15, ст. 2210; № 17, ст. 2550; № 26, ст. 3901; № 32, ст. 5400; № 42, ст. 6493; № 50, ст. 7806; № 52, ст. 8348; 2019, № 6, ст. 549; № 15, ст. 1814; № 23, ст. 3037; № 24, ст. 3142; № 26, ст. 3470; № 29, ст. 4068; № 32, ст. 4763; № 38, ст. 5333; № 43, ст. 6130; № 50, ст. 7444; № 52, ст. 8081; 2020, № 5, ст. 577; № 9, ст. 1222; № 12, ст. 1854; № 16, ст. 2629, 2654; № 23, ст. 3715; № 25, ст. 3962; № 26, ст. 4169; № 32, ст. 5322; № 34, ст. 5513; № 37, ст. 5762; № 39, ст. 6131).

Председатель Правительства  
Российской Федерации



М.Мишустин

УТВЕРЖДЕНЫ  
распоряжением Правительства  
Российской Федерации  
от 15 октября 2020 г. № 2660-р

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**которые вносятся в схему территориального планирования**  
**Российской Федерации в области федерального транспорта**  
**(железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного**  
**транспорта) и автомобильных дорог федерального значения**

1. В разделе I:

а) подраздел "Автомобильные дороги" дополнить позицией 107 следующего содержания:

"107. Строящаяся скоростная автомобильная дорога М-12 Москва - Нижний Новгород - Казань, строительство скоростной автомобильной дороги, категория IB, с 4 - 6 полосами движения с последующей эксплуатацией на платной основе (Московская область, городской округ Орехово-Зуево, Владимирская область, сельские поселения Нагорное, Петушинское, Пекшинское Петушинского района, сельские поселения Копнинское, Куриловское, Воршинское, Колокшанское Собинского района, городской округ Владимир, сельские поселения Вяткинское, Головинское, Муромцевское, Мошокское Судогодского района, поселок Золотково (сельское поселение) Гусь-Хрустального района, сельское поселение Малышевское Селивановского района, сельские поселения Ковардицкое, Борисоглебское Муромского района, Нижегородская область, городской округ Навашинский, Ардатовский район, рабочий поселок Мухтолово (городское поселение), сельские поселения Балахонихинский сельсовет, Ломовский сельсовет, Абрамовский сельсовет, Кирилловский сельсовет Арзамасского района, сельские поселения Стрельский сельсовет, Дубенский сельсовет, Лопатинский сельсовет, Новомировский сельсовет Вадского района, городской округ Перевозский, сельские поселения Ягубовский сельсовет, Кочуновский сельсовет, городское поселение рабочий поселок Бутурлино, сельское

поселение Уваровский сельсовет Бутурлинского района, сельское поселение Пошатовский сельсовет Краснооктябрьского района, сельские поселения Камкинский сельсовет, Лопатинский сельсовет, Шубинский сельсовет, Кочко-Пожарский сельсовет, Пожарский сельсовет, г. Сергач, сельские поселения Ачкинский сельсовет, Староберезовский сельсовет Сергачского района, сельские поселения Тенекаевский сельсовет, Медянский сельсовет, Языковский сельсовет, Новомочалеевский сельсовет, Петряксинский сельсовет Пильнинского района, Чувашская Республика, сельские поселения Краснооктябрьское, Большеалгашинское Шумерлинского района, сельские поселения Буртасинское, Ершипосинское Вурнарского района, городское поселение Ибресинское, сельские поселения Андреевское, Климовское, Чувашско-Тимяшское, Хормалинское, Новочурашевское, Айбечское Ибресинского района, сельские поселения Асановское, Комсомольское, Александровское Комсомольского района, сельское поселение Тобурдановское Канашского района, сельское поселение Чутеевское Янтиковского района, Республика Татарстан, сельские поселения Старотябердинское, Молькеевское, Хозесановское, Большеподберезинское, Ульяновское, Большекайбицкое, Муралинское, Федоровское, Кулангинское, Кушманское, Маломеминское Кайбицкого района, сельское поселение Верхнеаткозинское Апастовского района, сельские поселения Большемеминское, Коргузинское, Кильдеевское, Макуловское, Новорусско-Маматкозинское, Вахитовское, Шеланговское Верхнеуслонского района, сельские поселения Матюшинское, Орловское, Никольское, Песчано-Ковалинское, Кирбинское, Егорьевское Лаишевского района, сельское поселение Шалинское Пестречинского района.";

б) в подразделе "Воздушный транспорт":

позицию 69 изложить в редакции:

"69. Аэропорт Пермь (Большое Савино), реконструкция аэропортового комплекса "Большое Савино" (г. Пермь) в целях увеличения объема перевозок через аэропорт к 2025 году до 2300 тыс. пассажиров и 5000 тонн грузов и почты, к 2030 году - 2800 тыс. пассажиров и 7000 тонн грузов и почты (Пермский край, Пермский район, Савинское сельское поселение).";

позицию 99 изложить в редакции:

"99. Аэропорт Чита (Кадала), реконструкция аэропортового комплекса "Кадала" в целях увеличения объема перевозок через аэропорт не менее чем на 40 тыс. пассажиров в год (Забайкальский край, г. Чита).";

в) в позиции 39 подраздела "Морской транспорт":

слова "строительство морского терминала в районе пос. Мыс Каменный проектной мощностью до 8,5 млн. тонн в год для отгрузки нефти Новопортовского месторождения," исключить;

дополнить словами ", строительство терминала сжиженного природного газа проектной мощностью 4,8 млн. тонн в год (Ямало-Ненецкий автономный округ, полуостров Ямал).".

2. Исключить из карты планируемого размещения объектов федерального значения, прилагаемой к схеме, морской терминал в районе пос. Мыс Каменный проектной мощностью до 8,5 млн. тонн в год для отгрузки нефти Новопортовского месторождения.

3. Включить в карту планируемого размещения объектов федерального значения, прилагаемую к схеме, объекты, предусмотренные настоящим документом.

---



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
(РОСАВТОДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.08.2019

Москва

№ 2149-Р

О подготовке документации по планировке территории объекта  
«Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород –  
Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги  
Москва – Нижний Новгород – Казань»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2017 г. № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20», постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374 «Об утверждении Положения о Федеральном дорожном агентстве», приказом Минтранса России от 6 июля 2012 г. № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения» и на основании обращений Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 19 июня 2019 г. № 7803-18, от 12 июля 2019 г. № 9152-18:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань».

2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»: выполнить инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории в соответствии с заданием, являющимся приложением № 1 к настоящему распоряжению;



представить на утверждение в Росавтодор проект планировки территории, разработанный в соответствии с заданием на подготовку проекта планировки территории, являющимся приложением № 2 к настоящему распоряжению;

представить на утверждение в Росавтодор проект межевания территории, разработанный в соответствии с заданием на подготовку проекта межевания территории, являющимся приложением № 3 к настоящему распоряжению;

в десятидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление уведомлений о принятии Росавтодором решения, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, главе Малодубенского сельского поселения, главе Вере́йского сельского поселения Орехово-Зуевского района Московской области, главе Нагорного сельского поселения, главе Петушинского сельского поселения, главе Пекшинского сельского поселения Петушинского района, главе Копнинского сельского поселения, главе Куриловского сельского поселения, главе Воршинского сельского поселения, главе Асерховского сельского поселения Собинского района, главе Вяткинского сельского поселения, главе Головинского сельского поселения, главе Муромцевского сельского поселения, главе Мошокского сельского поселения Судогодского района, главе поселка Золотково Гусь-Хрустального района, главе Малышевского сельского поселения Селивановского района, главе Ковардицкого сельского поселения, главе Борисоглебского сельского поселения Муромского района Владимирской области, главе городского округа Навашинский, главе рабочего поселка Мухтолово Ардатовского района, главе сельского поселения Балахонихинский сельсовет, главе сельского поселения Ломовский сельсовет, главе сельского поселения Абрамовский сельсовет, главе сельского поселения Кирилловский сельсовет Арзамасского района, главе сельского поселения Стрельский сельсовет, главе сельского поселения Дубенский сельсовет, главе сельского поселения Лопатинский сельсовет, главе сельского поселения Новомирский сельсовет Вадского района, главе городского округа Перевозский, главе сельского поселения Ягубовский сельсовет, главе сельского поселения Кочуновский сельсовет, главе городского поселения рабочий поселок Бутурлино, главе сельского поселения Уваровский сельсовет Бутурлинского района, главе сельского поселения Пошатовский сельсовет Краснооктябрьского района, главе сельского поселения Камкинский сельсовет, главе сельского поселения Лопатинский сельсовет, главе сельского поселения Шубинский сельсовет, главе сельского поселения Кочко-Пожарский сельсовет, главе сельского поселения Пожарский сельсовет, главе города Сергач, главе сельского поселения Ачкинский сельсовет, главе сельского поселения Староберезовский сельсовет Сергачского района, главе сельского поселения Тенекаевский сельсовет, главе сельского поселения Медянский сельсовет, главе сельского поселения Языковский сельсовет, главе сельского поселения Новомочалеевский сельсовет, главе сельского поселения Петряксинский сельсовет Пильнинского района Нижегородской области, главе Краснооктябрьского сельского поселения, главе Большеалгашинского сельского поселения Шумерлинского района, главе Буртасинского сельского поселения, главе Ершипосинского сельского поселения Вурнарского района, главе Ибресинского городского поселения, главе Андреевского сельского поселения, главе Климовского сельского поселения,



главе Чувашско-Тимяшского сельского поселения, главе Хормалинского сельского поселения, главе Новочурашевского сельского поселения, главе Айбечского сельского поселения Ибресинского района, главе Асановского сельского поселения, главе Комсомольского сельского поселения, главе Александровского сельского поселения Комсомольского района, главе Тобурдановского сельского поселения Канашского района, главе Чутеевского сельского поселения Янтиковского района Чувашской Республики, главе Старотябердинского сельского поселения, главе Молькеевского сельского поселения, главе Хозесановского сельского поселения, главе Большеподберезинского сельского поселения, главе Ульяновского сельского поселения, главе Большекайбицкого сельского поселения, главе Муралинского сельского поселения, главе Федоровского сельского поселения, главе Кулангинского сельского поселения, главе Кушманского сельского поселения, главе Маломеминского сельского поселения Кайбицкого района, главе Верхнеаткозинского сельского поселения Апастовского района, главе Коргузинского сельского поселения, главе Большемеминого сельского поселения, главе Майданского сельского поселения, главе Ямбулатовского сельского поселения, главе Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского района, главе Осинниковского сельского поселения, главе Теньковского сельского поселения Камско-Устьинского района, главе Никольского сельского поселения, главе Нармонского сельского поселения, главе Кирбинского сельского поселения, главе Сокуровского сельского поселения, главе Егорьевского сельского поселения Лаишевского района, главе Шалинского сельского поселения Пестречинского района Республики Татарстан.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

Приложение № 1 к распоряжению  
Росавтодора от 19.08.2019 № 2149-р

Заместитель руководителя  
Федерального дорожного агентства



И.В. Костюченко  
2019 г.

### ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань».

№	Параметр проекта	Описание
1.	Наименование работ	<p>Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань» по этапам:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 1 этап км 0 – км 80, Московская, Владимирская области (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-108 «Московское большое кольцо»;</li><li>2. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 2 этап км 80 – км 116, Владимирская область (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17Р-2 «Владимир – Гусь – Хрустальный – Тума»);</li><li>3. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 3 этап км 116 – км 224, Владимирская область (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17Р-2 «Владимир – Гусь – Хрустальный – Тума» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17К-2 «Муром – М-7 «Волга»);</li><li>4. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 4 этап км 224 – км 347, Владимирская, Нижегородская области (от пересечения с</li></ol>



		<p>автомобильной дорогой регионального значения 17К-2 «Муром – М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза – Саратов»);</p> <p>5. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 5 этап км 347 – км 454, Нижегородская область (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза – Саратов» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое»);</p> <p>6. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 6 этап км 454 – км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск»);</p> <p>7. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань — Буинск — Ульяновск»);</p> <p>8. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 8 этап км 663 – км 729, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань — Буинск — Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения «Сорочьи Горы – Шали»);</p>
2.	Заказчик	<p>Полное и краткое наименование заказчика:</p> <p>- Государственная компания «Российские автомобильные дороги» (Государственная компания «Автодор»).</p>
3.	Исполнитель, требования к исполнителю (свидетельство СРО)	<p>Определяется на основании проведения открытого конкурса. Требования установлены конкурсной документацией.</p>
4.	Источник финансирования	Федеральный бюджет
5.	Основание для проведения инженерных изысканий для подготовки	<p>1. Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596.</p>



	документации по планировке территории	<p>2. Программа деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги», утв. распоряжением Правительства РФ от 31 декабря 2009 г. № 2146-р.</p> <p>3. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р.</p>
6.	Местонахождение, границы и основные характеристики объекта строительства	<p>Российская Федерация,</p> <p><b>Московская область</b>, Орехово-Зуевский район, сельские поселения Малодубенское, Верейское;</p> <p><b>Владимирская область</b>, Петушинский район, сельские поселения Нагорное, Петушинское, Пекшинское; Собинский район, сельские поселения Копнинское, Куриловское, Воршинское, Асерховское; Судогодский район, сельские поселения Вяткинское, Головинское, Муромцевское, Мошокское; Гусь-Хрустальный район, поселок Золотково; Селивановский район, сельское поселение Малышевское; Муромский район, сельские поселения Ковардицкое, Борисоглебское;</p> <p><b>Нижегородская область</b>, Ардатовский район, городской округ Навашинский, рабочий поселок Мухтолово; Арзамасский район, сельские поселения Балахонихинский сельсовет, Ломовский сельсовет, Абрамовский сельсовет, Кирилловский сельсовет; Вадский район, сельские поселения Стрельский сельсовет, Дубенский сельсовет, Лопатинский сельсовет, Новомировский сельсовет; Бутурлинский район, городской округ Перевозский, сельские поселения Ягубовский сельсовет, Кочуновский сельсовет, городское поселение рабочий поселок Бутурлино, сельское поселение Уваровский сельсовет; Краснооктябрьский район, сельское поселение Пошатовский сельсовет; Сергачский район, сельские поселения Камкинский сельсовет, Лопатинский сельсовет, Шубинский сельсовет, Кочко-Пожарский сельсовет, Пожарский сельсовет, город Сергач, сельские поселения Ачкинский сельсовет, Староберёзовский сельсовет; Пильнинский район, сельские поселения Тенекаевский сельсовет, Медянский сельсовет, Языковский сельсовет, Новомочалеевский сельсовет, Петряксинский сельсовет;</p> <p><b>Чувашская Республика</b>, Шумерлинский район, сельские поселения Краснооктябрьское, Большеалгашиновское; Вурнарский район, сельские поселения Буртасинское, Ершипосинское; Ибресинский район, городское поселение Ибресинское, сельские поселения Андреевское, Климовское, Чувашско-Тимяшское, Хормалиновское, Новочурашевское, Айбечское; Комсомольский район, сельские поселения Асановское, Комсомольское, Александровское; Канашский район, сельское поселение Тобурдановское; Янтиковский район, сельское поселение Чутеевское;</p> <p>Республика Татарстан, Кайбицкий район, сельские поселения Старотябердинское, Молькеевское, Хозесановское, Большеподберезинское, Ульяновское, Большекайбицкое,</p>



		<p>Муралинское, Федоровское, Кулангинское, Кушманское, Маломеминское; Апастовский район, сельское поселение Верхнеаткозинское; Верхнеуслонский район, сельские поселения Коргузинское, Большемеминское, Майданское, Ямбулатовское, Шеланговское; Камско-Устьинский район, сельские поселения Осинниковское, Теньковское; Лаишевский район, сельские поселения Никольское, Нармонское, Кирбинское, Сокуровское, Егорьевское; Пестречинский район, сельское поселение Шалинское.</p> <p>Местоположение: км 0 - км 729 скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань.</p> <p>Площадь земельного участка – определяется проектом планировки территории.</p> <p>Ориентировочная протяженность – 729 километров.</p>																																				
7.	Сроки завершения работ	2020 год																																				
8.	Описание объекта планируемого размещения капитального строительства	<p>Проектные характеристики объекта капитального строительства:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th><th>Ед.изм.</th><th>Показатели*</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Вид строительства</td><td></td><td>новое строительство</td></tr> <tr> <td>Категория автомобильной дороги</td><td></td><td>1Б</td></tr> <tr> <td>Протяженность участка</td><td>км</td><td>729</td></tr> <tr> <td>Расчетная скорость</td><td>км/ч</td><td>120</td></tr> <tr> <td>Число полос движения</td><td>шт</td><td>4</td></tr> <tr> <td>Количество транспортных развязок</td><td>шт</td><td>уточняется проектом</td></tr> <tr> <td>Количество мостов и путепроводов</td><td>шт</td><td>уточняется проектом</td></tr> <tr> <td>Ширина земляного полотна</td><td>м</td><td>27,5</td></tr> <tr> <td>Ширина проезжей части</td><td>м</td><td>2х7,5</td></tr> <tr> <td>Ширина обочин</td><td>м</td><td>3,75</td></tr> <tr> <td>Ширина разделительной полосы</td><td>м</td><td>5</td></tr> </tbody> </table> <p>* уточняется проектом</p>	Наименование	Ед.изм.	Показатели*	Вид строительства		новое строительство	Категория автомобильной дороги		1Б	Протяженность участка	км	729	Расчетная скорость	км/ч	120	Число полос движения	шт	4	Количество транспортных развязок	шт	уточняется проектом	Количество мостов и путепроводов	шт	уточняется проектом	Ширина земляного полотна	м	27,5	Ширина проезжей части	м	2х7,5	Ширина обочин	м	3,75	Ширина разделительной полосы	м	5
Наименование	Ед.изм.	Показатели*																																				
Вид строительства		новое строительство																																				
Категория автомобильной дороги		1Б																																				
Протяженность участка	км	729																																				
Расчетная скорость	км/ч	120																																				
Число полос движения	шт	4																																				
Количество транспортных развязок	шт	уточняется проектом																																				
Количество мостов и путепроводов	шт	уточняется проектом																																				
Ширина земляного полотна	м	27,5																																				
Ширина проезжей части	м	2х7,5																																				
Ширина обочин	м	3,75																																				
Ширина разделительной полосы	м	5																																				
9.	Исходные данные	Ситуационный план (схема) вариантов размещения площадки строительства (для искусственных сооружений), прохождения трасс линейного объекта.																																				
10.	Сведения о принятой системе координат и высот	Инженерно-геодезические изыскания выполнить в системе координат UTM WGS84 и местной системе координат, принятой для ведения ГКН. Система высот - Балтийская 1977г.																																				
11.	Уровень ответственности сооружений	Нормальный (II) по ФЗ-384 в ред. ФЗ-185 от 02.07.2013. Коэффициент надежности – 1.																																				
12.	Виды инженерных изысканий	В соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки																																				



		<p>документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20» при подготовке документации по планировке территории Автомобильной дороги выполнить следующие инженерные изыскания:</p> <p>1. Инженерно-геодезические изыскания, включающие:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- создание опорных геодезических сетей;</li> <li>- создание и обновление инженерно-топографических планов;</li> <li>- трассирование линейных объектов (с учетом материалов территориального планирования);</li> <li>- инженерно-гидрографические работы.</li> </ul> <p>2. Инженерно-геологические изыскания, включающие:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сбор и обработку материалов и данных прошлых лет;</li> <li>- дешифрирование аэрокосмических материалов и аэрофотоснимков;</li> <li>- инженерно-геологическую рекогносцировку территории;</li> <li>- инженерно-геологическую съемку;</li> <li>- проходку инженерно-геологических выработок с их опробованием;</li> <li>- лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химический анализ подземных вод;</li> <li>- гидрогеологические исследования;</li> <li>- инженерно-геофизические исследования;</li> <li>- изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории;</li> <li>- сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории.</li> </ul> <p>3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания, включающие:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сбор и анализ материалов ранее выполненных инженерно-гидрометеорологических изысканий и исследований;</li> <li>- рекогносцировочное обследование рек и водосборных бассейнов;</li> <li>- проведение наблюдений за характеристиками гидрологического режима водных объектов, а также за развитием опасных гидрометеорологических процессов и явлений.</li> </ul> <p>4. Инженерно-экологические изыскания, включающие:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сбор информации о состоянии окружающей среды и экологических ограничениях природопользования;</li> <li>- дешифрирование имеющихся аэро- и космоснимков;</li> <li>- рекогносцировочное обследование территории с опробованием почв, поверхностных и подземных вод для установления фоновых характеристик состояния окружающей среды;</li> <li>- лабораторные исследования отобранных проб.</li> </ul> <p>Состав и объем инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, уточняется Программой инженерных изысканий.</p>
13.	Требования к выполняемым инженерно-геодезическим изысканиям	<p>Исполнитель должен самостоятельно, путем составления соответствующих запросов в профильные ведомства и организации получить необходимые разрешения на производство работ.</p> <p>Перед началом работ разработать и представить на</p>



согласование Заказчику Программу выполнения инженерно-геодезических работ.

Произвести сбор и анализ материалов ранее выполненных геодезических работ (топографических съемок) на заданную территорию; получить выписку из каталога координат и высот исходных геодезических пунктов, абрисы (карточки привязки) в установленном порядке.

Выполнить рекогносцировку исходных пунктов, планирование расположения базовых станций и съемочной сети.

В границах согласованного створа трассы, провести аэрофототопографическую съемку и воздушное лазерное сканирование.

Выполнить геодезическое сопровождение ВЛС и АФС. По результатам ВЛС и АФС, в границах согласованного Заказчиком коридора шириной 500 метров (по 250 метров от оси проектируемой трассы), выполнить работы по созданию цифровых ортофотопланов масштаба 1:2000, а также инженерной цифровой модели местности с точностью и детальностью, соответствующей инженерно-топографическим планам масштаба 1:2000 с высотой сечения рельефа горизонталями через 0,5 м.

На подходах к мостовому переходу через р. Волга (в рамках выполнения Этапа 8) цифровую модель местности и цифровые инженерно-топографические планы масштаба 1:500 с высотой сечения рельефа горизонталями через 0,5 м создать наземными методами, границы участков съемки установить в Программе инженерных изысканий по согласованию с Заказчиком.

При полевом дешифрировании ВЛС и АФС выполнить съёмку инженерных коммуникаций и сооружений (надземных, наземных и подземных), объектов гидрографии, а также других объектов местности, не отобразившихся при ВЛС и АФС. Создать цифровые инженерно-топографические планы (далее – ЦИТП) коридора трассы шириной 300 метров (по 150 м от оси трассы), совмещенные с планами подземных инженерных коммуникаций и сооружений, масштаба 1:2000 с высотой сечения рельефа горизонталями через 0,5 м. На подходах к мостовому переходу через р. Волга (в рамках выполнения Этапа 8) ЦИТП представить в масштабе 1:500.

Состав и содержание ЦИТП должны соответствовать приложению Д СП 11-104-97. Получить предварительные согласования от собственников инженерных коммуникаций и линейных объектов, расположенных в зоне строительства Автомобильной дороги, на их переустройство (реконструкцию) в связи со строительством Автомобильной дороги. В отношении прочих инженерных коммуникаций, не подлежащих переустройству, согласовать с их собственниками правильность нанесения инженерных коммуникаций на планы.

Камеральную обработку результатов инженерно-геодезических изысканий и подготовку технических отчетов выполнить в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации.

Подготовить технический отчет с необходимыми приложениями по результатам выполненных топографо-



		геодезических работ и инженерно-топографических планов.
14.	Требования к выполняемым инженерно-геологическим изысканиям	<p>Инженерно-геологические изыскания для подготовки документации по планировке территории должны обеспечивать определение инженерно-геологических условий (далее – ИГУ) конкурирующих вариантов проложения трассы и выбор рекомендуемого варианта, а также составление прогноза изменения ИГУ в период строительства и эксплуатации дорог и дорожных сооружений на них.</p> <p>Перед началом работ разработать и представить на согласование Заказчику Программу выполнения инженерно-геологических изысканий.</p> <p>Произвести сбор и анализ материалов ранее выполненных изысканий и исследований (априорной информации) согласно требованиям п.п. 7.1.1 и 9.1.1.7 ГОСТ 32868-2014.</p> <p>Провести дешифрирование имеющихся материалов аэрокосмических съемок территории и получаемых в рамках инженерно-геодезических изысканий материалов аэрофотосъемочных работ и воздушного лазерного сканирования.</p> <p>На основании сбора и анализа априорной информации, результатов предварительного дешифрирования уточнить сложность инженерно-геологических условий различных участков трассы в соответствии с прил. А ГОСТ 32868-2014, выделить участки II и III сложности ИГУ для проведения полевых инженерно-геологических изысканий.</p> <p>Выполнить полевые изыскания на участках II и III сложности ИГУ; включая инженерно-геологическую рекогносцировку, проходку горных выработок (скважин, шурфов, расчисток), гидрогеологические наблюдения при бурении.</p> <p>Расстояния между выработками по трассе следует устанавливать в зависимости от её назначения (вида), протяженности и сложности инженерно-геологических условий в пределах от 500 до 1000 м.</p> <p>Дополнительно в программе изысканий (в рамках выполнения Этапа 8) обосновать количество и места выработок на подходах к мостовому переходу через р. Волга.</p> <p>Глубина проходки инженерно-геологических выработок должна обеспечить изучение инженерно-геологического разреза и оценку его гидрологических условий территории для принятия проектных решений по планировке территории.</p> <p>Буровые установки, используемые Исполнителем, должны быть оборудованы аппаратурой спутниковой навигации ГЛОНАСС или ГЛОНАСС/GPS, включая датчики рабочих органов, соответствующей требованиям стандарта организации СТО АВТОДОР 8.1-2013 «Система контроля механизированных работ по содержанию автомобильных дорог Государственной компании «Автодор» с использованием глобальной навигационной спутниковой системы ГЛОНАСС» и подключены к автоматизированной навигационной системе диспетчерского контроля Государственной компании «Автодор» (далее – АНСДК), с момента ввода АНСДК в эксплуатацию. До ввода АНСДК, Заказчику должен быть предоставлен доступ к навигационной системе диспетчерского контроля работы Исполнителя, не менее чем на 10 рабочих мест).</p>



На выявленных участках развития опасных инженерно-геологических процессов и явлений (ОГПиЯ), в границах согласованного коридора трассы, выполнить инженерно-геологическую съемку м-ба 1:10000 (в рамках выполнения Этапа 8 на подходах к мостовому переходу через р. Волга уточнить масштаб), согласно ГОСТ 32868-2014 и СП 11-105-97, провести изучение проявлений опасных процессов (карбонатного и соляного карста, глубинной и боковой эрозии, оползнеобразования), известных в районе, а также оценить опасность для проектируемых сооружений в соответствии с требованиями СП 11-105-97 ч. II и СНиП 22-01-95.

При выполнении полевых работ осмотреть и описать все встреченные естественные и искусственные обнажения в пределах согласованного коридора трассы на участках полевых работ, также осмотреть и описать все водопроявления (выходы подземных вод) в пределах коридора на участках полевых работ.

На участках активного развития ОГПиЯ осмотреть и описать все обнаруженные повреждения существующих сооружений и конструкции в результате опасных процессов.

Провести фотофиксацию выполняемых полевых работ, фотофиксацию всех изученных естественных и искусственных обнажений, водопроявлений, проявлений ОГПиЯ.

Предоставить Заказчику видеоматериалы, подтверждающие выполнение работ по бурению скважин (с привязкой к месту), с составлением совместного акта с представителем Заказчика (либо исполнителем контроля инженерных изысканий по указанию Заказчика).

На основании полученных результатов полевых работ, анализа собранной априорной информации и после-полевого дешифрирования уточнить инженерно-геологические и гидро-геологические условия в пределах согласованного коридора трассы, составить карту инженерно-геологического районирования масштаба 1:25000 (в рамках выполнения Этапа 8 на подходах к мостовому переходу через р. Волга уточнить масштаб) (согласно ГОСТ 32868-2014).

Выполнить уточнение данных об имеющихся месторождениях строительных материалов на основании сбора и анализа априорной информации.

Оценку сейсмичности района привести на основании карты ОСР-2015-В (СП 14.13330.2014 (с Изменением № 1)).

При создании инженерно-геологических профилей использовать результаты геофизических работ.

Выполнить инженерно-геофизические исследования с целью уточнения инженерно-геологического разреза, определения удельного электрического сопротивления грунта, определения зон распространения карста согласно требованиям СП 11-105-97, часть VI. Объемы работ обосновать в Программе работ.

Составить карты фактического материала геофизических работ масштаба 1:25000 (в рамках выполнения Этапа 8 на подходах к мостовому переходу через р. Волга уточнить масштаб).

При необходимости, подготовить геофизические разрезы.



		Составить технический отчет, дать рекомендации по уточнению положения трассы (укладке трассы в пределах коридора) на участках развития ОГПиЯ, сложных инженерно-геологических условий (СИГУ), рекомендации по инженерной защите.
15.	Требования к выполняемым инженерно-гидрометеорологическим изысканиям	<p>Инженерно-гидрометеорологические изыскания (далее – ИГМИ) для подготовки документации по планировке территории должны обеспечивать оценку гидрометеорологических условий района строительства автомобильной дороги и получение сведений для характеристики климата и гидрологического режима водных объектов, пересекаемых трассой по различным конкурентным вариантам и выбранному оптимальному варианту трассы автомобильной дороги.</p> <p>Перед началом работ разработать и представить на согласование Заказчику Программу выполнения инженерно-гидрометеорологических изысканий.</p> <p>В составе ИГМИ для сравниваемых вариантов трасс автомобильных дорог должна быть выполнена оценка природно-климатических условий, гидрологического и руслового режимов водотоков, пересекаемых разными вариантами трассы и выбранным оптимальным вариантом, а также оценена интенсивность развития овражно-балочной сети в районах возможной прокладки трасс автомобильных дорог в пределах полосы варьирования.</p> <p>Состав гидрометеорологических работ определить в том числе с учетом требований раздела 8.1.3 ГОСТ 33177-2014 (для предпроектной стадии) и СП 11-103-97; с учетом гидрометеорологической изученности территории, в объеме достаточном для получения исходных данных для разработки документации по планировке территории.</p> <p>Выполнить сбор и анализ материалов ранее выполненных изысканий и исследований (априорной информации).</p> <p>Провести дешифрирование имеющихся материалов аэрокосмических съемок территории и полученных в результате инженерно-геодезических изысканий материалов аэрофотосъемочных работ и воздушного лазерного сканирования для участков проектируемых мостовых переходов и водопропускных сооружений в пределах согласованного коридора трассы.</p> <p>На основании сбора и анализа априорной информации, результатов предварительного дешифрирования определить участки проектируемых мостовых переходов для проведения полевых инженерно-гидрологических и инженерно-гидрографических изысканий (при недостаточности априорной информации). По результатам камеральных работ предварительно определить участки вероятного затопления от разлива рек и водных объектов (в том числе не пересекаемых трассой) в период половодья и выполнить морфометрические работы, а также маршрутное обследование.</p> <p>Выполнить полевые изыскания на выделенных участках проектируемых мостовых переходов, включая гидрометеорологическое обследование долин, инженерно-</p>



		<p>гидрологическую рекогносцировку, установление уровней высоких вод прошлых лет, уровней ледохода, заторных явлений, типа руслового процесса, типа русла, признаков развития русловых деформаций и овражно-балочной эрозии, имеющихся сооружений, в зоне гидрологического влияния которых находятся проектируемые мостовые переходы.</p> <p>Выполнить фотофиксацию выполняемых работ, долин водотоков в районе проектируемых мостовых переходов (русловая часть, пойма, склоны долины), признаков эрозии и русловых деформаций, меток УВВ и УВЛ, искусственных сооружений, влияющих на гидрологический режим в районе проектируемого перехода.</p> <p>Составить краткую климатическую характеристику района проектирования по материалам прошлых лет, данным справочников и архивных материалов.</p> <p>Составить технический отчет по результатам выполненных инженерно-гидрометеорологических изысканий, определить границы зон затопления и водоохранных зон для обеспечения требуемой полноты документации по планировке территории, дать рекомендации по наиболее оптимальному положению проектируемых мостовых переходов.</p>
16.	Требования к выполняемым инженерно-экологическим изысканиям	<p>Перед началом работ разработать и представить на согласование Заказчику Программу выполнения инженерно-экологических изысканий.</p> <p>Инженерно-экологические изыскания (далее – ИЭИ) для документации по планировке территории должны обеспечивать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определение существующих экологических и санитарно-гигиенических ограничений, влияющих на проектные решения и принципиальную возможность размещения автомобильной дороги на территории;</li> <li>- определение исходных (начальных) параметров состояния окружающей среды, необходимых для прогнозных оценок ее изменения, а также для проверок таких прогнозов в будущем;</li> <li>- получение материалов, обеспечивающих разработку мероприятий по охране окружающей среды.</li> </ul> <p>При проведении ИЭИ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выполнить комплексное изучение природных и техногенных условий территории;</li> <li>- дать оценку современного экологического состояния отдельных компонентов окружающей среды и экосистем в целом, их устойчивость к техногенным воздействиям и способности к восстановлению;</li> <li>- осуществить прогноз возможных изменений окружающей среды в зоне влияния объектов и сооружений при их строительстве и эксплуатации;</li> <li>- выполнить маршрутное рекогносцировочное обследование территории, включающее выявление и уточнение природных особенностей участка изысканий (экологически значимые особенности рельефа, выраженные ландшафтные образования, сформировавшиеся экологические системы и их состояние, наличие проявлений экзогенных процессов, состояние растительности, водных объектов и другие природные</li> </ul>



особенности территории);

- выполнить выявление существующих источников техногенного воздействия (транспортные магистрали, места сбросов сточных вод в водные объекты, промышленные предприятия, полигоны твердых бытовых и промышленных отходов, шлако- и шламохранилища и т.д.) с указанием характера и объемов возможных загрязнений;
- выполнить выявление и нанесение на карты (картосхемы) визуально обнаруженных участков загрязнения почв (грунтов), вод, нарушения состояния растительности, следов разлива нефтепродуктов (других загрязняющих веществ), несанкционированных свалок с ориентировочным указанием их объема и состава;
- выполнить выявление и нанесение на карты (картосхемы) визуально обнаруженных экзогенных процессов;
- выполнить выявление и нанесение на карты (картосхемы) визуально обнаруженных растений, животных, занесенных в Красные книги;
- выполнить выявление объектов, которые могут быть подвержены сверхнормативному воздействию со стороны автомобильной дороги (в частности, жилой застройки, учреждений здравоохранения, зон отдыха и др.);
- уточнить ландшафтно-индикационные признаки для дешифрирования аэрокосмических снимков;
- выполнить фотофиксацию обнаруженных особенностей состояния окружающей среды, а также объектов, которые могут подвергаться сверхнормативному воздействию со стороны автомобильной дороги;
- выполнить радиационное обследование территории – пешеходная гамма-съемка;
- выполнить исследование мощности эквивалентной дозы гамма-излучения (МЭД ГИ) в точках;
- выполнить исследование проб почво-грунтов на радиоактивное загрязнение;
- выполнить исследование почво-грунтов на загрязненность по химическим, микробиологическим, санитарно-паразитологическим показателям;
- исследовать пробы поверхностных и подземных вод на загрязнения – в целях выявления существующих источников загрязнения и оценки экологического состояния водоохранных зон (обязательные контролируемые параметры – взвешенные вещества, хлориды, нефтепродукты и донные отложения);
- выполнить измерение физических факторов на участке работ (параметры шума, вибрации);
- исследовать растительный и животный мир с целью выявления их состояния до начала планируемой деятельности и выполнения прогнозной оценки воздействия на растительный и животный мир;
- получить данные о природных и техногенных условиях района (площадки, участка трассы), хозяйственном использовании территории, состоянии компонентов окружающей среды (атмосферного воздуха, почв (грунтов), поверхностных и подземных вод, растительного и животного




		<p>мира), социально-экономических условиях и экологических ограничениях, в том числе:</p> <p>а) информацию от уполномоченных государственных органов относительно фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе (обязательными являются сведения о фоновых концентрациях диоксида азота и оксида углерода); наличии/отсутствии особо охраняемых природных территорий, их границах, режиме, ограничениях хозяйственной деятельности; наличии/отсутствии видов растений и животных, занесенных в Красные книги; путях миграции, мест концентрации и плотности популяций животных, с выделением охотничьих видов и видов, занесенных в Красные книги; рыбохозяйственных характеристик водных объектов; наличии/отсутствии скотомогильников, биотермических ям, их санитарно-защитных зон; наличии/отсутствии зон санитарной охраны источников водоснабжения; размеров водоохраных зон и прибрежных защитных полос и режимов их использования;</p> <p>б) сведения о наличии мест размещения отходов строительства и о возможности приема таких отходов;</p> <p>в) сведения об основных существующих источниках воздействия на окружающую среду.</p> <p>Привести сведения о наличии территорий с особыми режимами использования, объектах культурного наследия (п. 8.1.4 и 8.2.2 СП 47.13330.2016). Определить наличие в пределах района размещения трассы объектов, поставленных на государственную охрану, а также выявленных объектов культурного наследия, в том числе объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, их охранных зон и сведений об установленных ограничениях на ведение хозяйственной деятельности в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016.</p>
17.	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности	<p>Инженерные изыскания выполнить с использованием аппаратуры, обеспечивающей требуемую точность и прошедшим метрологическую поверку.</p> <p>Провести контрольные полевые измерения и камеральные работы согласно требованиям нормативных документов.</p> <p>Провести выходной контроль передаваемых данных.</p> <p>Предусмотренные в техническом задании требования к полноте, достоверности, точности и качеству отчетных материалов могут уточняться исполнителем инженерных изысканий при составлении программы работ и в процессе выполнения изыскательских работ по согласованию с Заказчиком.</p> <p>По требованию Заказчика обеспечивать доступ и предоставлять необходимую информацию в целях проведения контроля выполняемых по настоящему договору инженерных изысканий.</p>
18.	Основные требования к результатам	<p>Результаты инженерных изысканий должны быть достоверными и достаточными для установления проектных значений параметров и других проектных характеристик объекта капитального строительства, а также проектируемых мероприятий по обеспечению его безопасности. Расчетные данные в составе результатов инженерных изысканий должны быть обоснованы лицом,</p>




		<p>выполняющим инженерные изыскания, и содержать прогноз изменения их значений в процессе строительства и эксплуатации объекта капитального строительства (материалы изысканий должны быть достаточны для подготовки проекта планировки территории, материалов по обоснованию проекта планировки территории, проекта межевания территории, схемы резервирования земель, схемы планировочной организации земельных участков).</p> <p>Результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки документации по планировке территории, могут быть использованы для подготовки проектной документации объектов капитального строительства, размещаемых в соответствии с указанной документацией.</p> <p>Результаты инженерных изысканий по объекту «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань» могут быть представлены по каждому этапу отдельно.</p>
19.	Срок выдачи отчета по изысканиям, требования к оформлению, комплектации	<p>Срок выдачи отчета определяется Заказчиком.</p> <p>Отчет по изысканиям представляется в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 5 экземпляров документации на бумажном носителе;</li> <li>- 1 экземпляр документации на электронном носителе (CD и DVD диск, флэш-накопитель).</li> </ul> <p>Документы на электронном носителе передаются в форматах, в которых они разрабатывались и должны быть доступны для редактирования.</p> <p>Наименование файлов и папок на электронном носителе должно совпадать с наименованием документов на бумажном носителе.</p> <p>Форматы электронных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- текстовые материалы, расчеты, графики – в форматах, совместимых с Microsoft Office (*.doc, xls, pdf);</li> <li>- графические материалы (чертежи и схемы) – в формате, совместимом с Autocad;</li> <li>- прочие графические материалы – в форматах jpg, tiff, pdf.</li> </ul>

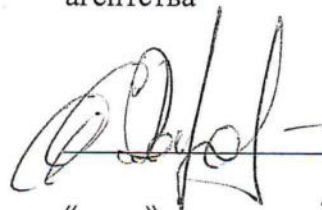
**Заказчик:**

Директор  
Департамента проектирования,  
технической политики и инновационных  
технологий Государственной компании  
«Автодор»

  
А.В. Черкасов  
«\_\_» \_\_\_\_ 2019 г.



**Согласовано:**

Начальник  
Управления земельно-имущественных  
отношений Федерального дорожного  
агентства

  
Е.В. Варов  
«\_\_» \_\_\_\_ 2019 г.

Приложение № 2 к распоряжению  
Росавтодора от 19.08.2019 № 2149-р

Заместитель руководителя  
Федерального дорожного агентства

  
И.В. Костюченко  
«19» 08 2019 г.

### ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта планировки территории объекта  
«Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань.  
Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород –  
Казань».

№	Параметр проекта	Описание
1.	Наименование работ	<p>Проект планировки территории для <u>строительства/реконструкции</u> (нужное подчеркнуть) объекта капитального строительства: «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань» по этапам:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 1 этап км 0 – км 80, Московская, Владимирская области (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-108 «Московское большое кольцо»);</li><li>2. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 2 этап км 80 – км 116, Владимирская область (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17Р-2 «Владимир – Гусь – Хрустальный – Тума»);</li><li>3. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 3 этап км 116 – км 224, Владимирская область (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17Р-2 «Владимир – Гусь-Хрустальный – Тума» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17К-2 «Муром – М-7 «Волга»);</li><li>4. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 4 этап км 224 – км 347, Владимирская, Нижегородская области (от пересечения с</li></ol>



		<p>автомобильной дорогой регионального значения 17К-2 «Муром – М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза – Саратов»);</p> <p>5. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 5 этап км 347 – км 454, Нижегородская область (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза – Саратов» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое»);</p> <p>6. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 6 этап км 454 – км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск»);</p> <p>7. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань — Буинск — Ульяновск»);</p> <p>8. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 8 этап км 663 – км 729, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань — Буинск — Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения «Сорочьи Горы – Шали»);</p>
2.	Заказчик	<p>Полное и краткое наименование заказчика:</p> <p>- Государственная компания «Российские автомобильные дороги» (Государственная компания «Автодор»).</p>
3.	Исполнитель	Определяется на основании проведения открытого конкурса
4.	Источник финансирования	Федеральный бюджет
5.	Основание для подготовки документации по планировке территории	<p>1. Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596.</p> <p>2. Программа деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги», утв. распоряжением Правительства РФ от 31 декабря 2009 г. № 2146-р.</p>



		3. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р.
6.	Местонахождение и основные характеристики объектов строительства	<p>Российская Федерация,</p> <p><b>Московская область</b>, Орехово-Зуевский район, сельские поселения Малодубенское, Верейское;</p> <p><b>Владимирская область</b>, Петушинский район, сельские поселения Нагорное, Петушинское, Пекшинское; Собинский район, сельские поселения Копнинское, Куриловское, Воршинское, Асерховское; Судогодский район, сельские поселения Вяткинское, Головинское, Муромцевское, Мошокское; Гусь-Хрустальный район, поселок Золотково; Селивановский район, сельское поселение Мальшевское; Муромский район, сельские поселения Ковардицкое, Борисоглебское;</p> <p><b>Нижегородская область</b>, Ардатовский район, городской округ Навашинский, рабочий поселок Мухтолово; Арзамасский район, сельские поселения Балахонихинский сельсовет, Ломовский сельсовет, Абрамовский сельсовет, Кирилловский сельсовет; Вадский район, сельские поселения Стрельский сельсовет, Дубенский сельсовет, Лопатинский сельсовет, Новомирский сельсовет; Бутурлинский район, городской округ Перевозский, сельские поселения Ягубовский сельсовет, Кочуновский сельсовет, городское поселение рабочий поселок Бутурлино, сельское поселение Уваровский сельсовет; Краснооктябрьский район, сельское поселение Пошатовский сельсовет; Сергачский район, сельские поселения Камкинский сельсовет, Лопатинский сельсовет, Шубинский сельсовет, Кочко-Пожарский сельсовет, Пожарский сельсовет, город Сергач, сельские поселения Ачкинский сельсовет, Староберёзовский сельсовет; Пильнинский район, сельские поселения Тенекаевский сельсовет, Медянский сельсовет, Языковский сельсовет, Новомочалеевский сельсовет, Петряксинский сельсовет;</p> <p><b>Чувашская Республика</b>, Шумерлинский район, сельские поселения Краснооктябрьское, Большеалгашиинское; Вурнарский район, сельские поселения Буртасинское, Ершипосинское; Ибресинский район, городское поселение Ибресинское, сельские поселения Андреевское, Климовское, Чувашско-Тимяшское, Хормалинское, Новочурашевское, Айбечское; Комсомольский район, сельские поселения Асановское, Комсомольское, Александровское; Канашский район, сельское поселение Тобурдановское; Янтиковский район, сельское поселение Чутеевское;</p> <p>Республика Татарстан, Кайбицкий район, сельские поселения Старотябердинское, Молькеевское, Хозесановское, Большеподберезинское, Ульяновское, Большекайбицкое, Муралинское, Федоровское, Кулангинское, Кушманское, Маломеминское; Апастовский район, сельское поселение Верхнеаткозинское; Верхнеуслонский район, сельские</p>



		<p>поселения Коргузинское, Большемеинское, Майданское, Ямбулатовское, Шеланговское; Камско-Устьинский район, сельские поселения Осинниковское, Теньковское; Лаишевский район, сельские поселения Никольское, Нармонское, Кирбинское, Сокуровское, Егорьевское; Пестречинский район, сельское поселение Шалинское.</p> <p>Местоположение: км 0 - км 729 скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань.</p> <p>Площадь земельного участка – определяется проектом планировки территории.</p> <p>Ориентировочная протяженность – 729 километров.</p>																																				
7.	Сроки завершения работ	2020 год																																				
8.	Основные технические параметры	<p>Проектные характеристики объекта капитального строительства:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th><th>Ед.изм.</th><th>Показатели*</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Вид строительства</td><td></td><td>новое строительство</td></tr> <tr> <td>Категория автомобильной дороги</td><td></td><td>1Б</td></tr> <tr> <td>Протяженность участка</td><td>км</td><td>729</td></tr> <tr> <td>Расчетная скорость</td><td>км/ч</td><td>120</td></tr> <tr> <td>Число полос движения</td><td>шт</td><td>4</td></tr> <tr> <td>Количество транспортных развязок</td><td>шт</td><td>уточняется проектом</td></tr> <tr> <td>Количество мостов и путепроводов</td><td>шт</td><td>уточняется проектом</td></tr> <tr> <td>Ширина земляного полотна</td><td>м</td><td>27,5</td></tr> <tr> <td>Ширина проезжей части</td><td>м</td><td>2х7,5</td></tr> <tr> <td>Ширина обочин</td><td>м</td><td>3,75</td></tr> <tr> <td>Ширина разделительной полосы</td><td>м</td><td>5</td></tr> </tbody> </table> <p>* уточняется проектом</p>	Наименование	Ед.изм.	Показатели*	Вид строительства		новое строительство	Категория автомобильной дороги		1Б	Протяженность участка	км	729	Расчетная скорость	км/ч	120	Число полос движения	шт	4	Количество транспортных развязок	шт	уточняется проектом	Количество мостов и путепроводов	шт	уточняется проектом	Ширина земляного полотна	м	27,5	Ширина проезжей части	м	2х7,5	Ширина обочин	м	3,75	Ширина разделительной полосы	м	5
Наименование	Ед.изм.	Показатели*																																				
Вид строительства		новое строительство																																				
Категория автомобильной дороги		1Б																																				
Протяженность участка	км	729																																				
Расчетная скорость	км/ч	120																																				
Число полос движения	шт	4																																				
Количество транспортных развязок	шт	уточняется проектом																																				
Количество мостов и путепроводов	шт	уточняется проектом																																				
Ширина земляного полотна	м	27,5																																				
Ширина проезжей части	м	2х7,5																																				
Ширина обочин	м	3,75																																				
Ширина разделительной полосы	м	5																																				
9.	Исходные данные	<p>1. Результаты инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических, инженерно-экологических изысканий и т.д.).</p> <p>2. Дополнительные данные, необходимые для разработки проекта планировки территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>																																				
10.	Цель работы и задачи	<p>Разработка проекта планировки территории.</p> <p>Изготовление чертежей проекта планировки территории.</p> <p>Формирование материалов по обоснованию проекта планировки территории (пояснительная записка, материалы в графической форме).</p>																																				
11.	Требования к выполнению и содержанию работ	<p>Проект планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань» выполнить в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а именно:</p> <p>Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Земельного кодекса Российской Федерации;</p>																																				



Водного кодекса Российской Федерации;  
 Лесного кодекса Российской Федерации;  
 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;  
 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;  
 постановления Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;  
 постановления Правительства РФ от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;  
 постановления Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;  
 постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;  
 постановления Правительства РФ от 26 июля 2017 г. № 884 «Об утверждении правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации»;  
 приказа Минтранса РФ от 06.07.2012 № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;  
 приказа Минтранса РФ от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»;  
 приказа Минтранса РФ от 13.01.2010 № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения»;  
 приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;  
 приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;



		<p>приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;</p> <p>приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;</p> <p>государственных регламентов, норм, правил, стандартов, а также исходных данных, технических условий и требований, выданных органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.</p> <p>При разработке проекта планировки территории учитывать территориальное планирование субъекта Российской Федерации, муниципального образования.</p> <p>Чертежи проекта планировки территории представляются на топографической подоснове (масштаб 1:2000) в масштабе М 1:2000.</p> <p>Проект планировки территории по объекту «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань» может быть утвержден распоряжениями Федерального дорожного агентства по каждому этапу отдельно.</p>
12.	Состав и содержание работ	<p>Проект планировки территории выполнить в следующем составе:</p> <p><b>1. Проект планировки территории</b></p> <p>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя:</p> <p>чертеж красных линий (масштаб 1:2000);</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (масштаб 1:2000);</p> <p>чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (масштаб 1:2000).</p> <p>Дополнительно в проекте планировки территории должны быть отображены границы зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений, необходимых для содержания автомобильной дороги общего пользования федерального значения с учетом соблюдения соответствующих норм и требований к их размещению.</p> <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p>Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:</p> <p>а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;</p>



- б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;
- в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
- д) ведомости проектируемых объектов: искусственных сооружений (мосты, путепроводы, надземные пешеходные переходы, водопропускные трубы); примыканий и пересечений; автобусных остановок; площадок для стоянки автомобилей; пунктов взимания платы; шумозащитных экранов; АЗС; инженерных коммуникаций. Ведомости выполнить с привязкой к проектному пикетажу Автомобильной дороги по каждому объекту;
- е) ведомость переустраиваемых инженерных коммуникаций;
- ж) перечень мероприятий по инженерно-техническому обеспечению проектируемого участка автомобильной дороги;
- з) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения:

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;

требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения;

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

к) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного нега-



тивного воздействия в связи с размещением линейных объектов;  
 л) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;  
 м) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане.

«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» содержит следующие схемы:

- а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов) (масштаб от 1:10 000 до 1:25 000);
- б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории (масштаб 1:2000);
- в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (масштаб 1:2000);
- г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (масштаб 1:2000);
- д) схема границ территорий объектов культурного наследия (масштаб 1:2000);
- е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий (масштаб 1:2000);
- ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) (масштаб 1:2000);
- з) схема конструктивных и планировочных решений (масштаб 1:2000);

иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» содержит:

- а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории;
- б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;
- г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;
- д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующи-



		<p>ми и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;</p> <p>е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).</p> <p>Обязательным приложением к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» являются:</p> <p>а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории;</p> <p>г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.</p>
13.	Иные материалы для обоснования положений по планировке территории	<p><b>13.1.</b> В составе проекта планировки территории Объекта выполнить обоснование выбранного варианта Автомобильной дороги и основных технических решений, включающее в себя в том числе:</p> <p>1) описание вариантов маршрутов прохождения Автомобильной дороги, обоснование размещения проектируемых искусственных сооружений на Автомобильной дороге, а также элементов обустройства, определяющих границы зоны размещения Автомобильной дороги, выбор основного варианта Автомобильной дороги (с учетом транспортных, технических, экономических и социальных характеристик/параметров);</p> <p>2) общую схему предлагаемых вариантов прохождения проектируемой Автомобильной дороги (масштаб 1:2000);</p> <p>3) технические характеристики проектируемой Автомобильной дороги (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения, основные параметры продольного профиля и полосы отвода и др.);</p> <p>4) описание и обоснование основных технических решений по Автомобильной дороге, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- план трассы;</li> <li>- продольный профиль;</li> <li>- искусственные сооружения (мосты, путепроводы, надземные пешеходные переходы, водопропускные трубы);</li> <li>- примыкания и пересечения, площадки для стоянки автомобилей, пункты взимания платы;</li> <li>- проектируемые автобусные остановки, шумозащитные экраны, АЗС, объекты связи и т.д. (при необходимости);</li> <li>- объекты дорожного сервиса, multifunctional зоны и</li> </ul>



иные здания и сооружения, необходимые для содержания Автомобильной дороги;

- мероприятия по переустройству инженерных коммуникаций;

5) экономические изыскания по выбранному (основному) варианту Автомобильной дороги;

6) сводный сметный расчет стоимости строительства Автомобильной дороги на основании укрупненных нормативов цены строительства;

7) историко-культурное обследование зоны размещения основного варианта Автомобильной дороги.

Предложения по вариантам маршрутов прохождения Автомобильной дороги, в том числе рекомендуемый основной вариант размещения Автомобильной дороги, согласовать с разработчиками проектов планировки территории смежных участков (этапов строительства) скоростной автомобильной дороги «Москва – Нижний Новгород – Казань» в части местоположения, границ участков (этапов строительства) и технических решений по искусственным сооружениям/транспортным развязкам.

Принятые технические решения должны обеспечивать дальнейшую возможность подготовки проектной документации на Автомобильную дорогу по этапам строительства, получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и возможность автономного ввода и эксплуатации Автомобильной дороги по этапам строительства.

Предложения по необходимости и местам размещения пунктов взимания платы (ПВП) по каждому этапу Автомобильной дороги дать в увязке со смежными участками (этапами строительства) скоростной автомобильной дороги «Москва – Нижний Новгород – Казань».

Количество полос движения в границах ПВП определить в соответствии с данными фактической интенсивности движения, текущими и прогнозными данными, с учетом перспективной интенсивности движения в соответствующих направлениях и с учетом пиковых значений часовых интенсивностей движения в соответствующих направлениях.

Подготовку предложений по технологии СВП (включая технологию «Свободный поток» (free-flow)) осуществить на основе оценки экономической целесообразности и с учетом расчетной интенсивности движения и структуры транспортного потока, а также с учетом необходимости обеспечения безопасности движения и минимального времени выполнения операции по сбору платы.

При необходимости предусмотреть территорию для устройства перспективных полос движения (обосновать в проекте планировки территории).

Подготовить предложения по местам размещения площадок отдыха и остановочных площадок.

Границы зоны размещения Автомобильной дороги принять в соответствии с требованиями действующего законодательства и нормативно-технической документации. При определении границ зоны размещения учитывать существующие границы земельных участков в целях минимизации количества



подлежащих изъятию для государственных нужд земельных участков.

Включить в состав разрабатываемых материалов предложения по мероприятиям по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Включить в состав разрабатываемых материалов предложения по мероприятиям по охране окружающей в части снижения возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и мероприятия по охране растительного и животного мира путем устройства необходимых защитных сооружений (защитные ограждения, экодуки), а также путем применения «зеленых» стандартов в соответствии с требованиями Государственной компании «Автотор».

Включить в состав разрабатываемых материалов предложения по мероприятиям в части обеспечения сохранности выявленных объектов культурного наследия.

Выполнить работы по обследованию (выявлению) объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, сбору сведений об историко-культурной ценности объекта (при выявлении) с точки зрения истории, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры.

Выполнить мероприятия по изучению архивных документов на предмет ведения боевых действий с целью определения затрат по обнаружению, обезвреживанию, вывозу взрывоопасных предметов и обнаружению, и перезахоронению останков (умерших/погибших).

Экономические изыскания по выбранному варианту размещения Автомобильной дороги и основных технических решений выполнить в соответствии с расчетом интенсивности движения с учетом структуры транспортных потоков и ее измерения, перераспределения транспортных потоков между платными и альтернативными маршрутами.

Выполнить учет интенсивности движения на автомобильных дорогах района тяготения Автомобильной дороги и сбор исходных данных проводимого ранее учета интенсивности движения, включая автоматизированный учет.

Прогноз интенсивности необходимо осуществить с учетом прогнозной динамики роста внутреннего валового продукта (ВВП) и внутреннего регионального продукта (ВРП) прохождения проектируемой Автомобильной дороги, перспектив развития альтернативных видов транспорта, обеспечивающих транспортное сообщение между регионами прохождения скоростной автомобильной дороги «Москва – Нижний Новгород – Казань», а также с учетом прогнозируемой динамики факторов, влияющих на модель социального поведения и уровень мобильности потенциальных пользователей.

Выполнить анализ данных по объемам грузовых и пассажирских перевозок, их распределение по видам сообщений, интенсивности и составу, движения на действующих автомобиль-



ных дорогах в районе тяготения.

Подготовить укрупненный график строительства Автомобильной дороги.

**13.2.** Выполнить сбор исходных данных в отношении инженерных коммуникаций, их охранных зон, попадающих в границы зоны размещения Автомобильной дороги; сведений, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости в отношении инженерных коммуникаций, занимаемых ими земельных участков, охранных зон.

В рамках выполнения инженерных изысканий обеспечить выявление коммуникаций (в том числе подземных) расположенных в зоне размещения Автомобильной дороги.

Получить предварительные согласования от собственников инженерных коммуникаций и линейных объектов, расположенных в зоне строительства Автомобильной дороги, на их переустройство (реконструкцию) в связи со строительством Автомобильной дороги.

В отношении прочих инженерных коммуникаций, не подлежащих переустройству, согласовать с их собственниками правильность нанесения инженерных коммуникаций на планы.

**13.3.** В составе материалов по обоснованию выбранного варианта размещения Автомобильной дороги и основных технических решений выполнить сводный сметный расчет стоимости строительства Автомобильной дороги на основании укрупненных нормативов цены строительства или объектов аналогов.

При выполнении работ учесть (при необходимости) затраты на:

- подготовку проектной документации Автомобильной дороги;
- подготовку проекта межевания территории и выполнение земельно-кадастровых работ в соответствии с проектом планировки территории;
- выплату возмещения в связи с изъятием для государственных нужд земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества, занятием земельных участков на время проведения строительно-монтажных работ (укрупненный расчет);
- переустройство и вынос коммуникаций (по объектам аналогам);
- выполнение природоохранных компенсационных мероприятий.

Выполнить укрупненный расчет стоимости эксплуатации Автомобильной дороги и предлагаемой системы взимания платы на эксплуатационной стадии реализации проекта в соответствии с отраслевыми нормативами и стандартами Государственной компании «Автодор».

Методы расчета стоимости строительства и формат отчетных материалов согласовать с Заказчиком.

**13.4.** Дополнительно разработать информационную модель в специализированном программном комплексе (определить и



согласовать с Заказчиком) в соответствии с СТО АВТОДОР 8.6–2016 «Организационная и технологическая поддержка процессов формирования информационных моделей автомобильных дорог на всех этапах жизненного цикла» со следующими уровнями проработки информационной модели:

- «Модель территориального планирования» (УПМ100);
- «Предпроектная модель» (УПМ200);
- «Модель инженерных изысканий» (УПМ250).

Обеспечить сквозную передачу информационной модели от одного уровня проработки к другому. Обеспечить многопользовательский доступ к информационной модели Автомобильной дороги.

Все атрибуты информационной модели выполнить на следующих языках – русский/английский.

Сроки и порядок подготовки и представления информационной модели согласовать с Заказчиком.

Подготовить презентационную 3D-модель планируемой к размещению Автомобильной дороги.

**13.5.** При разработке проекта планировки территории Автомобильной дороги предусмотреть (при необходимости) выделение пусковых комплексов, очередей строительства по согласованию с Заказчиком.

Перед началом выполнения работ по разработке проекта планировки территории Автомобильной дороги представить на согласование Заказчику:

- состав разделов материалов по обоснованию проекта планировки территории;
- календарный график проведения основных мероприятий в рамках выполняемых работ.

Основные технические и планировочные решения рассматриваются на техническом совете Государственной компании «Автодор».

В рамках исполнения обязательств по Договору Исполнитель обязан участвовать без дополнительной оплаты в рассмотрении разработанной документации Заказчиком в установленном им порядке, в защите разработанной документации в уполномоченных органах исполнительной власти, в том числе:

- предоставлять по запросу данных органов необходимые пояснения;
- вносить по замечаниям данных органов и по согласованию с Заказчиком необходимые изменения и дополнения в разработанную документацию, не противоречащие настоящему Заданию;
- подготавливать необходимые презентационные материалы;
- предоставить все необходимые исходные данные для разработки проектно-сметной документации по Автомобильной дороге.

**13.6.** Материалы проекта планировки территории Автомобильной дороги, подлежащие утверждению, подготовить в системе координат, используемой для ведения Единого государственно-

		го реестра недвижимости. Проектные (планировочные) решения, обосновывающие материалы, предусмотренные настоящим Задаaniem, выполнить в единой системе координат проекта (по согласованию с Заказчиком).
13.	Формы представления документации по планировке территории, требования к оформлению, комплектации и передаче материалов заказчику	После утверждения проекта планировки территории материалы представляются в составе: - 5 экземпляров документации на бумажном носителе; - 1 экземпляр документации на электронном носителе (CD и DVD диск, флэш-накопитель). Документы на электронном носителе передаются в форматах, в которых они разрабатывались и должны быть доступны для редактирования. Наименование файлов и папок на электронном носителе должно совпадать с наименованием документов на бумажном носителе. Форматы электронных документов: - текстовые материалы, расчеты, графики – в форматах, совместимых с Microsoft Office (*.doc, xls, pdf); - графические материалы (чертежи и схемы) – в формате, совместимом с Autocad; - прочие графические материалы – в форматах jpg, tiff, pdf.

**Заказчик:**

Директор  
Департамента проектирования,  
технической политики и инновационных  
технологий Государственной компании  
«Автодор»

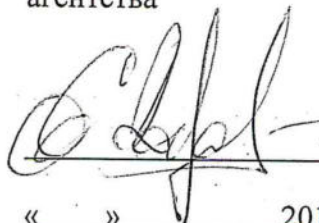


А.В. Черкасов

«    »    2019 г.

**Согласовано:**

Начальник  
Управления земельно-имущественных  
отношений Федерального дорожного  
агентства



Е.В. Варов

«    »    2019 г.



Заместитель руководителя  
Федерального дорожного агентства



И.В. Костюченко  
2019 г.

### ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта межевания территории объекта  
«Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань.  
Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород –  
Казань».

№	Параметр проекта	Описание
1.	Наименование работ	<p>Проект межевания территории для <u>строительства/реконструкции</u> (нужное подчеркнуть) объекта капитального строительства «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань» по этапам:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 1 этап км 0 – км 80, Московская, Владимирская области (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-108 «Московское большое кольцо»;</li><li>2. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 2 этап км 80 – км 116, Владимирская область (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17Р-2 «Владимир – Гусь – Хрустальный – Тума»);</li><li>3. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 3 этап км 116 – км 224, Владимирская область (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17Р-2 «Владимир – Гусь – Хрустальный – Тума» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17К-2 «Муром – М-7 «Волга»);</li><li>4. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной</li></ol>



		<p>автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 4 этап км 224 – км 347, Владимирская, Нижегородская области (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17К-2 «Муром – М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза – Саратов»));</p> <p>5. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 5 этап км 347 – км 454, Нижегородская область (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-158 «Нижний Новгород – Арзамас – Саранск – Исса – Пенза – Саратов» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое»));</p> <p>6. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 6 этап км 454 – км 586, Нижегородская область, Чувашская Республика (от пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 22К-0162 «Работки – Порецкое» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск»));</p> <p>7. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 7 этап км 586 – км 663, Чувашская Республика, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-151 «Цивильск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань — Буинск — Ульяновск»));</p> <p>8. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 8 этап км 663 – км 729, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань — Буинск — Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения «Сорочьи Горы – Шали»)).</p>
2.	Заказчик	<p>Полное и краткое наименование заказчика:</p> <p>- Государственная компания «Российские автомобильные дороги» (Государственная компания «Автодор»).</p>
3.	Исполнитель	Определяется на основании проведения открытого конкурса
4.	Источник финансирования	Федеральный бюджет
5.	Основание для подготовки документации по планировке территории	1. Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596.



		<p>2. Программа деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги», утв. распоряжением Правительства РФ от 31 декабря 2009 г. № 2146-р.</p> <p>3. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р.</p>
6.	Местонахождение и основные характеристики объектов строительства	<p>Российская Федерация,</p> <p><b>Московская область</b>, Орехово-Зуевский район, сельские поселения Малодубенское, Верейское;</p> <p><b>Владимирская область</b>, Петушинский район, сельские поселения Нагорное, Петушинское, Пекшинское; Собинский район, сельские поселения Копнинское, Куриловское, Воршинское, Асерховское; Судогодский район, сельские поселения Вяткинское, Головинское, Муромцевское, Мошокское; Гусь-Хрустальный район, поселок Золотково; Селивановский район, сельское поселение Мальшевское; Муромский район, сельские поселения Ковардицкое, Борисоглебское;</p> <p><b>Нижегородская область</b>, Ардатовский район, городской округ Навашинский, рабочий поселок Мухтолово; Арзамасский район, сельские поселения Балахонихинский сельсовет, Ломовский сельсовет, Абрамовский сельсовет, Кирилловский сельсовет; Вадский район, сельские поселения Стрельский сельсовет, Дубенский сельсовет, Лопатинский сельсовет, Новомирский сельсовет; Бутурлинский район, городской округ Перевозский, сельские поселения Ягубовский сельсовет, Кочуновский сельсовет, городское поселение рабочий поселок Бутурлино, сельское поселение Уваровский сельсовет; Красноярский район, сельское поселение Пошатовский сельсовет; Сергачский район, сельские поселения Камкинский сельсовет, Лопатинский сельсовет, Шубинский сельсовет, Кочко-Пожарский сельсовет, Пожарский сельсовет, город Сергач, сельские поселения Ачкинский сельсовет, Староберёзовский сельсовет; Пильнинский район, сельские поселения Тенекаевский сельсовет, Медянский сельсовет, Языковский сельсовет, Новомочалеевский сельсовет, Петряксинский сельсовет;</p> <p><b>Чувашская Республика</b>, Шумерлинский район, сельские поселения Краснооктябрьское, Большеалгашиновское; Вурнарский район, сельские поселения Буртасинское, Ершипосинское; Ибресинский район, городское поселение Ибресинское, сельские поселения Андреевское, Климовское, Чувашско-Тимашевское, Хормалиновское, Новочурашевское, Айбечское; Комсомольский район, сельские поселения Асановское, Комсомольское, Александровское; Канашский район, сельское поселение Тобурдановское; Янтиковский район, сельское поселение Чутеевское;</p> <p>Республика Татарстан, Кайбицкий район, сельские поселения Старотябердинское, Молькеевское, Хозесановское, Большеподберезинское, Ульяновское, Большекайбицкое,</p>



		<p>Муралинское, Федоровское, Кулангинское, Кушманское, Маломеминское; Апастовский район, сельское поселение Верхнеаткозинское; Верхнеуслонский район, сельские поселения Коргузинское, Большемеминское, Майданское, Ямбулатовское, Шеланговское; Камско-Устьинский район, сельские поселения Осинниковское, Теньковское; Лаишевский район, сельские поселения Никольское, Нармонское, Кирбинское, Сокуровское, Егорьевское; Пестречинский район, сельское поселение Шалинское.</p> <p>Местоположение: км 0 - км 729 скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань.</p> <p>Площадь земельного участка – определяется проектом планировки территории.</p> <p>Ориентировочная протяженность – 729 километров.</p>																																				
7.	Сроки завершения работ	2020 год																																				
8.	Основные технические параметры	<p>Проектные характеристики объекта капитального строительства:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование</th><th>Ед.изм.</th><th>Показатели*</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Вид строительства</td><td></td><td>новое строительство</td></tr> <tr> <td>Категория автомобильной дороги</td><td></td><td>1Б</td></tr> <tr> <td>Протяженность участка</td><td>км</td><td>729</td></tr> <tr> <td>Расчетная скорость</td><td>км/ч</td><td>120</td></tr> <tr> <td>Число полос движения</td><td>шт</td><td>4</td></tr> <tr> <td>Количество транспортных развязок</td><td>шт</td><td>уточняется проектом</td></tr> <tr> <td>Количество мостов и путепроводов</td><td>шт</td><td>уточняется проектом</td></tr> <tr> <td>Ширина земляного полотна</td><td>м</td><td>27,5</td></tr> <tr> <td>Ширина проезжей части</td><td>м</td><td>2х7,5</td></tr> <tr> <td>Ширина обочин</td><td>м</td><td>3,75</td></tr> <tr> <td>Ширина разделительной полосы</td><td>м</td><td>5</td></tr> </tbody> </table> <p>* уточняется проектом</p>	Наименование	Ед.изм.	Показатели*	Вид строительства		новое строительство	Категория автомобильной дороги		1Б	Протяженность участка	км	729	Расчетная скорость	км/ч	120	Число полос движения	шт	4	Количество транспортных развязок	шт	уточняется проектом	Количество мостов и путепроводов	шт	уточняется проектом	Ширина земляного полотна	м	27,5	Ширина проезжей части	м	2х7,5	Ширина обочин	м	3,75	Ширина разделительной полосы	м	5
Наименование	Ед.изм.	Показатели*																																				
Вид строительства		новое строительство																																				
Категория автомобильной дороги		1Б																																				
Протяженность участка	км	729																																				
Расчетная скорость	км/ч	120																																				
Число полос движения	шт	4																																				
Количество транспортных развязок	шт	уточняется проектом																																				
Количество мостов и путепроводов	шт	уточняется проектом																																				
Ширина земляного полотна	м	27,5																																				
Ширина проезжей части	м	2х7,5																																				
Ширина обочин	м	3,75																																				
Ширина разделительной полосы	м	5																																				
9.	Исходные данные	<p>1. Результаты инженерных изысканий (инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрологических, инженерно-экологических изысканий и т.д.).</p> <p>2. Проект планировки территории.</p> <p>3. Дополнительные данные, необходимые для разработки проекта межевания территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>																																				
10.	Цель работы и задачи	<p>1. Разработка проекта межевания территории.</p> <p>Изготовление чертежей проекта межевания территории.</p> <p>Формирование материалов по обоснованию проекта межевания территории.</p> <p>2. Разработка схемы и составление перечня кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах размещаемой автомобильной дороги или объекта дорожного хозяйства для целей резервирования.</p>																																				
11.	Требования к	Проект межевания территории объекта «Скоростная																																				



выполнению и содержанию работ	<p>автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань» выполнить в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, а именно:</p> <p>Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Водного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Лесного кодекса Российской Федерации;</p> <p>Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;</p> <p>постановления Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;</p> <p>постановления Правительства РФ от 07.03.2017 № 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории»;</p> <p>постановления Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;</p> <p>постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;</p> <p>постановления Правительства РФ от 26 июля 2017 г. № 884 «Об утверждении правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации»;</p> <p>приказа Минтранса РФ от 06.07.2012 № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения»;</p> <p>приказа Минтранса РФ от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»;</p> <p>приказа Минтранса РФ от 13.01.2010 № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог</p>
-------------------------------	--



		<p>федерального значения»; приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»; приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»; приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»; приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;</p> <p>государственных регламентов, норм, правил, стандартов, а также исходных данных, технических условий и требований, выданных органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.</p> <p>При разработке проекта межевания территории учитывать территориальное планирование субъекта Российской Федерации, муниципального образования.</p> <p>Чертежи проекта межевания территории представляются на топографической подоснове (масштаб 1:500) в масштабе М 1:1000;1:2000.</p> <p>Проект межевания территории по объекту «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань» может быть утвержден распоряжениями Федерального дорожного агентства по каждому этапу отдельно.</p>
12.	Состав и содержание работ	<p>Проект межевания территории выполнить в следующем составе:</p> <p><b>1. Проект межевания территории</b></p> <p><b>Основная часть</b></p> <p>1) Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <p>а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</p> <p>б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории;</p> <p>г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного</p>



участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

2) Чертеж межевания территории отображаются (масштаб 1:2000):

а) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;

в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

д) границы публичных сервитутов;

е) границы планируемых санитарно-защитных зон.

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории** включают в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия;

6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

**2. Схема резервирования земель** необходимых для размещения объекта капитального строительства федерального значения (схема земельных участков должна содержать необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о земельных участках (их частях): площадь, координаты поворотных точек резервируемой территории).

Дополнительно к схеме резервирования земель должна быть приложена следующая информация:

1) перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично попадают в границы планируемого размещения объекта федерального значения для целей резервирования;

2) сведения о разрешенном использовании, площади и

		правообладателях земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства федерального значения.
13.	Формы представления документации по планировке территории, требования к оформлению, комплектации и передаче материалов заказчику	<p>После утверждения проекта межевания территории материалы представляются в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 5 экземпляров документации на бумажном носителе;</li> <li>- 1 экземпляр документации на электронном носителе (CD и DVD диск, флэш-накопитель).</li> </ul> <p>Документы на электронном носителе передаются в форматах, в которых они разрабатывались и должны быть доступны для редактирования.</p> <p>Наименование файлов и папок на электронном носителе должно совпадать с наименованием документов на бумажном носителе.</p> <p>Форматы электронных документов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- текстовые материалы, расчеты, графики – в форматах, совместимых с Microsoft Office (*.doc, xls, pdf);</li> <li>- графические материалы (чертежи и схемы) – в формате, совместимом с Autocad;</li> <li>- прочие графические материалы – в форматах jpg, tiff, pdf.</li> </ul>

**Заказчик:**

Директор  
Департамента проектирования,  
технической политики и инновационных  
технологий Государственной компании  
«Автодор»

  
А.В. Черкасов  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.


**Согласовано:**

Начальник  
Управления земельно-имущественных  
отношений Федерального дорожного  
агентства

  
Е.В. Варов  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.





МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
(РОСАВТОДОР)  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.10.2020

Москва

№ 3142-р

О внесении изменений в распоряжение Федерального дорожного агентства от 19 августа 2019 г. № 2179-р «О подготовке документации по планировке территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань»

На основании обращений Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 14 октября 2020 г. № 18432-18, от 15 октября 2020 г. № 18551-18:

1. Внести в распоряжение Федерального дорожного агентства от 19 августа 2019 г. № 2179-р «О подготовке документации по планировке территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань» изменения согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя

И.В. Костюченко



Приложение к распоряжению  
Федерального дорожного агентства  
от 19.10.2020 № 3142-р

**Изменения, которые вносятся в распоряжение Федерального дорожного агентства от 19 августа 2019 г. № 2179-р «О подготовке документации по планировке территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань» (далее – Распоряжение)**

1) пункт 2 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

выполнить инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории в соответствии с заданием, являющимся приложением № 1 к настоящему распоряжению;

представить на утверждение в Росавтодор проект планировки территории, разработанный в соответствии с заданием на подготовку проекта планировки территории, являющимся приложением № 2 к настоящему распоряжению;

представить на утверждение в Росавтодор проект межевания территории, разработанный в соответствии с заданием на подготовку проекта межевания территории, являющимся приложением № 3 к настоящему распоряжению;

в десятидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление уведомлений о принятии Росавтодором решения, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, главе Орехово-Зуевского городского округа Московской области, главе Нагорного сельского поселения, главе Петушинского сельского поселения, главе Пекшинского сельского поселения Петушинского муниципального района, главе Копнинского сельского поселения, главе Куриловского сельского поселения, главе Воршинского сельского поселения, главе Колокшанского сельского поселения Собинского муниципального района, главе Вяткинского сельского поселения, главе Головинского сельского поселения, главе Муромцевского сельского поселения, главе Мошокского сельского поселения Судогодского муниципального района, главе поселка Золотково Гусь-Хрустального



муниципального района, главе Малышевского сельского поселения Селивановского муниципального района, главе Ковардицкого сельского поселения, главе Борисоглебского сельского поселения Муромского муниципального района, главе городского округа Владимир Владимирской области, главе городского округа Навашинский, главе рабочего поселка Мухтолово Ардатовского муниципального района, главе сельского поселения Балохонинский сельсовет, главе сельского поселения Ломовский сельсовет, главе сельского поселения Абрамовский сельсовет, главе сельского поселения Кирилловский сельсовет Арзамасского муниципального района, главе сельского поселения Стрельский сельсовет, главе сельского поселения Дубенский сельсовет, главе сельского поселения Лопатинский сельсовет, главе сельского поселения Новомирский сельсовет Вадского муниципального района, главе городского округа Перевозский, главе сельского поселения Ягубовский сельсовет, главе сельского поселения Кочуновский сельсовет, главе городского поселения рабочий поселок Бутурлино, главе сельского поселения Уваровский сельсовет Бутурлинского муниципального района, главе сельского поселения Пошатовский сельсовет Краснооктябрьского муниципального района, главе сельского поселения Камкинский сельсовет, главе сельского поселения Лопатинский сельсовет, главе сельского поселения Шубинский сельсовет, главе сельского поселения Кочко-Пожарский сельсовет, главе сельского поселения Пожарский сельсовет, главе городского поселения город Сергач, главе сельского поселения Ачкинский сельсовет, главе сельского поселения Староберезовский сельсовет Сергачского муниципального района, главе сельского поселения Тенекаевский сельсовет, главе сельского поселения Медянский сельсовет, главе сельского поселения Языковский сельсовет, главе сельского поселения Новомочалеевский сельсовет, главе сельского поселения Петряксинский сельсовет Пильнинского муниципального района Нижегородской области, главе Краснооктябрьского сельского поселения, главе Большеалгашинского сельского поселения Шумерлинского муниципального района, главе Буртасинского сельского поселения, главе Ершипосинского сельского поселения Вурнарского муниципального района, главе Ибресинского городского поселения, главе Андреевского сельского поселения, главе Климовского сельского поселения, главе Чувашко-Тимяшского сельского поселения, главе Хормалинского сельского поселения, главе Новочурашевского сельского поселения, главе Айбечского сельского поселения Ибресинского муниципального района, главе Асановского сельского поселения, главе Комсомольского сельского поселения, главе Александровского сельского поселения Комсомольского муниципального района, главе Тобурдановского сельского поселения Канашского муниципального района, главе Чутеевского сельского поселения Янтиковского муниципального района Чувашской Республики, главе Старотябердинского сельского поселения, главе



Молькеевского сельского поселения, главе Хозесановского сельского поселения, главе Большеподберезинского сельского поселения, главе Ульяновского сельского поселения, главе Большекайбицкого сельского поселения, главе Муралинского сельского поселения, главе Федоровского сельского поселения, главе Кулангинского сельского поселения, главе Кушманского сельского поселения, главе Маломеминского сельского поселения Кайбицкого муниципального района, главе Верхнеаткозинского сельского поселения Апастовского муниципального района, главе Большемеинского сельского поселения, главе Коргузинского сельского поселения, главе Кильдеевского сельского поселения, главе Макуловского сельского поселения, главе Новорусско-Маматкозинского сельского поселения, главе Вахитовского сельского поселения, главе Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района, главе Матюшинского сельского поселения, главе Орловского сельского поселения, главе Никольского сельского поселения, главе Песчано-Ковалинского сельского поселения, главе Кирбинского сельского поселения, главе Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района, главе Шалинского сельского поселения, Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.»;

2) в пункте 1 по графе «Описание» задания на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, являющегося приложением № 1 к Распоряжению, задания на подготовку проекта планировки территории, являющегося приложением № 2 к Распоряжению, задания на подготовку проекта межевания территории, являющегося приложением № 3 к Распоряжению, наименование объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 1 этап км 0 – км 80, Московская, Владимирская области (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-108 «Московское большое кольцо» изложить в следующей редакции: «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 1 этап км 0 – км 80, Московская, Владимирская области (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения А-108 «Московское большое кольцо» до пересечения с автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга»))»;

3) пункт 6 задания на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, являющегося приложением № 1 к Распоряжению, задания на подготовку проекта планировки территории, являющегося приложением № 2 к Распоряжению, задания на подготовку проекта межевания территории, являющегося приложением № 3 к Распоряжению, изложить в следующей редакции:



«6.	Местонахождение и основные характеристики объектов строительства	<p>Российская Федерация,  <b>Московская область</b>, Орехово-Зуевский городской округ.</p> <p><b>Владимирская область</b>, городской округ Владимир;  <u>Петушинский муниципальный район</u>: Нагорное сельское поселение, Петушинское сельское поселение, Пекшинское сельское поселение;  <u>Собинский муниципальный район</u>, Копнинское сельское поселение, Куриловское сельское поселение, Воршинское сельское поселение, Колокшанское сельское поселение;  <u>Судогодский муниципальный район</u>: Вяткинское сельское поселение, Головинское сельское поселение, Муромцевское сельское поселение, Мошокское сельское поселение;  <u>Гусь-Хрустальный муниципальный район</u>: поселок Золотково;  <u>Селивановского муниципального района</u>: Мальшевское сельское поселение;  <u>Муромский муниципальный район</u>: Ковардицкое сельское поселение, Борисоглебское сельское поселение.</p> <p><b>Нижегородская область</b>,  <u>Ардатовский муниципальный район</u>: городской округ Навашинский, рабочий поселок Мухтолово;  <u>Арзамасский муниципальный район</u>: сельское поселение Балохонинский сельсовет, сельское поселение Ломовский сельсовет, сельское поселение Абрамовский сельсовет, сельское поселение Кирилловский сельсовет;  <u>Вадский муниципальный район</u>: сельское поселение Стрельский сельсовет, сельское поселение Дубенский сельсовет, сельское поселение Лопатинский сельсовет, сельское поселение Новомировский сельсовет;  <u>Бутурлинский муниципальный район</u>: городской округ Перевозский, сельское поселение Ягубовский сельсовет, сельское поселение Кочуновский сельсовет, городское поселение рабочий поселок Бутурлино, сельское поселение Уваровский сельсовет;  <u>Краснооктябрьский муниципальный район</u>: сельское поселение Пошатовский сельсовет;  <u>Сергачский муниципальный район</u>: сельское поселение Камкинский сельсовет, сельское поселение Лопатинский сельсовет, сельское поселение Шубинский сельсовет, сельское поселение Кочко-Пожарский сельсовет, сельское поселение Пожарский сельсовет, городское поселение город Сергач, сельское поселение Ачкинский сельсовет, сельское поселение Староберезовский сельсовет;  <u>Пильнинской муниципальный район</u>: сельское поселение Тенекаевский сельсовет, сельское поселение Медянский сельсовет, сельское поселение Языковский сельсовет, сельское поселение Новомочалеевский сельсовет, сельское поселение Петряксинский сельсовет.</p> <p><b>Чувашская Республика</b>,  <u>Шумерлинский муниципальный район</u>: Краснооктябрьское сельское поселение, Большеалгапшинское сельское поселение;</p>
-----	--	---



	<p><u>Вурнарский муниципальный район</u>: Буртасинское сельское поселение, Ершипосинское сельское поселение;</p> <p><u>Ибресинский муниципальный район</u>: Ибресинское городское поселение, Андреевское сельское поселение, Климовское сельское поселение, Чувашско-Тимашское сельское поселение, Хормалинское сельское поселение, Новочурашевское сельское поселение, Айбечское сельское поселение;</p> <p><u>Комсомольский муниципальный район</u>: Асановское сельское поселение, Комсомольское сельское поселение, Александровское сельское поселение;</p> <p><u>Канапский муниципальный район</u>: Тобурдановское сельское поселение;</p> <p><u>Янтиковский муниципальный район</u>: Чутеевское сельское поселение.</p> <p><b>Республика Татарстан,</b></p> <p><u>Кайбицкий муниципальный район</u>: Старотябердинское сельское поселение, Молькеевское сельское поселение, Хозесановское сельское поселение, Большеподберезинское сельское поселение, Ульяновское сельское поселение, Большекайбицкое сельское поселение, Муралинское сельское поселение, Федоровское сельское поселение, Кулангинское сельское поселение, Кушманское сельское поселение, Маломеминское сельское поселение;</p> <p><u>Апастовский муниципальный район</u>: Верхнеаткозинское сельское поселение;</p> <p><u>Верхнеуслонский муниципальный район</u>: Большемеминское сельское поселение, Коргузинское сельское поселение, Кильдеевское сельское поселение, Макуловское сельское поселение, Новорусско-Маматкозинское сельское поселение, Вахитовское сельское поселение, Шеланговское сельское поселение;</p> <p><u>Лаишевский муниципальный район</u>: Матюшинское сельское поселение, Орловское сельское поселение, Никольское сельское поселение, Песчано-Ковалинское сельское поселение, Кирбинское сельское поселение, Егорьевское сельское поселение;</p> <p><u>Пестречинский муниципальный район</u>: Шалинское сельское поселение.</p> <p>Местоположение: км 0 – км 729 скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань. Площадь земельного участка определяется проектом планировки территории. Ориентировочная протяженность автомобильной дороги – 729 километров.»;</p>
--	---

4) подпункт 2) пункта 12 по графе «Описание» задания на подготовку проекта межевания территории, являющегося приложением № 3 к Распоряжению, изложить в следующей редакции: «Чертеж проекта межевания территории объекта представляются на топографической подоснове (по согласованию с Заказчиком в

масштабе 1:500 – 1:1000 при размещении Объекта в границах населенных пунктов, прохождении по застроенным территориям, пересечении иных линейных объектов) в масштабе М 1:1000; 1:2000.

На чертеже межевания территории отображаются:

- а) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;
- б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- д) границы зон действия публичных сервитутов;
- е) границы планируемых санитарно-защитных зон.».





МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
(РОСАВТОДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.10.2020

Москва

№ 3228-р

О внесении изменений в распоряжение Федерального дорожного агентства от 19 августа 2019 г. № 2179-р «О подготовке документации по планировке территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань»

На основании обращений Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 26 октября 2020 г. № 19302-18, от 26 октября 2020 г. № 19334-18:

1. Внести в распоряжение Федерального дорожного агентства от 19 августа 2019 г. № 2179-р «О подготовке документации по планировке территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань» (с учетом изменений, внесенных распоряжением Федерального дорожного агентства от 19 октября 2020 г. № 3172-р) изменения согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя

И.В. Костюченко

Е.В. Забродина  
(495) 870-99-23 (доб. 50-231)

РОСАВТОДОР  
расп. № 3228-р  
от 27.10.2020



Приложение к распоряжению  
Федерального дорожного агентства  
от 27.10.2020 № 3228-р

**Изменения, которые вносятся в распоряжение Федерального дорожного агентства от 19 августа 2019 г. № 2179-р «О подготовке документации по планировке территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань» (с учетом изменений, внесенных распоряжением Федерального дорожного агентства от 19 октября 2020 г. № 3172-р) (далее – Распоряжение)**

1) пункт 2 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

выполнить инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории в соответствии с заданием, являющимся приложением № 1 к настоящему распоряжению;

представить на утверждение в Росавтодор проект планировки территории, разработанный в соответствии с заданием на подготовку проекта планировки территории, являющимся приложением № 2 к настоящему распоряжению;

представить на утверждение в Росавтодор проект межевания территории, разработанный в соответствии с заданием на подготовку проекта межевания территории, являющимся приложением № 3 к настоящему распоряжению;

в десятидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление уведомлений о принятии Росавтодором решения, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, главе Орехово-Зуевского городского округа Московской области, главе Нагорного сельского поселения, главе Петушинского сельского поселения, главе Пекшинского сельского поселения Петушинского муниципального района, главе Копнинского сельского поселения, главе Куриловского сельского поселения, главе Воршинского сельского поселения, главе Колокшанского сельского поселения Собинского муниципального района, главе Вяткинского сельского поселения, главе Головинского сельского поселения,

главе Муромцевского сельского поселения, главе Мошокского сельского поселения Судогодского муниципального района, главе поселка Золотково, главе сельского поселения поселок Красное Эхо Гусь-Хрустального муниципального района, главе Малышевского сельского поселения Селивановского муниципального района, главе Ковардицкого сельского поселения, главе Борисоглебского сельского поселения Муромского муниципального района, главе городского округа Владимир Владимирской области, главе городского округа Навашинский, главе рабочего поселка Мухтолово Ардатовского муниципального района, главе сельского поселения Балохонинский сельсовет, главе сельского поселения Ломовский сельсовет, главе сельского поселения Абрамовский сельсовет, главе сельского поселения Кирилловский сельсовет Арзамасского муниципального района, главе сельского поселения Стрельский сельсовет, главе сельского поселения Дубенский сельсовет, главе сельского поселения Лопатинский сельсовет, главе сельского поселения Новомирский сельсовет Вадского муниципального района, главе городского округа Перевозский, главе сельского поселения Ягубовский сельсовет, главе сельского поселения Кочуновский сельсовет, главе городского поселения рабочий поселок Бутурлино, главе сельского поселения Уваровский сельсовет Бутурлинского муниципального района, главе сельского поселения Пошатовский сельсовет Краснооктябрьского муниципального района, главе сельского поселения Камкинский сельсовет, главе сельского поселения Лопатинский сельсовет, главе сельского поселения Шубинский сельсовет, главе сельского поселения Кочко-Пожарский сельсовет, главе сельского поселения Пожарский сельсовет, главе городского поселения город Сергач, главе сельского поселения Ачкинский сельсовет, главе сельского поселения Староберезовский сельсовет Сергачского муниципального района, главе сельского поселения Тенекаевский сельсовет, главе сельского поселения Медянский сельсовет, главе сельского поселения Языковский сельсовет, главе сельского поселения Новомочалеевский сельсовет, главе сельского поселения Петряксинский сельсовет Пильнинского муниципального района Нижегородской области, главе Краснооктябрьского сельского поселения, главе Большеалгашинского сельского поселения Шумерлинского муниципального района, главе Буртасинского сельского поселения, главе Ершипосинского сельского поселения Вурнарского муниципального района, главе Ибресинского городского поселения, главе Андреевского сельского поселения, главе Климовского сельского поселения, главе Чувашско-Тимяшского сельского поселения, главе Хормалинского сельского поселения, главе Новочурашевского сельского поселения, главе Айбечского сельского поселения Ибресинского муниципального района, главе Асановского сельского поселения, главе Комсомольского сельского поселения, главе Александровского сельского поселения Комсомольского муниципального района, главе Тобурдановского сельского поселения Канашского муниципального



района, главе Чутеевского сельского поселения Янтиковского муниципального района Чувашской Республики, главе Старотябердинского сельского поселения, главе Молькеевского сельского поселения, главе Хозесановского сельского поселения, главе Большеподберезинского сельского поселения, главе Ульяновского сельского поселения, главе Большекайбицкого сельского поселения, главе Муралинского сельского поселения, главе Федоровского сельского поселения, главе Кулангинского сельского поселения, главе Кушманского сельского поселения, главе Маломеминского сельского поселения Кайбицкого муниципального района, главе Верхнеаткозинского сельского поселения Апастовского муниципального района, главе Большемеминского сельского поселения, главе Коргузинского сельского поселения, главе Кильдеевского сельского поселения, главе Макуловского сельского поселения, главе Новорусско-Маматкозинского сельского поселения, главе Вахитовского сельского поселения, главе Шеланговского сельского поселения Верхнеуслонского муниципального района, главе Матюшинского сельского поселения, главе Орловского сельского поселения, главе Никольского сельского поселения, главе Песчано-Ковалинского сельского поселения, главе Кирбинского сельского поселения, главе Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района, главе Шалинского сельского поселения, Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.»;

2) подпункт 8 пункта 1 по графе «Описание» задания на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, являющегося приложением № 1 к Распоряжению, задания на подготовку проекта планировки территории, являющегося приложением № 2 к Распоряжению, задания на подготовку проекта межевания территории, являющегося приложением № 3 к Распоряжению, изложить в следующей редакции: «8.1. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 8 этап км 663 – км 729, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения «Сорочьи Горы – Шали»). Участок 1: км 663 – км 700+925»; 8.2. «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 8 этап км 663 – км 729, Республика Татарстан (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения Р-241 «Казань – Буинск – Ульяновск» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения «Сорочьи Горы – Шали»). Участок 2: км 700+925 – км 729».»;

3) пункт 6 задания на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, являющегося приложением № 1 к Распоряжению, задания на подготовку проекта планировки территории,

являющегося приложением № 2 к Распоряжению, задания на подготовку проекта межевания территории, являющегося приложением № 3 к Распоряжению, изложить в следующей редакции:

«6.	Местонахождение и основные характеристики объектов строительства	<p>Российская Федерация,  <b>Московская область</b>, Орехово-Зуевский городской округ.</p> <p><b>Владимирская область</b>, городской округ Владимир;  <u>Петушинский муниципальный район</u>: Нагорное сельское поселение, Петушинское сельское поселение, Пекшинское сельское поселение;  <u>Собинский муниципальный район</u>, Копнинское сельское поселение, Куриловское сельское поселение, Воршинское сельское поселение, Колокшанское сельское поселение;  <u>Судогодский муниципальный район</u>: Вяткинское сельское поселение, Головинское сельское поселение, Муромцевское сельское поселение, Мошокское сельское поселение;  <u>Гусь-Хрустальный муниципальный район</u>: поселок Золотково, сельское поселение поселок Красное Эхо;  <u>Селивановского муниципального района</u>: Малышевское сельское поселение;  <u>Муромский муниципальный район</u>: Ковардицкое сельское поселение, Борисоглебское сельское поселение.</p> <p><b>Нижегородская область</b>,  <u>Ардатовский муниципальный район</u>: городской округ Навашинский, рабочий поселок Мухтолово;  <u>Арзамасский муниципальный район</u>: сельское поселение Балохонинский сельсовет, сельское поселение Ломовский сельсовет, сельское поселение Абрамовский сельсовет, сельское поселение Кирилловский сельсовет;  <u>Вадский муниципальный район</u>: сельское поселение Стрельский сельсовет, сельское поселение Дубенский сельсовет, сельское поселение Лопатинский сельсовет, сельское поселение Новомирский сельсовет;  <u>Бутурлинский муниципальный район</u>: городской округ Перевозский, сельское поселение Ягубовский сельсовет, сельское поселение Кочуновский сельсовет, городское поселение рабочий поселок Бутурлино, сельское поселение Уваровский сельсовет;  <u>Краснооктябрьский муниципальный район</u>: сельское поселение Пошатовский сельсовет;  <u>Сергачский муниципальный район</u>: сельское поселение Камкинский сельсовет, сельское поселение Лопатинский сельсовет, сельское поселение Шубинский сельсовет, сельское поселение Кочко-Пожарский сельсовет, сельское поселение Пожарский сельсовет, городское поселение город Сергач, сельское поселение Ачкинский сельсовет, сельское поселение Староберезовский сельсовет;  <u>Пильнинской муниципальный район</u>: сельское поселение Тенекаевский сельсовет, сельское поселение Медянский сельсовет, сельское поселение Языковский сельсовет, сельское поселение Новомочалеевский сельсовет, сельское поселение</p>
-----	--	---

	<p>Петряксинский сельсовет.</p> <p><b>Чувашская Республика,</b></p> <p><u>Шумерлинский муниципальный район:</u> Краснооктябрьское сельское поселение, Большеалгашиновское сельское поселение;</p> <p><u>Вурнарский муниципальный район:</u> Буртасинское сельское поселение, Ершипосинское сельское поселение;</p> <p><u>Ибресинский муниципальный район:</u> Ибресинское городское поселение, Андреевское сельское поселение, Климовское сельское поселение, Чувашско-Тимяшское сельское поселение, Хормалиновское сельское поселение, Новочурашевское сельское поселение, Айбечское сельское поселение;</p> <p><u>Комсомольский муниципальный район:</u> Асановское сельское поселение, Комсомольское сельское поселение, Александровское сельское поселение;</p> <p><u>Канашский муниципальный район:</u> Тобурдановское сельское поселение;</p> <p><u>Янтиковский муниципальный район:</u> Чутеевское сельское поселение.</p> <p><b>Республика Татарстан,</b></p> <p><u>Кайбицкий муниципальный район:</u> Старотябердинское сельское поселение, Молькеевское сельское поселение, Хозесановское сельское поселение, Большеподберезинское сельское поселение, Ульяновское сельское поселение, Большекайбицкое сельское поселение, Муралиновское сельское поселение, Федоровское сельское поселение, Кулангинское сельское поселение, Кушманское сельское поселение, Маломеминское сельское поселение;</p> <p><u>Апастовский муниципальный район:</u> Верхнеаткозинское сельское поселение;</p> <p><u>Верхнеуслонский муниципальный район:</u> Большемеминское сельское поселение, Коргузинское сельское поселение, Кильдеевское сельское поселение, Макуловское сельское поселение, Новорусско-Маматкозинское сельское поселение, Вахитовское сельское поселение, Шеланговское сельское поселение;</p> <p><u>Лаишевский муниципальный район:</u> Матюшинское сельское поселение, Орловское сельское поселение, Никольское сельское поселение, Песчано-Ковалиновское сельское поселение, Кирбинское сельское поселение, Егорьевское сельское поселение;</p> <p><u>Пестречинский муниципальный район:</u> Шалиновское сельское поселение.</p> <p>Местоположение: км 0 – км 729 скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань.</p> <p>Площадь земельного участка определяется проектом планировки территории.</p> <p>Ориентировочная протяженность автомобильной дороги – 729 километров.».</p>
--	---





**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Октябрьский пр., д.21,  
г.Владимир, 600000  
факс (4922) 35-34-45  
канцелярия (4922) 52-36-75  
телетайп 218302 «Мир»  
e-mail: post@avo.ru

www.avo.ru

17.11.2020 № 16842-01/22-15

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*О согласовании документации  
по планировке территории*

Государственная компания  
«Российские автомобильные дороги»

Страстной б-р, д.9,  
г.Москва, 127006

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация Владимирской области согласовывает документацию по планировке территории по объекту «Скоростная автомобильная дорога Москва — Нижний Новгород — Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва — Нижний Новгород — Казань, 2 этап км 80 - км 116, Владимирская область (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17Р-2 «Владимир — Гусь-Хрустальный — Тума»)»

Врио заместителя  
Губернатора области

Р.С. Годунин



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
(РОСАВТОДОР)  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.12.2020

Москва

№ 3946-р

**Об утверждении проекта планировки территории объекта  
«Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний  
Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной  
дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 2 этап км 80 –  
км 116, Владимирская область (от пересечения  
с автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга»  
до пересечения с автомобильной дорогой регионального  
значения 17Р-2 «Владимир – Гусь – Хрустальный – Тума»)»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2017 г. № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации», приказом Минтранса России от 6 июля 2012 г. № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения» и на основании обращения Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 9 ноября 2020 г. № 20333-18:

1. Утвердить проект планировки территории объекта «Скоростная автомобильная дорога Москва – Нижний Новгород – Казань. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Нижний Новгород – Казань, 2 этап км 80 – км 116, Владимирская область (от пересечения с автомобильной дорогой федерального значения М-7 «Волга» до пересечения с автомобильной дорогой регионального значения 17Р-2 «Владимир – Гусь – Хрустальный – Тума»)», являющийся приложением к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений уведомить Государственную компанию «Российские автомобильные дороги» о принятом решении, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения.



3. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

в семидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление заверенного печатью Государственной компании «Российские автомобильные дороги» проекта планировки территории главе Воршинского сельского поселения, главе Колокшанского сельского поселения Собинского муниципального района, главе Вяткинского сельского поселения Головинского сельского поселения Судогодского муниципального района, главе городского округа Владимир Владимирской области для исполнения части 16 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

обеспечить направление документов в орган регистрации прав для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, указанных в пункте 10 Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3–13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532;

в течение пяти рабочих дней с момента утверждения проекта планировки территории, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить направление документов в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Владимирской области и соответствующие органы местного самоуправления, в отношении территории которых подготовлена документация по планировке территории, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко